

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 19/2020/504203, číslo smlouvy zhotovitele 11/2020), uzavřené dne 18.8.2020

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Petrovice u Měčina“,
pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Petrovice u Měčina
(dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130
00 Praha – Žižkov

Zastoupený:

Ing. Zbyněk Weberem, vedoucím Pobočky
Klatovy

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Václav Jarošík, rada Pobočky Klatovy

Ing. Markéta Krúsová, rada Pobočky Klatovy

Adresa:

Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

Telefon:

+ 420 727 956 729

E-mail:

klatovy.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

013 12 774

DIČ:

není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Sídlo:

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Zastoupený:

Mgr. Barborou Salátovou

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxx

Telefon:

xxxxxx

E-mail:

xxxxxx

ID DS:

qzhp5bf

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu:

5279999001/5500

IČ:

29099323

DIČ:

CZ29099323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování
návrhu KoPÚ: -----

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V souvislosti se zadáním veřejné zakázky na vyhotovení geotechnického průzkumu pro řešení vodohospodářských opatření v rámci etapy 3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení byly po dobu vyhotovení této zakázky práce na pozemkových úpravách přerušeny. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. Další změnou je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 4 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. Technické požadavky na provedení díla.
4. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny termínů plnění dílčích částí díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a s tím souvisejících dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b),3.5.i.c) a dále 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	---	---	---	---	31. 3. 2024	31. 10. 2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	---	---	---	---		
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	---	---	---	---		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	---	---	---	---		
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	---	---	---	---	31. 3. 2025	31. 10. 2025

3. V čl. IV v bodu 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. V čl. IV se bod 4.2. mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování dokumentace PSZ – 3x listinné vyhotovení určené (1x objednateli, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli; Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x aktualizované listinné zpracování (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené (1x objednateli, 1x příslušné obci k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli (paré č. 1), 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle bodu 3.5.3., které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednatel, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x katastrální úřad; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.11. Zpracování mapového díla – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene – 4x listinné vyhotovení určené (1x objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků č. 1–3 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.

4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 08. 07. 2024

V Plzni dne: 08. 07. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....

Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....

Mgr. Barbora Salátová
jednatel společnosti
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Petrovice u Měčina

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 2)	Cena bez DPH celkem v Kč 2)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	1 000,00	30 000,00	31.3.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	487	500,00	243 500,00	30.9.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	1 000,00	22 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	13	2 000,00	26 000,00	31.10.2022 (dodatek č. 2)
	Vícepráce - Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů (dodatek č. 2)		51		102 000,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	273	1 200,00	327 600,00	31.10.2022 (dodatek č. 2)
	Vícepráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 2)		6		7 200,00	
	Méněpráce - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 3)		-21		-25 200,00	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	65	1 300,00	84 500,00	
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (dodatek č. 2)		63		81 900,00	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	509	200,00	101 800,00	30.9.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	509	300,00	152 700,00	31.3.2023
	Méněpráce - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (dodatek č. 2)		-1		-300	
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 153 700,00	31.3.2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	509	700,00	356 300,00	31.10.2024 (dodatek č. 4)
	Méněpráce - Vypracování plánu společných zařízení (dodatek č. 2)		-17		-11 900,00	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	31	1 000,00	31 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	57	500,00	28 500,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	13	1 000,00	13 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	487	700,00	340 900,00	
	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (dodatek č. 2)		5		3 500,00	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					781 300,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	509	300,00	152 700,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Méněpráce - Mapové dílo		-1		-300	
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					152 400,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						1 153 700,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						781 300,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						152 400,00
Celková cena bez DPH v Kč						2 087 400,00
DPH 21% v Kč						438 354,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč						2 525 754,00

V Klatovech: 08. 07. 2024

V Plzni: 08. 07. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Mgr. Barbora Salátová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

- 1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě.
- 2) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.