

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Beroun, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Projektová dokumentace a autorský dozor stavebníka– Polní cesta RC3 v k.ú. Málkov u Suchomast a RC9 v k.ú. Suchomasty (propojení Málkov a Borek) včetně IPC (liniová zeleň) v k.ú. Málkov u Suchomast II“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník výběrového řízení“ nebo „dodavatel“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

Přílohou č. 5 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Beroun
Sídlo:	Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr
Zastoupený:	Andreou Čáповou, vedoucí Pobočky Beroun
Kontaktní osoba:	Andrea Čáповá
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 267039/2024 / SP6442/2024-537203
UID dokumentu:	spudms00000014709987
Druh veřejné zakázky:	Služby

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Záměrem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace na **rekonstrukci polní cesty RC3 (propojení Málkov a Borek) včetně IPC (liniová zeleň) v k.ú. Málkov a rekonstrukce polní cesty RC 9 v k.ú. Suchomasty II** – jedná se o realizaci prvků společných zařízení po dokončených komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Málkov u Suchomast a k.ú. Suchomasty.

Umístěním stavby budou dotčeny pozemky č. KN 1090, 904, 903 a 896 v k.ú. Málkov u Suchomast – ve vlastnictví Obce Málkov u Suchomast, LV č. 10001 a pozemek KN 1535 v k.ú. Suchomasty ve vlastnictví Obce Suchomasty.

Jako dokumentační základna díla budou sloužit Plány společných zařízení, včetně dokumentace technického řešení, vypracované společností GEOMAPA Rakovník, s.r.o., Tyršova 157, 269 01 Rakovník, IČ 27094189.

A/ Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci polních cest RC3 (propojení Málkov a Borek) včetně IPC (liniová zeleň) v k.ú. Málkov u Suchomast a rekonstrukci polní cesty RC9 v k.ú. Suchomasty včetně doprovodné zeleně – jedná se o realizaci prvků společných zařízení po dokončených komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Málkov u Suchomast a k.ú. Suchomasty pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby včetně výkonu stavebního dozoru a provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby.

V rámci PD bude navrhnut u cest vhodný zpevněný povrch zejména s ohledem na terénní podmínky a s ohledem na využití především zemědělskou technikou, dále pak zvážit i možnost využívání pěšími či cyklisty.

Při návrhu technologie výsadby a druhové skladby porostu je třeba zohlednit aktuálně probíhající klimatické změny, a to např. preferovat sazenice zapěstované v kořenáčích nebo jiných sadbovačích. Je třeba vždy navrhnout položky v rozpočtu obsahující aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě tak, aby byl minimalizován úhyn sazenic. V návrhu technologie výsadby musí být uvažováno s ochranou rostlin před okusem zvěří.

Zadavatel od dodavatele požaduje, aby před zahájením projekčních prací svolal jednání za účelem vyjasnění detailů návrhu (přesné parametry cesty, druhová skladba stromů atd.) přímo v terénu. Tohoto jednání se po domluvě zúčastní odpovědný projektant dodavatele, zástupce Státního pozemkového úřadu, Pobočky Beroun a zástupce Obce Málkov a Obce Suchomasty.

Projektová dokumentace (dílo) bude rozčleněna do jednotlivých objektů, včetně rozdělení i v položkovém rozpočtu.

Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost vypracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Dále bude zhotovitelem zajištěno **projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“)** a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.

Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V projektové dokumentaci bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace, odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. ***Budou respektovány pozemky stavby ze schválených pozemkových úprav, včetně zajištění funkční návaznosti stavby (u polní cesty řešení napojení na jinou komunikaci, přístupy na pozemky jednotlivých vlastníků budou řešeny sjezdy v rámci pozemku stavby – bude projednáno s jednotlivými vlastníky).***

Bude zajištěn/proveden podrobný inženýrskogeologický průzkum – viz podrobnosti v návrhu SOD – specifikace. IGP bude zajištěn osobou/firmou, která disponuje osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Geotechnika**“ nebo **autorizace pro geologické práce vydávaná MŽP na základě § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích**, v platném znění, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb..

Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.

Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu .xls, .xlsx, pro každý objekt zvlášť a xlm.

B/ Výkon inženýrské činnosti („SLUŽBY“) – zajištění výkonu autorského dozoru projektanta, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (bude řešeno samostatnou smlouvou o dílo). Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta započne termínem uvedeným ve výzvě zadavatele, která bude odeslána nejméně 7 dní před předáním staveniště zhotoviteli stavby.

Zhotovitel zajistí v rámci veřejné zakázky autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

V rámci autorského dozoru (služby) projektanta budou prováděny níže uvedené činnosti:

Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednavatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.

- a) Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby, a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností, účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
- c) sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
- e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
- g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve stavebním povolení,
- k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
- l) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
- m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
- n) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednavateli,
- o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
- p) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
- q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Součástí výkonu autorského dozoru projektanta je provádění drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.

Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek.

Označení v hlavním výkresu:	Vedlejší polní cesta RC3
Účel komunikace:	Propojení Málkova s Borkem, návaznost na další cesty, zpřístupnění pozemků, krajinný prvek, protierozní charakter. Lokalita Na průhonu
Technický stav:	Stávající polní cesta zpevněná
Délka komunikace:	1090m
Výměra pozemku:	7163 m ²
Stávající prvky komunikace:	Kategorie: P 4,0/20 vozovka: 3,5 m krajnice: 2 x 0,25m volná šířka: 4,0m
Druh vozovky:	povrch zpevněný drobný štěrk
Popis:	Vedlejší cesta P 4/20. Cesta vychází z Málkova jihovýchodním směrem, okolo božích muk a stáčí se na východ směrem k osadě Borek. Z Málkova stoupá mírně vzhůru asi do poloviny cesty a poté pokračuje po vrstevnici. Cesta je kamenivem zpevněná, pozemek v šířce 6 metrů, doprovodná zeleň na severní a přilehlé mezi, délka 1090 m. Celkové převýšení 10 m, průměrný sklon 0,9 %. Zasakování povrchové vody příčným sklonem pláně mimo cestu .
Popis míst křížení a napojení:	V trase cesty jsou 2 křižovatky: - v km 0,000 jde o napojení na intravilán obce Málkov - v km 0,025 napojení na cestu NC2
Zařízení dotčená komunikaci:	- v km 0,000 napojení na intravilán obce Málkov - v km 0,025 napojení na cestu NC2 - v km 0,260 výhybna V1 - v km 0,336 Linka MW Vodafone, T mobile - v km 0,441 meliorační propustek (strouha) ST1 - v km 0,713 výhybna V2 - v km 0,859 křížuje nadzemní vedení VN - v km 1,072 výhybna V3 - v km 1,090 vchází do k.ú. Suchomasty (RC9) a LBK 50 - 51 V trase nejsou dle dostupných vyjádření správců zařízení žádné jiné objekty.
Popis ozelenění: dosavadní a nově navržené:	Údržba současně na přilehlé mezi, nová zeleň IP C- liniová zeleň, je navržena, doplnění : hrušky, lípy a třešně.
Navržené práce:	Rekonstrukce cesty: Povrch je navrhován zpevněný štěrkový. Doporučená šířka je 3,5 m vozovka a krajnice 2x 0,25 m, návrhová rychlost 20 km/h, odvodnění řešeno příčným sklonem pláně mimo těleso polní cesty a několika vsakovacími pásy. V trase 3xvýchybna, návaznost na cestu v k.ú. Suchomasty (RC9)
Poznámka:	Pro cestu RC3 je zpracována dokumentace technického řešení.

RC3 – IP C - liniová zeleň - obnova aleje lípy, hrušky, třešně v délce 400 metrů

Označení v hlavním výkresu:	Vedlejší polní cesta RC 9
Účel komunikace:	Propojení na další komunikace v k.ú. Málkov u Suchomast(RC3), zpřístupnění pozemků, krajinný prvek, Lokalita Za hřbitovem
Technický stav:	Stávající polní cesta zpevněná
Délka komunikace:	160 m
Výměra pozemku:	1245 m ²
Stávající prvky komunikace:	Kategorie: P 4,0/20 vozovka: 3,50 m krajnice: 2x0,25m volná šířka: 4,0 m
Druh vozovky:	zpevněný štěrkovitý
Popis:	Vedlejší cesta (Suchomasty) 4/20. Polní cesta navazující na cestu RC6 při západním okraji osady Borek. Vede severním směrem na hranici katastrálního území Převýšení cesty je 10 m, průměrný sklon 5,9 %. Cesta je štěrkovitá o min šířce pozemku 6m a délce 160 m, bez zeleně. Na hranici k.ú. navazuje na polní cestu RC3 v katastru Málkov u Suchomast.
Popis míst křížení a napojení:	V trase cesty je 1 křižovatka: - v km 0,000 jde o napojení cesta RC 6
Zařízení dotčená komunikaci:	- v km 0,000 napojení na cestu RC 6 - v km 0,000 křížení LBK 50 - 51 - v km 0,160 katastrální hranice s k.ú. Málkov u Suchomast V trase nejsou dle dostupných vyjádření správců zařízení žádné jiné objekty.
Popis ozelenění: dosavadní a nově navržené:	Nová zeleň nebyla navržena, je keřovitá zeleň na valu nad cestou v celé délce.
Navržené práce:	Rekonstrukce polní cesty, prořezání křovin, odvodnění bude řešeno příkopem pokračujícím na k.ú. Málkov u Suchomast (cesta RC3) do strouhy ST1, srovnání a zhutnění zemní pláně, povezení štěrkodrti
Poznámka:	Pro cestu RC9 je zpracována dokumentace technického řešení v návaznosti na DTR RC3 v k.ú. Málkov u Suchomast

Bude navržena zeleň – rozvržení po konzultaci se zadavatelem a zástupci obce.

