

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Výsadba IP3, IP14, IP18, IP29 a části NRBK K158 v k.ú. Němčičky u Hustopečí“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon“*), na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník výběrového řízení“ nebo „dodavatel“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Nástroje pro oživení a odolnost (Recovery and Resilience Facility, dále jen „RRF“), který byl zřízen Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost. Tento nástroj má pomoci zemím Evropské unie zotavit se z následků pandemie COVID-19 a podpořit investice do ekologické a digitální transformace evropské ekonomiky. Česká republika realizuje využití prostředků RRF prostřednictvím Národního plánu obnovy na období 2021-2026 (dále jen „NPO“).

Přílohou č. 7 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

1 ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Mgr. Robertem Bílkem, vedoucím oddělení pozemkových úprav, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Kontaktní osoba:	Ing. Lucie Kuchtíčková
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774 (není plátcem DPH)
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 271945/2024 / SP7121/2024-523101
UID dokumentu:	spudms00000014719730
Druh veřejné zakázky:	Služby



2 PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je **provedení výsadeb** interakčních prvků (IP) a části NRBK v ploše stávající orné půdy, které budou plnit významnou krajinnotvornou, ekologickou a protierozní funkci. Jedná se o provedení výsadeb o celkové rozloze 0,9827 ha, bude doplňována autochtonní dřevinná i bylinná vegetace odpovídající místním přírodním podmínkám za účelem plnění základních funkcí místního územního systému ekologické stability (biologická, funkční i estetická) a zároveň funkce protierozní (funkce větrolamu).

Součástí stavebního objektu SO 04 IP29 a část NRBK K158 jsou také terénní úpravy související s **realizací malé tůně** zahrnující „**vykopávky pod vodou dozerem s vodorovným přemístěním výkopku a jeho složením v hloubce 6m pod projektem stanovenou pracovní hladinou vody**“ (pol. č. 4 soupisu prací).

Součástí předmětu plnění je i zajištění 3leté následné péče o porost.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná společností AGROPROJEKT PSO, s.r.o., Slavíčková 4/b, 638 00 Brno, IČ: 41601483, pod zakázkovým číslem 117-3369-24.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

Předmět VZ je projektovou dokumentací dělen na stavební objekty:

SO-01 IP 3

Interakční prvek o výměře 1558 m² je situován na pozemku p.č. 4072 v k.ú. Němčičky u Hustopečí. Jedná se o výsadbu interakčního prvku na stávající ostatní ploše (v současnosti travnatá plocha mezi cestou a vinohradem). Jedná se o výsadbu stromořadí ovocných dřevin.

SO-02 IP 14

Interakční prvek o výměře 2058 m² je situován na pozemcích p.č. 4208 v k.ú. Němčičky u Hustopečí. Jedná se o výsadbu interakčního prvku na stávající ostatní ploše (v současnosti travnatá plocha mezi cestou a vinohradem). Jedná se o výsadbu stromořadí ovocných dřevin.

SO-03 IP 18

Interakční prvek o výměře 407 m² je situován na pozemku p.č. 4826 v k.ú. Němčičky u Hustopečí. Jedná se o výsadbu interakčního prvku na stávající orné půdě. Jedná se o výsadbu stromořadí ovocných dřevin.

IP 29 a NRBK K158

Interakční prvek a část NRBK jsou situovány na jednom pozemku p.č. 5415 v k.ú. Němčičky u Hustopečí o výměře 5804 m². Vymezená plocha je v současné době porostlá stávajícím porostem. Jedná se o plochu, která je okrajem bývalé skládky.

Plocha v jižní části částečně zasahuje do NRBK K158. Tuto plochu tvoří převážně trávobylinná společenstva na okrajích směrem k paintballovému areálu a světlá akátina v dobrém stavu. V severní části (IP 29), která navazuje na údolnici přilehlého bloku zemědělské půdy, vznikne v nejnižším místě terénními úpravami prohlubeň s malou tůň pro zachyt a občasné zadržení vody.

Je navrženo vyčištění ploch od odpadů (několik zarostlých hromad stavební suti), odstranění suchých částí dřevin, prořezání přehuštěných zmlazujících se náletů na okraji porostu.

Stávající porost bude většinou zachován. Na volných plochách bude provedeno vyčištění ploch a budou zde vysázeny solitérní dřeviny dle STG. V nejnižším místě vznikne terénními úpravami prohlubeň pro záchyt a zadržení vody.

Zadavatel upozorňuje účastníka (zhotovitele) výběrového řízení, že v čl. XII Smlouvy na výsadbu a zajištění zeleně (NPO) je ustanovení v odstavci:

- **3, že za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.**
- **4, že záruka se vztahuje i na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby.**
- **5, že po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.**

2.2 DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

2.2.1 Předpokládaný termín zahájení služeb:

Bez zbytečného odkladu po ukončení výběrového řízení a nabytí účinnosti smlouvy. Zadavatel předpokládá ukončení výběrového řízení přibližně v tomto termínu: 1. 9. 2024.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín uzavření smlouvy s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že účinnost smlouvy o dílo je vázána na její uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2.2.2 Předpokládaný termín dokončení realizace služeb:

Požadovaný termín dokončení výsadby zeleně: nejpozději do 6. 12. 2024

Požadovaný termín dokončení 3-leté následné péče o zeleň: 19. 11. 2027

Protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb: 19. 11. 2027

(po ukončení následné péče)

2.3 TERMÍN DOKONČENÍ REALIZACE SLUŽEB

Vzhledem k podmínkám financování projektů ze zdroje Národní program obnovy (NPO) MUSÍ BÝT VÝSADBY PROVEDENY DO 6.12.2024.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín.**

2.4 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění předmětu veřejné zakázky je katastrální území: Němčičky u Hustopečí, okres Břeclav, Jihomoravský kraj.

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání předmětu veřejné zakázky je SPÚ, Pobočka Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav.

2.5 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **1 270 100 Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovuje nejvyšší přípustný **limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) ve výši předpokládané hodnoty**, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení tohoto limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

3 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 4 této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Dodavatel, jako doklad předloží živnostenské oprávnění pro předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:

Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:

- **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** zákona č. 200/1994 Sb., v rozsahu dle **§ 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.**, o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení (Příloha č. 4), kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení **čl. 5.3. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.)**.

Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení dokladů o jeho profesní způsobilosti, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- předloží v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 4) seznam obdobných služeb provedených dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení ceny významné služby, doby jejího poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jakém se dodavatel na této významné službě podílel. Splnění technické kvalifikace lze prokázat i předložením kopíí příslušných dokladů.

Ze seznamu služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval zakázky, jejichž předmětem byla

- **alespoň 1 realizovaná obdobná služba charakteru výsadeb větrolamů, biokoridorů, biocenter či plošných interakčních prvků, popř. dřevin a keřů, jejíž hodnota dosahuje výše min. 700 000 Kč bez DPH**

nebo

- **právě 2 realizované obdobné služby (viz výše), jejichž hodnota dosahuje výše min. 700 000 Kč bez DPH v součtu.**

Je-li součástí ref. zakázky i následná péče, musí být výsadba řádně dokončena. Následná péče může být dokončena i částečně. V součtu provedených a vyfakturovaných prací však musí referenční zakázka dosahovat požadovaných limitů.

Pro odstranění veškerých pochybností, zadavatel uvádí, že předkládané významné služby musí být ke dni podání nabídky dokončeny alespoň rozsahu služeb odpovídajícím výše uvedeným požadavkům na prokázání kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů uvedených v seznamu významných služeb, a to prostřednictvím kontaktních osob objednatele uvedených v seznamu významných služeb včetně jejich telefonického a e-mailového spojení.

Dodavatel může k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace použít služby, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

Dodavatel musí v takovém případě specifikovat, jakou konkrétní část této služby realizoval. Pokud není možné vymezení věcnou definicí, vyjádří dodavatel svůj podíl na plnění procentuálně.

5 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady potřebné ke kvalitnímu plnění předmětu smlouvy za podmínek vymezených v této výzvě a jejích přílohách a obsažených v nabídce.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením díla.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného výkazu činností (dále také „soupis prací“), který je součástí výzvy. Zadavatel jako součást výzvy předkládá v elektronické podobě k nacenění Přílohu č. 3a soupis prací - nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele.
Současně dodavatel doplní nabídkové ceny i do závazného návrhu smlouvy, která je Přílohou č. 2 této výzvy.

Dodavatel je povinen při oceňování soupisů prací:

- dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
- ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň

Za soulad dodavatelem oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb a zadavatelem předložených neoceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat objasnění nabídky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výše definovanými soupisy prací (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může zadavatel vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

Výzva obsahuje soupisy prací pro jednotlivé stavební objekty, pro vedlejší a ostatní náklady a souhrnný soupis pro stanovení nabídkové ceny. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem prací je dodavatel oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení uvedeného rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem.

8. Výdaje vynaložené na předmět díla musí být přiměřené (musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým, nesmí překročit celkovou cenu díla dle katalogu stavebních prací a materiálu ÚRS PRAHA a.s. aktuální ve lhůtě pro podání nabídek tohoto výběrového řízení) a musí být vynaloženy v souladu s principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.

5.2 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.2.1 Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

- 5.2.2 Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději do 10. 12. příslušného roku.

5.3 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.
Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných, než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Zadavatel si nevymezuje významné části veřejné zakázky, které budou realizovány přímo vybraným dodavatelem.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen **specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky**. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
 - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. Dodavatel **může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost** požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle čl. 3.2. písm. a) této výzvy prokázat **prostřednictvím jiných osob**. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) **čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou**, závazně bude využit vzor v Příloze č. 4 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
- b) **doklady prokazující splnění profesní způsobilosti** podle čl. 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
- c) **doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby;
- d) **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci**, jejímž obsahem je **závazek jiné osoby k poskytnutí plnění** určeného k plnění veřejné zakázky nebo **k poskytnutí věcí nebo práv**, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku **společně a nerozdílně s dodavatelem**.

Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení významných služeb, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- 5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
- 6. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů od uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.
- 7. Varianty nabídek se nepřipouští.
- 8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 4 výzvy).
- 9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 4 výzvy).

5.4 UMOŽNĚNÍ KONTROLY

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrole veřejné správy, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek dle pravidel NPO.

5.5 POVINNÁ PUBLICITA

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, musí při realizaci veřejné zakázky dodržovat povinná pravidla pro publicitu, plynoucí z podmínek NPO. Bližší specifikace povinné publicity je uvedena ve smlouvě, šablony a loga jsou k dispozici na profilu zadavatele E-ZAK v záložce Informace zadavatele na adrese https://zakazky.spucr.cz/publication_display_22.html.

5.6 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky

Zadavatel si adekvátně k ustanovení § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Zadavatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení.

Uplatnění vyhrazené změny dodavatele:

a) Změnou dodavatele v případě ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem: Zadavatel je oprávněn změnit dodavatele v průběhu plnění smlouvy, a to v případě, že smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena některým z dále uvedených důvodů:

- důvody uvedené v čl. XIII. odst. 1 a 3 smlouvy;
- odstoupení od smlouvy z důvodů adekvátních k § 223 odst.2 zákona;
- z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění, zánikem právnické osoby dodavatele bez právního nástupce;
- v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů adekvátně k § 82 zákona, pokud zbývající dodavatelé nepřevzmuou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu;
- v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla; a
- v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace adekvátně k ust. § 83 zákona.

Nastane-li některý z důvodů ukončení smlouvy, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za následujících podmínek:

- za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit, a současně
- za dodržení dále popsaného postupu pro změnu dodavatele.

V případě ukončení smlouvy s původním dodavatelem je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka výběrového řízení, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako druhá v pořadí. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno ve výběrovém řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil ve výběrovém řízení adekvátně k § 37 zákona a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele adekvátně k § 48 zákona (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvy s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním výběrovém řízení, může zadavatel oslovit k uzavření Smlouvy další účastníky řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek. Každý z postupně vyzvaných účastníků výběrového řízení je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým dodavatelem:

- text smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový dodavatel v rámci své nabídky;
- ceny budou odpovídat nabídce nového dodavatele;
- nový dodavatel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy;
- nový dodavatel se zavazuje převzít výsledky již dokončených i rozpracovaných částí díla.
- nový dodavatel se zavazuje držet záruku za dokončené i rozpracované části přebíraného díla, jako by dílo provedl sám.

V případě změny dodavatele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele, změna údajů vztahujících se k osobě nového dodavatele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

b) Změnou dodavatele v případě společné účasti dodavatelů:

V případě zániku účasti některého ze dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů adekvátně § 82 zákona je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud zbývající dodavatelé převzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu. Zbývající dodavatelé musí splňovat podmínky, které má vybraný dodavatel povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

V případě změny dodavatele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení realizačního týmu, změna údajů vztahujících se k osobě nového dodavatele (kontaktní osoba, kontaktní údaje) apod.

5.7 NEEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

5.7.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto zadávacího řízení stanovuje v souladu s podmínkami NPO a § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

5.7.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

5.8 ZJIŠŤOVÁNÍ ÚDAJŮ O SKUTEČNÉM MAJITELI VYBRANÉHO DODAVATELE, KTERÝ JE PRÁVNICKOU OSOBOU

5.8.1 Zjištění údajů o skutečném majiteli vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou

Pokud bude vybraným dodavatelem česká právnická osoba, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli postupem adekvátně k § 122 odst. 4 zákona z evidence skutečných majitelů. V případě, že v evidenci skutečných majitelů není o skutečném majiteli právnické osoby veden žádný údaj, bude zadavatel postupovat adekvátně k § 122 odst. 7 písm. a) zákona a vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, z výběrového řízení vyloučí.

5.8.2 Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou

Pokud bude vybraným dodavatelem zahraniční právnická osoba, je na základě výzvy zadavatele povinen předložit výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, je povinen předložit informace a doklady adekvátně k

§ 122 odst. 5 písm. a) a b) zákona. Nepředložení požadovaných informací a dokladů bude sankcionováno vyloučením účastníka výběrového řízení.

5.8.3 Zjišťování údajů o skutečném majiteli poddodavatele vybraného dodavatele, prostřednictvím kterého tento dodavatel prokazuje kvalifikaci

Zadavatel si vyhrazuje právo zjistit způsobem uvedeným v bodech 5.8.1 a 5.8.2 skutečné majitele rovněž u poddodavatelů vybraného dodavatele. V případě, že bude zjištěn střet zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů, bude zadavatel postupovat adekvátně k § 48 odst. 5 písm. b) a § 85 odst. 2) zákona.

6 KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH **doplní dodavatel do návrhu smlouvy** - článek III, odstavec 4.

Zadavatel bude **hodnotit nabídkovou cenu v Kč bez DPH uvedenou v návrhu smlouvy – Příloha č. 2**. V případě, že se nabídková cena uvedená ve smlouvě bude lišit od nabídkové ceny uvedené v soupisech prací, či na jiném místě nabídky, bude se jako závazná nabídková cena považovat cena uvedená ve smlouvě.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

7 MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: **25. 7. 2024**

Hodina: **09:00**

Adresa pro podání nabídek: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47306.html

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

8 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží ve lhůtě pro podání nabídky **úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf.**

Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubory:

- **oceněný soupis prací ve formátu excel** (Příloha 3 výzvy)
a
 - **doplněný návrh smlouvy ve formátu *.doc/*.docx** (Příloha 2 výzvy)
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
 - Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
 - Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
 - Vyplněný a podepsaný **krycí list nabídky** (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
 - **Etický kodex dodavatele** veřejné zakázky (Příloha č. 7 výzvy);
 - **Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů** (Příloha č. 6 zadávací dokumentace);
 - **Návrh smlouvy** podepsané statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat (Příloha č. 2 výzvy);
 - **Oceněný soupis prací** – pro stanovení nabídkové ceny (Příloha č. 3 výzvy);
 - Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace;
 - **Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou** (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
 - Plná moc – pokud dodavatele zastupuje zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii příslušné plné moci podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle zápisu v obchodním rejstříku;
 - **Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky** (Příloha č. 6 Výzvy);

- Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (Příloha č. 4 výzvy);
- Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“ (Příloha č. 4 výzvy);

8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- **Dodavatel, který podal nabídku** ve výběrovém řízení, **nesmí být současně** osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení **prokazuje kvalifikaci.**
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47306.html), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47306.html

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

9.2 UVEŘEJNĚNÍ OZNÁMENÍ NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o vyloučení účastníka / oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

9.3 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady. Výběrové řízení bude vždy zrušeno, pokud zadavatel neobdrží dotaci z NPO.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Smlouva bude uzavřena v písemné formě, text bude tvořen souborem elektronických dat, který smluvní strany podepíší zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel může od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace.
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.
9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou

legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Odpovědnou osobou oprávněnou rozhodnout o výběru dodavatele je Mgr. Robert Bílek; vedoucí oddělení pozemkový úprav, KPÚ pro JMK. Odpovědnou osobou oprávněnou uzavřít smlouvu je: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro Jihomoravský kraj.
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Lucie Kuchtíčková, e-mail: jihomoravsky.kraj@spucr.cz.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list
- Příloha č. 2 Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy na výsadbu a zajištění zeleně
- Příloha č. 3 Soupis prací
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení – kvalifikace aj.
- Příloha č. 5 Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení o střetu zájmů
- Příloha č. 7 Etický kodex dodavatele veřejné zakázky

V Brně dne 10. 7. 2024

Mgr. Robert Bílek
vedoucí oddělení pozemkových úprav
Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj