

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro MSK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Zajištění údržby nepronajatých pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ v Moravskoslezském kraji v roce 2024-2026
Sp. značka / č.j.:	SP4764/2024-571101 / SPU 357381/2024/Bai
UID dokumentu:	spudms00000014866205
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je rámcová dohoda mezi poskytovatelem služeb na straně jedné a objednatelem na straně druhé, která upravuje podmínky plnění týkající se jednotlivých veřejných zakázek na provádění údržby nepronajatých pozemků v Moravskoslezském kraji v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 990 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sadové úpravy s.r.o.
Sídlo:	Úvalno 87, 79391 Úvalno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	27822001
Nabídková cena bez DPH:	168 441,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	203 813,61 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Milan Šrotek, v EZAK zastoupen firmou AREA . stavby s.r.o.
Sídlo:	711 00 Šilheřovice 315
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	45198977
Nabídková cena bez DPH:	5 893,60 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 131,26 Kč

Obsahem nabídky č. 2 byla nabídka subjektu Milan Šrotek (PFO). Jediným majitelem a statutárním orgánem firmy AREA . stavby s.r.o. je Milan Šrotek. Jedná se o totožnou osobu právnické osoby AREA – stavby s.r.o. a současně podnikající fyzické osoby Milan Šrotek. V EZAK nabídku podal dodavatel AREA . stavby s.r.o.

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ondřej Kostka
Sídlo:	Trničí 15/1, Chvalíkovice, 74706
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	02266598
Nabídková cena bez DPH:	nehodnoceno
Nabídková cena včetně DPH:	nehodnoceno

Z důvodu neúplného nacenění položek v ceníku služeb nebyla nabídka č. 3 hodnocena. Účastník byl ze zadávacího řízení vyloučen.

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KaposGreen s.r.o.
Sídlo:	Nové sady 988/2, Brno 602 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	08896119
Nabídková cena bez DPH:	12 939,49 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	15 656,78 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Údržba pozemků, a.s.
Sídlo:	Holvekova 645/36, 718 00 Ostrava
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28620968
Nabídková cena bez DPH:	48 354,80 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	58 509,31 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ondřej Kostka
Sídlo:	Trničí 15/1, Chvalíkovice, 74706
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	02266598

Odůvodnění:

V bodu 9.3 zadávací dokumentace zadavatel stanovil povinnost předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace. Dodavatel ve své nabídce ze dne 24. 7. 2024 předložil tabulku s kalkulací nabídkové ceny, ve které však nebyly naceněny položky č. 1 a 2. V důsledku toho nemohla být nabídka výše uvedeného dodavatele zahrnuta do hodnocení.

Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel oprávněn výše uvedeného dodavatele vyloučit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Milan Šrotek, v EZAK zastoupen firmou AREA . stavby s.r.o.
Sídlo:	711 00 Šilheřovice 315
Právní forma:	Podnikající fyzická osoba
IČO:	45198977

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost. Na základě ekonomické výhodnosti bylo stanoveno pořadí nabídek. Komise posoudila splnění podmínek účasti

v zadávacím řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 2.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Výstupem této veřejné zakázky je rámcová dohoda. Zakázku nebylo vhodné dělit na části.

V Ostravě

el. podepsáno

.....
Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj