

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 874-2022-504201, uzavřené dne 10.10.2022)

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Kornatice“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Kornatice (dále jen „smlouva“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Plzeň**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň

Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

Jaroslava Šrámková, rada Pobočky Plzeň

Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

+ 420 727 956 822;

plzen.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Mgr. Barborou Salátovou

Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

xxxxx, xxxxx,

xxxxx, xxxxx,

xxxxx

xxxxx

xxxxx

qzhp5bf

Raiffeisenbank a.s.

5279999001/550

29099323

CZ29099323

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě inlační doložky obsažené v uzavřené smlouvě. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 3.6 smlouvy analogicky s § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel svou žádostí ze dne 14. 06. 2024 dle smlouvy naplnil ustanovení čl. 3.6, které mj. uvádí, že zhotovitel je oprávněn jedenkrát za kalendářní rok písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny ve smyslu čl. 10 této smlouvy a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok, a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení žádosti objednateli, nejdříve však od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení průměrné roční míry inflace učiněno. Zhotovitel může požádat o navýšení jednotkových položkových cen, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok.
3. Veškeré další náležitosti tohoto článku a další vztažené ve smlouvě byly podanou žádostí naplněny, objednatel je posoudil a předložil toto znění dodatku zhotoviteli, reflektující obsah jeho žádosti.
4. Průměrná roční míra inflace, zveřejněná na webových stránkách Českého statistického úřadu, dosáhla v roce 2023 výše 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení o 10 %.
5. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
6. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v níže uvedených etapách (navýšení ceny dle inlační doložky).
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	1 580 220,- Kč
Navýšení o „inlační doložku“ bez DPH	156 222,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 736 442,- Kč
DPH 21%	364 652,82 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 101 094,82 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inlační doložky	Cena bez DPH celkem v Kč vč. inlační doložky
6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“							
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole – již odevzdáno	bod	12	1 500,-	18 000,-	1 500,-	18 000,-
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	175	1 100,-	192 500,-	1 210,-	211 750,-
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	1 100,-	11 000,-	1 210,-	12 100,-

6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	2 200,-	264 000,-	2 420,-	290 400,-
6.2.5	Zjišťování pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	25	2 200,-	55 000,-	2 420,-	60 500,-
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	20	2 200,-	44 000,-	2 420,-	48 400,-
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	185	550,-	101 750,-	605,-	111 925,-
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	185	1 100,-	203 500,-	1 210,-	223 850,-
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					889 750,-		976 925,-
6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“							
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	173	1 320,-	228 360,-	1 452,-	251 196
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	30	550,-	16 500,-	605,-	18 150,-
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	15	1 100,-	16 500,-	1 210,-	18 150,-
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	1 100,-	11 000,-	1 210,-	12 100,-
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	11 000,-	11 000,-	12 100,-	12 100,-
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha					
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	9 240,-	9 240,-	10 164,-	10 164,-
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	5 280,-	5 280,-	5 808,-	5 808,-
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 980,-	1 980,-	2 178,-	2 178,-
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	173	1 320,-	228 360,-	1 452,-	251 196,-
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 000,-	22 000,-	12 100,-	24 200,-
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	11 000,-	22 000,-	12 100,-	24 200,-
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	9 240,-	9 240,-	10 164,-	10 164,-
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	5 280,-	5 280,-	5 808,-	5 808,-
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 980,-	1 980,-	2 178,-	2 178,-
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					588 720,-		647 592,-
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	185	550,-	101 750,-	605,-	111 925,-
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					101 750,-		111 925,-

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.

4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 16. 07. 2024

V Plzni dne 12. 07. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

.....
Mgr. Barbora Salátová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2 ke SOD č. 874-2022-504201 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kornatice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 500,00	18 000,00	30.9.2023
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	175	1 210,00	211 750,00	30.9.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	1 210,00	12 100,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	2 420,00	290 400,00	31.1.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	25	2 420,00	60 500,00	31.1.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	20	2 420,00	48 400,00	31.1.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	185	605,00	111 925,00	31.1.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	185	1 210,00	223 850,00	30.4.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					976 925,00	31.5.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	173	1 452,00	251 196,00	31.5.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	605,00	18 150,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	15	1 210,00	18 150,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	1 210,00	12 100,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	12 100,00	12 100,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	-	-	-	-
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 164,00	10 164,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	5 808,00	5 808,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 178,00	2 178,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	173	1 452,00	251 196,00	31.5.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 100,00	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	12 100,00	24 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	-	-	-	-
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	10 164,00	10 164,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	5 808,00	5 808,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 178,00	2 178,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					647 592,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	185	605,00	111 925,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					111 925,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				976 925,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				647 592,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				111 925,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 736 442,00	
DPH 21% v Kč					364 652,82	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 101 094,82	