

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO č. 439-2020-523101

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou,
ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněni jednat: Ing. Jiří Krámpel, vedoucí Pobočky Vyškov
Ing. Anita Urbanková, odborný rada Pobočky
Vyškov
Adresa: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov
Tel. 724 913 207 Ing. Krámpel
724 155 478 Ing. Urbanková
E-mail: vyskov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774, není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GEOREAL spol. s r. o.**
Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněna jednat: xxx
Tel.: xxx / xxx
E-mail: xxx
ID DS: s85762s
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 0720092329/0800
IČO: 40527514
DIČ: CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“).

Předmět smlouvy : **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Heršpice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.2. smlouvy ze dne 23.7.2020 upravuje termín u níže uvedené dílčí části hlavního celku návrhových prací tak, jak je uvedeno i v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy.

I.

Vzhledem k personálním změnám na straně Objednatele se stanoví následující:

Osobami oprávněnými jednat v technických záležitostech jsou Ing. Jiří Krampfl, vedoucí Pobočky Vyškov a Ing. Anita Urbanková, odborný rada Pobočky Vyškov.

II.

Hlavní celek 3.5. Návrhové práce:

dílčí část

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín plnění se mění z 30.9.2024 na 31.1.2025.

Důvodem pro změnu termínu je skutečnost, že tři největší vlastníci a současně uživatelé, kteří společně disponují výměrou více než 40 % z řešeného území KoPÚ, požadují velké přesuny pozemků do svých hospodářských bloků (lokalit) a přepracování způsobu řešení eroze v plánu společných zařízení. Vynucené úpravy se dotknou již mnoha dalších odsouhlasených vlastníků. Aktuálně tedy není možné docílit odsouhlasení více než 60 % výměry území řešeného v obvodu KoPÚ. Zhotovitel se všemi vlastníky jednal řádně a opakovaně již dvakrát. Nejedná se tedy o zdržení prací zaviněných zhotovitelem, ale vynucené novými skutečnostmi, které nemohl předvídat v době podání nabídky a uzavření SoD.

III.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: položkový výkaz činností

V Brně dne: dle elektronického podpisu

V Plzni dne: dle elektronického podpisu

Za objednatele: 19.9.2024

Za zhotovitele: 17.9.2024

Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JmK
v z. JUDr. Jarmila Křížová

Martin Vodráček
jednatel

Za správnost vyhotovení : Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Heršpice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	21	1 000	21 000,00	30.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000	9 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	366	800	292 800,00	30.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	14	1 600	22 400,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0			x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0			x
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	112	2 500	280 000,00	30.6.2022
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - dodatek č.2	100 bm	2	7 500	15 000,00	30.9.2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	9	5 000	45 000,00	30.6.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			x
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	380	300	114 000,00	30.6.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0			x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	370	350	129 500,00	30.9.2022
3.4.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	83	1 500	124 500,00	30.9.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					1 053 200,00	30.9.2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	369	800	295 200,00	30.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	39	800	31 200,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	69	800	55 200,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodoхозяйských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	5	1 600	8 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	369	1 200	442 800,00	31.1.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					862 400,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	370	400	148 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					148 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	1 053 200,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	862 400,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	148 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	2 063 600,00
DPH 21 % v Kč	433 356,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 496 956,00