

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 24/2018–537100 ze dne 23. 8. 2018

číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram: 928-2018-537212

KoPÚ v k.ú. Prosenická Lhota

## uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

mezi

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
a hl. m. Praha

Sídlo: Nám. Winstona Churchilla 1800/2,  
130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupen: Ing. Jiří Veselý, ředitel  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Klára Vostárková, samostatný odborný  
referent Pobočky Příbram

Adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Telefon: +420 725 918 730, +420 725 918 712

E-mail: [pribram.pk@spucr.cz](mailto:pribram.pk@spucr.cz), [k.vostarkova@spucr.cz](mailto:k.vostarkova@spucr.cz)

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** GEPARD s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

Zastoupen: Ing. Jan Pazderka, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn  
jednat: Ing. Tomáš Krátký, Ing. Jan Pazderka

V technických záležitostech oprávněn  
jednat: XXXXX

Telefon: XXXXX

E-mail : XXXXX

ID DS: hxp776s

Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2300284681/2010
IČO:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce:	XXXX

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“)

## II.

V souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.2. smlouvy o dílo číslo objednatele: 24/2018-537100 ze dne 23. 8. 2018, na základě žádosti zhotovitele vedené u Státního pozemkového úřadu pod č.j. SPU 394082/2019 dne 30.09.2019 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram pod č.j. 704/2019 dne 2.10.2019) a na základě zápisu z kontrolního dne ze dne 21.10.2019, s přihlédnutím k čl. 6. Směrnice SPÚ o zadávání VZ č. 07/2016 ve znění změny č. 6 ze dne 2.5.2019 a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání VZ se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek.

Změny byly odsouhlasené dopisem Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 7.11.2019 pod č.j. SPU 449828/2019 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 8.11.2019 pod č.j. 809/2019).

## III.

Snížení a navýšení měrných jednotek reaguje na skutečně provedené práce, které vyplynuly v rámci zjišťování hranic obvodu v terénu (obvody KoPÚ a hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona), při kterých došlo ke zpřesnění a k úpravě počtu měrných jednotek v dalších dílčích částech oproti počtu měrných jednotek uvedených ve smlouvě o dílo.

Potřeba změny počtu měrných jednotek vznikla tedy v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Ke změně závazku dochází v odstavci 6.1., čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo a v dílčích částích **3.4.2.** Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty, **3.4.3.** a **3.4.4.** „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Prosenická Lhota“ pro KoPÚ v katastrálním území Prosenická Lhota takto:

- a) **odstavec 6.1., čl. VI.** „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo:

### Článek VI.

#### Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

<i>Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH</i>	2 611 650,00 Kč
<i>Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH</i>	1 115 940,00 Kč
<i>Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH</i>	514 800,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>4 242 390,00 Kč</b>
<i>DPH 21 %</i>	890 902,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>5 133 292,00 Kč</b>

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

b) **příloha č. 1 SoD** „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Prosenická Lhota“ **dílčí část:**

3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty (z 657 MJ na 662 MJ)

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (z 291 MJ na 301 MJ)

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (z 543 MJ na 449 MJ)

3.4.4. Rozbor současného stavu (z 792 MJ na 797 MJ)

#### IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele: 24/2018-537100 ze dne 23. 8. 2018 zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

Nedílnou součástí dodatku č. 1 tvoří položkový výkaz činností.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne 15. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....  
Ing. Jan Pazderka  
jednatel GEPARD s.r.o.

Příloha:

1.Položkový výkaz činností

Číslo smlouvy objednatele: 24/2018-537100

Číslo smlouvy zhotovitele:

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Prosenická Lhota

**Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Prosenická Lhota**

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	77	600	46 200	28.2.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 600	36 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	662	800	529 600	31.7.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	135	1 000	135 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	15 000	0	30.9.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	301	2 500	752 500	31.10.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	449	1 150	516 350	30.11.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	797	400	318 800	30.11.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	792	350	277 200	31.3.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 611 650</b>	<b>31.3.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	792	700	554 400	31.3.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	792	100	79 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1 000	25 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	657	620	407 340	31.10.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	15 000	45 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 115 940</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	792	650	514 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>514 800</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 611 650 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 115 940 Kč

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	514 800 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 242 390 Kč</b>
DPH 21% v Kč	890 902 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 133 292 Kč</b>

V Praze dne 15. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....  
Ing. Jan Pazderka, jednatel GEPARD s.r.o.