2.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: ihned po ukončení výběrového řízení – po nabytí účinnosti smlouvy o zpracování PD.

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **10.2.2025.**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby, **včetně předání pravomocného stavebního povolení.**

Výkon autorského dozoru stavebníka („SLUŽBY“) – předpokládaný termín zahájení služeb rok 2025 (na základě výzvy objednatele).

- od počátku vlastní realizace stavby vybraným zhotovitelem až do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby (upřesněno na základě výzvy zaslané zadavatelem, 7 dní před započítáním stavebních prací).

2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: k.ú. Málkov, k.ú. Suchomasty, okres Beroun

2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **210 000,00 Kč bez DPH.**

Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta i předpokládaná hodnota změn závazků ze smlouvy.

Dodavatel ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny za předmět plnění vymezený v rámci této zadávací dokumentace, a to bez vyhrazené změny závazku ze smlouvy.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny 90.000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Zadavatel je i v případě vymezení způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 2** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 4** této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – **projektová činnost ve výstavbě**.
- c. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje
 - **osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu

povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;

- **osvědčení o autorizaci** podle § 4 zákona č. 360/1992 Sb., České národní rady o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to se **všeobecnou působností nebo pro obor krajinářská architektura.**

Zadavatel požaduje předložení prostých kopií těchto dokladů.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu a uvede v jakém. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 5.2. Této výzvy (vyplnění krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.).

Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení dokladů o jeho profesní způsobilosti, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob, požadavky na prokázání technické kvalifikace.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikaci objednatele. (Příloha č. 3 výzvy)

Přílohou seznamu musí být:

- osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto služeb nebo smlouva o dílo či jiný doklad o uskutečnění plnění. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením kopie požadovaného dokladu.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení (případně i v době delší) prokáže, že realizoval min.:

2 obdobné služby charakteru projektování stavby účelové komunikace nebo polní cesty s doprovodnou zelení v souhrnné výši minimálně Kč 175.000,00 bez DPH.

Pro odstranění veškerých pochybností, zadavatel uvádí, že předkládané významné služby musí být ke dni podání nabídky dokončeny alespoň rozsahu služeb odpovídajícím výše uvedeným požadavkům na prokázání kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů uvedených v seznamu významných služeb, a to prostřednictvím kontaktních osob objednatele uvedených v seznamu významných služeb včetně jejich telefonického a e-mailového spojení.

Dodavatel může k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace použít služby, které poskytl

a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo

b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

Dodavatel musí v takovém případě specifikovat, jakou konkrétní část této služby realizoval. Pokud není možné vymezení věcnou definicí, vyjádří dodavatel svůj podíl na plnění procentuálně.

5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu služeb, který je součástí zadávací dokumentace.
8. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována způsobem uvedeným v bodu 2.4. výzvy jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

5.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 20.11. příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
 - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo

s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;

b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

4. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
 - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil: a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím; b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
6. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 3 výzvy).
9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 3 výzvy).

5.3 NEEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

5.3.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

5.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- **ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny**

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 25.7.2024

Hodina: 9:00

Adresa pro podání nabídek:

https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47017.html

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
 - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;

- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 5 zadávací dokumentace);
- Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (Příloha č. 6 zadávací dokumentace);
- Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;
- Návrh smlouvy (zvláště pro PD a zvláště pro ADS) podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
- Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
- Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
- Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“;
- Doklad o pojištění odpovědnosti dle bodu 9.2 odst. 7 této výzvy;
- Osvědčení objednatelů či jiný doklad dle bodu 4.1 této výzvy

8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejích příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47017.html), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky

č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47017.html

- **Státní pozemkový úřad**
- KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha
- Pobočka Beroun
- Pod Hájem 324
- 267 01 Králův Dvůr
- kontaktní osoba: Andrea Čápová, Bc. Martina Dobruská
- e-mail: beroun.pk@spucr.cz

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_47017.html

9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.

4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace: - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektová činnost ve výstavbě 11 - osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby.
7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši 100 % z celkové ceny díla vč. DPH.
8. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně: SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Andrea Čápková, tel: +420606668879, e-mail: beroun.pk@spucr.cz
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Eva Stíbalová, tel: +420725076742, e-mail: beroun.pk@spucr.cz

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestná prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení, prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení – profesní způsobilost

Příloha č. 5 - Etický kodex

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Příloha č. 7 - Návrh smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace vč. příloh a plné moci

Příloha č. 8 - Návrh smlouvy o dílo na provedení autorského dozoru vč. plné moci

Příloha č. 9 - DTR R3

Příloha č. 10 - Plán společných zařízení Málkov – Technická zpráva

Příloha č. 11 – Mapa G5 Málkov (PSZ)

Příloha č. 12 – Plán společných zařízení Suchomasty – Technická zpráva

Příloha č. 13 – Mapa G5 Suchomasty

V Králově Dvoře dne dle el. podpisu

.....
Andrea Čáková

vedoucí Pobočky Beroun