

Číslo smlouvy objednatele: 348-2023-523101

UID: spudms00000013907614

Číslo smlouvy zhotovitele: 2023/6

**DODATEK č.1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO č. 348-2023-523101 na vyhotovení**  
**PD – část cesty H05 v k.ú. Hustopeče u Brna**

uzavřený

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b>
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
	<b>Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj</b>
Adresa:	Hroznová 17, 603 00 Brno
zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ
ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ
v technických záležitostech oprávnění jednat:	Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav Ing. Mária Tisarová, Pobočka Břeclav
Adresa:	náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
Tel.:	+420 727 956 365
E-mail:	<a href="mailto:breclav.pk@spucr.cz">breclav.pk@spucr.cz</a>
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001 / 0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774, není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

<b>Zhotovitelem:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Ivem Podrackým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Ivo Podracký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČ/DIČ:	25576992/CZ25576992 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034.

(dále jen jako „zhotovitel“)

## **Článek I.**

Smluvní strany se dohodly na změnách, které vyplývají ze zjištění zhotovitele v rámci přípravných prací na projektové dokumentaci, kdy byl zjištěn nesoulad mezi stávající trasou polní cesty a stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Stávající cesta určená v rámci stavby rekonstrukce cesty se nachází v mnoha místech mimo parcely k tomu určených a leží na soukromých parcelách. V některých místech nemají pozemky potřebnou šířku pro umístění cesty v návrhových parametrech. Vzhledem k výše uvedenému bude nutné získat společné povolení ve společném územním a stavebním řízení. Z toho také plyne potřeba vyhotovit dokumentaci pro vydání společného povolení – DVSP namísto DSP. Vzhledem k potřebě projednání s jednotlivými vlastníky vyvstala potřeba změny termínu plnění díla a provedení víceprací, které jsou nezbytné pro zdárné zpracování projektové dokumentace.

Z důvodu nezbytných víceprací se smluvní cena zvyšuje o **42 000,00 Kč bez DPH, tj. o 50 820,00 Kč včetně DPH** .

Článek V. Cena a způsob platby, bod 5.2 smlouvy o dílo se mění následovně:

Celková cena za provedení Díla činí **207 000,00 Kč bez DPH, tj. 250 470,00 Kč s DPH**

Z toho:

Cena za zpracování projektové dokumentace činí **176 000,00 Kč bez DPH, tj. 212 960,00 Kč s DPH**

Cena za zajištění společného povolení činí **31 000,00 Kč bez DPH tj. 37 510,00 Kč s DPH**

Současně se smluvní strany dohodly na změně harmonogramu prací, následovně:

- vytyčení jednotlivých objektů 31. 05. 2023
- geologický průzkum 31. 10. 2023
- projekční práce 31. 10. 2023
- vyjádření správců DI a TI 15. 11. 2023
- vyjádření dotčených orgánů a organizací 15. 11. 2023
- zapracování připomínek DOSS, správců DI a TI 30. 11. 2023
- **odevzdání projektové dokumentace 30. 11. 2023**
- projednání s vlastníky s cílem zajištění souhlasu se stavbou 28. 02. 2024
- zajištění stanovisek DOSS 28. 02. 2024
- vynětí pozemků ze ZPF 28. 04. 2024
- **společné povolení 30. 06. 2024**

V návaznosti s uvedenými změnami dochází k aktualizaci přílohy č. 4 – Oceněný soupis služeb, přílohy č.3 – Plná moc k zastupování objednatele a přílohy č. 5 Harmonogram prací.

## **Článek II.**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Smlouvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz své svobodné vůle připojují své podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

**Přílohy:** aktualizovaný Oceněný soupis služeb  
aktualizovaná Plná moc k zastupování objednatele  
aktualizaovaný Harmonogram prací

Za objednatele:

V Brně dne 24. 10. 2023

Za zhotovitele:

V Brně dne 4. 10. 2023

xxx

Ing. Renata Číhalová,

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj

xxx

Ing. Ivo Podracký

jednatel společnosti AGERIS s.r.o.

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

Příloha č. 4 smlouvy o dílo

**PD – ČÁST CESTY H05 V K.Ú. HUSTOPEČE U BRNA**

Název stavebního objektu	PD		GTP		Společné územní a stavební povolení		Celkem za stavební objekt bez DPH	Celkem za stavební objekt vč. 21% DPH
	bez DPH	s 21% DPH	bez DPH	s 21%DPH	bez DPH	s 21%DPH		
SO 3- část PC H05 v k.ú. Hustopeče u Brna	146 000,00 Kč	176 660,00 Kč	30 000,00 Kč	36 300,00 Kč	31 000,00 Kč	37 510,00 Kč	<b>207 000,00 Kč</b>	<b>250 470,00 Kč</b>

### Příloha č. 3

#### STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

---

#### PLNÁ MOC

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou – ředitelkou KPÚ pro JMK

#### z m o c ň u j e

společnost : AGERIS, s.r.o.

se sídlem : Jeřábkova 184/5, 602 00 Brno

IČO : 255 76 992

Zastoupená : Ing. Ivem Podrackým, jednatelem

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání společného povolení na stavbu **části cesty H05 v k.ú. Hustopeče u Brna** dle smlouvy o dílo uzavřené dne 17.4.2023 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako zmocnitelem a společností **AGERIS s.r.o.** jako zmocněncem v rozsahu čl. I odst. 1.3 této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

- podání žádosti o vydání společného povolení
- doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
- převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
- vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
- další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného společného povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu.

V Brně dne dle el. podpisu

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro Jihomoravský kraj  
Státní pozemkový úřad

Plnou moc přijímá:

Ing. Ivo Podracký  
jednatel AGERIS s.r.o.

## **Přílohou č. 5 této smlouvy je Harmonogram prací**

▪ vytyčení jednotlivých objektů	31. 05. 2023
▪ geologický průzkum	31. 10. 2023
▪ projekční práce	31. 10. 2023
▪ vyjádření správců DI a TI	15. 11. 2023
▪ vyjádření dotčených orgánů a organizací	15. 11. 2023
▪ zpracování připomínek DOSS, správců DI a TI	30. 11. 2023
▪ <b>odevzdání projektové dokumentace</b>	<b>30. 11. 2023</b>
▪ projednání s vlastníky s cílem zajištění souhlasu se stavbou	28. 02. 2024
▪ zajištění stanovisek DOSS	28. 02. 2024
▪ vynětí pozemků ze ZPF	28. 04. 2024
▪ <b>společné povolení</b>	<b>30. 06. 2024</b>