

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>KoPÚ Borovnička a v navazující části k.ú. Borovnice u Staré Paky</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP2658/2024-514101 / SPU 249527/2024/114/Jed</b>
<b>UID dokumentu:</b>	<b>spudms00000014678469</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 12.06.2024 pod č. j. SPU 234552/2024/114/Jed rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ Borovnička a v navazující části k.ú. Borovnice u Staré Paky“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Jeremenkova 411, 147 00 Praha
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím svého profilu zadavatele 9 elektronických nabídek.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Komise, jmenovaná zadavatelem, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídky na základě těchto kritérií hodnocení:

1. Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	90 %
2. Délka záruční lhůty (v měsících)	10 %

Popis způsobu hodnocení nabídek je podrobněji uveden v příloze tohoto oznámení.

Komise při hodnocení nabídek rovněž posuzovala, zda nabídková cena dodavatele uvedená v návrhu smlouvy nepřekračuje limitní hodnoty uvedené v bodě 3.3. zadávací dokumentace.

Celkové pořadí nabídek je uvedeno v příloze tohoto oznámení

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídky účastníka zadávacího řízení, který se umístil v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky) na prvním místě.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzované nabídce a konstatovala, že posuzovaná nabídka podmínky účasti v zadávacím řízení splňuje.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzované nabídky z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzovaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

## **2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

### Základní způsobilost dle § 74 zákona:

- výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob ze dne 04.03.2024 pro právnickou osobu AGROPLAN, spol. s r.o.
- výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 04.03.2024 a ze dne 06.03.2024 pro členy statutárního orgánu
- potvrzení Finančního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 07.03.2024
- potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj ze dne 06.03.2024
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 04.03.2024
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 31.05.2024 - § 74 odst. 1 písm. b) a c) zákona

Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 04.03.2024
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav ze dne 04.03.2024
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností ze dne 04.03.2024
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. rozhodnutí 26641/06-17170) ze dne 11.10.2006 s nabytím právní moci dne 31.10.2006
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. rozhodnutí 31321/06-17170) ze dne 11.10.2006 s nabytím právní moci dne 18.10.2006
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 2968/2006-12) ze dne 30.10.2006 s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 200/1994 Sb.
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 1235/2011-12) ze dne 22.03.2011 s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 3195/2011-12) ze dne 30.05.2011 s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb.
- osvědčení o autorizaci č. 1544 pro autorizovanou osobu v oboru dopravní stavby ze dne 06.09.1993
- osvědčení o autorizaci č. 31327 pro autorizovanou osobu v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ze dne 02.12.2008
- osvědčení o autorizaci č. 02407 pro autorizovaného projektanta Územních systémů ekologické stability ze dne 21.11.1995
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 31.05.2024

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) zákona:

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 31.05.2024 – seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let a seznam techniků
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. rozhodnutí 26641/06-17170) ze dne 11.10.2006 s nabytím právní moci dne 31.10.2006
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. rozhodnutí 31321/06-17170) ze dne 11.10.2006 s nabytím právní moci dne 18.10.2006
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 2968/2006-12) ze dne 30.10.2006 s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 200/1994 Sb.
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 1235/2011-12) ze dne 22.03.2011 s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.

- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 3195/2011-12) ze dne 30.05.2011 s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb.
- osvědčení o autorizaci č. 1544 pro autorizovanou osobu v oboru dopravní stavby ze dne 06.09.1993
- osvědčení o autorizaci č. 31327 pro autorizovanou osobu v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ze dne 02.12.2008
- osvědčení o autorizaci č. 02407 pro autorizovaného projektanta Územních systémů ekologické stability ze dne 21.11.1995

### 3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

#### Profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav a v oboru Výkon zeměměřických činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje osobami, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
  - **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
  - **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 (resp. § 16f) odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

#### Technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 2 návrhy KoPÚ (projekční a geodetické práce) v celkovém rozsahu (tj. v součtu) 128 ha, které jsou zapsány v posledních 5 letech v KN, přičemž 1 návrh KoPÚ uvedený v seznamu významných služeb musí mít výměru min. 96 ha.

1. KoPÚ Chotělice, včetně ucelené části k.ú. Smidary a Smidarská Lhota, objednatel: KPÚ pro Královéhradecký kraj, výměra: 618,79 ha, zápis KoPÚ do KN: 20.04.2022
2. KoPÚ Dražov, objednatel: KPÚ pro Karlovarský kraj, o výměře: 1095 ha, zápis KoPÚ do KN: 16.10.2020

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici pro plnění této veřejné zakázky minimální následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- 2 oprávnění geodeti dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.;
- 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Dopravní stavby“,
- 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“,
- 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor projektování USES (Územních systémů ekologické stability).

#### **Poučení**

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Hradci Králové dne 24.06.2024.

.....  
Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**