

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice
Sídlo:	Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Soňa Balcárková, vedoucí Pobočky Teplice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KZ 1A, IP 4B a IP 4C v k.ú. Hrušovany u Chomutova
Sp. značka / č.j.:	SP6846/2024-508207 / SPU 376624/2024/508105/Vět
UID dokumentu:	spudms00000014895267
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je realizace krajinné zeleně KZ 1A a Interakčních prvků IP 4B a IP 4C v k. ú. Hrušovany u Chomutova, včetně zajištění následné tříleté pěstební péče. Výsadba je navržena v souladu s právními předpisy vychází z PSZ v k.ú. Hrušovany u Chomutova a Územního plánu Hrušovany.

- **Krajinná zeleň KZ 1A**

Parcelní čísla **995** v k. ú. Hrušovany u Chomutova
šířka: 3 m
délka: cca 39 m vyhraněná část z pozemku
výměra pozemku: **1 776 m²**
výměra k založení zeleně: cca **110 m²**
počet stromů: 11 ks

navržený druh stromu: Vysokokmen – Javor mleč (11ks).

K výsadbě budou použity výhradně sazenice I. jakosti, kvalitní školkařské výpěstky stromů tzv. vysokokmeny. Vysokokmen musí mít (ok 10-12 cm). KZ 1A je navržena k doplnění linie javoru mleče. Realizace práce bude probíhat mimo vegetační období. Výsadby budou realizovány ve sponu 3 m.

Technologie výsadby: Sadba dřevin s balem bude provedena jamkovou výsadbou. Velikost jámy a její hloubka se bude odvíjet od velikosti kořenového systému sazenice tedy kořenového

balu – 2x větší, než je objem balu. Jáma bude vyplněna směsí zeminy a humusu (50 %). Ze zbylého výkopku bude vytvořena záhlavková mísa, která bude doplněna vrstvou štěrku nebo mulčované kůry. Zálavková mísa bude tvořena z drnů, které byly při výkopku jam na výsadbu dřevin vykopány.

Kotvení: Stabilita stromů bude zajištěna 3 dřevěnými kůly s úvazem a plastovou chráničkou kmene proti okusu a ohryzu (nátěr kmene proti okusu). Úvazek musí být na kůlu zajištěn proti sklouznutí, zároveň nesmí poškozovat kůru, ani bránit tloustnutí kmene.

- **Interakční prvky 4B a 4C**

Parcelní čísla **946 a 949** v k. ú. Hrušovany u Chomutova
výměra parcely: **3923 a 5004 m²**
počet stromů: 865 ks
počet keřů: 621 ks
celkový počet rostlin: 1 486 ks

Navržené druhy stromů (sadební materiál): **lesnické odrostky** 121–150 cm: Dub letní (432 ks), Javor babyka (173 ks), Habr obecný (173 ks), Jilm habrolistý (87 ks).
K výsadbě budou použity předpěstované sazenice – lesnické odrostky 120+, či 150+ tzv. špičáky.

Navržené druhy keřů (sadební materiál): Dřišťál obecný (186 ks), Svída krvavá (249 ks), Ptačí zob obecný (186 ks).
K výsadbě keřů bude použit sadební materiál lesních dřevin s 1-3 výhony a výšky 35+.

Výsadba dřevin bude provedena výhradně jamkovou metodou. Poloodrostky budou vysazeny ve sponu 2 x 2 m o stanovené velikosti 0,40 x 0,40 x 0,40 m. K poloodrostkům bude umístěn kůl v min. výšce 150 cm s úvazem.

Výsadba keřů bude provedena na okrajích ploch s odstupem od poslední řady 2 m a ve sponu k jamce 0,35 x 0,35 x 0,35 m.

Výsev: Plochy sjezdů na pole budou osety směsí tzv. „Květnaté louky“ z regionálních, nebo tradičních nabízených směsí. Osivo bude rozhozeno a zapraveno do půdy v množství 2 kg na 1 000 m². Osivo travní směsi do krajiny bude rozhozeno a zapraveno do půdy v množství 8g/m². Bude použita travní směs KLASIK tzv. „travino-bylinná louka klasická“.

Oplocení: Použito lesní uzlové pletivo (Zn) o výšce 160 cm, 1,6/2 mm a 23 drátů. Sloupky dřevěné o průměru 10 cm vzdálené od sebe 3,5 m.

Prvky zlepšující biodiverzitu: 1 x plazník, 2 x čmelín, 1 x broukoviště – výukové, 2x úkryt pro ježky, květnatá louka, 8 x berličky pro dravce a 1 x hnízdní podložka pro čápy.

Interakční prvky IP 4B a IP 4C, jedná se o výsadbu dvou spojených pásů dřevin, které budou mít charakter hustého remízu se sponem 2 x 2 m. Plocha bude přerušovaná vjezdy na pole s výsevem květnaté louky.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: –

4. Účastníci zadávacího řízení: –

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru: –

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi: –

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Zadavatel využil svého práva zrušit zadávací řízení, neboť se v průběhu tohoto řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Tyto důvody již nebylo možné zhojit jiným opatřením než zrušením zadávacího řízení, aniž by takové opatření neovlivnilo okruh potenciálních účastníků zadávacího řízení, a aniž by současně nedošlo k jednání v rozporu se zásadami zákona.

Zadavatel se ocitl z důvodu nefunkčnosti webových stránek www.unixml.cz potřebných pro zpracování soupisů prací ve formátu (unixml.) do nabídek případných uchazečů o veřejnou zakázku v časové tísni. Předmětná webová stránka nebyla funkční cca. 5 dnů (a to ještě i jeden den před lhůtou pro podání nabídek 28.08.2024, 08:00 hod.). Zadavatel se o nefunkčnosti předmětné webové stránky dozvěděl na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dne 26.08.2024 cca. ve 14:04 hod. a v takto krátkém čase již nedokázal zákonným způsobem prodloužit lhůtu pro podání nabídek z 28.08.2024, 08:00 hod. do 05.09.2024, 08:00 hod. A pokud by k prodloužení lhůty pro podání nabídek nedošlo, byli by uchazeči o veřejnou zakázku, jenž vlastní softwarový produktů pro zpracování datových převodů do formátu (unixml.) zvýhodněni před uchazeči o veřejnou zakázku, kteří používají pro nacenění soupisů prací webové stránky www.unixml.cz. Zadavatel by pak nedodržel zásady zadávání veřejných zakázek dle § 6 zákona, tj. zásadu rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Na základě výše uvedených skutečností byl zadavatel nucen předmětné zadávací řízení v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona zrušit, neboť se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejnou zakázku nebylo vhodné dělit na části. Realizace prvků PSZ (objekty úpravy krajiny) se nachází v jednom katastrálním území s komplexním řešením dotčeného území.

V Teplicích dne 23.09.2024

.....
Ing. Soňa Balcárková
vedoucí Pobočky Teplice