

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Odbor veřejných zakázek
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Výstavba soustavy polních cest Pod Budčí
Sp. značka / č.j.:	SZ SPU 115773/2024 / SPU 247409/2024
UID dokumentu:	spuess920bc6b6
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

- SO 101 Polní cesta C7
- SO 102 Polní cesta NC3
- SO 103 Polní cesta NC4
- SO 104 Polní cesta VC12
- SO 105 Polní cesta VPC1
- SO 106 Polní cesta VC16
- SO 801 Doprovozná zeleň IP1
- SO 801.2 Následná tříletá péče o doprovodnou zeleň

SO 101 Polní cesta C7

Jedná se o rekonstrukci polní cesty v k. ú. Dřetovice, která v současnosti slouží převážně k obsluze přilehlých zemědělských pozemků. Účelová komunikace se na začátku staničení plynule napojuje na stávající komunikaci II/101. Na konci je účelová komunikace plynule napojena na polní cestu NC3. Celková délka úprav je 0,45 km. Polní cesta je jednopruhová šíře 4,00 m (+rozšíření v obloucích), na dva jízdní pruhy je rozšířena v místě připojení na II/101 do km 0,043 56, cesta je bez výhyben, s asfaltovým krytem.

V trase polní cesty se nachází křížení se stávajícími společnými trasami sdělovacích vedení v km 0,123, které jsou uloženy v chráničkách o průměru 225 mm a délce 4,0 m je třeba

s ohledem na technické řešení a předpokládané navýšení provozu v prostoru polní cesty dodatečně ochránit.

SO 102 Polní cesta NC3

Jedná se o jednopruhovou, obousměrnou účelovou komunikaci, tedy kategorie P 4,0/30, bez krajnic v k. ú. Dřetovice. Účelová komunikace se na začátku staničení plynule napojuje na účelovou komunikaci C7, na konci je plynule napojena na polní cestu VC12. Ve staničení 0,31 km se ze severu napojuje polní cesta NC4. Celková délka úprav je 0,87 km. Základní příčný sklon polní cesty s asfaltovým krytem je navržen jednostranný v hodnotě 2,50%. Cesta je navržena se třemi sjezdy, s výhybnou a bez trubních propustků.

SO 103 Polní cesta NC4

Jedná se o stavbu nové polní cesty, která v současnosti slouží jako zemědělská půda. Polní cesta v k. ú. Dřetovice je navržena jako jednopruhová, obousměrná, kategorie P 3,0/30, bez krajnic. Účelová komunikace se na začátku staničení křižovatkou napojuje na účelovou komunikaci N3, na konci je plynule napojena na polní cestu VC16. Celková délka úprav je 227,73 m. Základní příčný sklon polní cesty s asfaltovým krytem je navržen jednostranný v hodnotě 2,50%. V rámci řešení odvodnění účelové komunikace – polní cesty NC4 jsou navrženy dva sjezdy, cesta je výhyben a bez trubních propustků.

SO 104 Polní cesta VC12

Jedná se o jednopruhovou, obousměrnou účelovou komunikaci v k. ú. Koleč, kategorie P 4,0/30, bez krajnic. Účelová komunikace se na začátku staničení plynule napojuje na účelovou komunikaci NC3, na konci je účelová komunikace plynule napojena na polní cestu VPC1. Celková délka úprav je 0,90 km. Základní příčný sklon polní cesty s asfaltovým krytem je navržen jednostranný v hodnotě 2,50%. Cesta je navržena se čtyřmi sjezdy, dvěma výhybnami a bez trubních propustků.

SO 105 Polní cesta VPC1

Jedná se o stavbu nové polní cesty v k. ú. Kováry, která v současnosti slouží jako zemědělská půda. Cesta je navržena jako jednopruhová, obousměrná účelová komunikace, kategorie P 4,0/30, bez krajnic. Účelová komunikace se na začátku staničení plynule napojuje na účelovou komunikaci VC12. Na konci je účelová komunikace plynule napojena na stávající účelovou komunikaci. Celková délka úprav je 0,23 km. Cesta je navržena bez sjezdů, výhyben a bez trubních propustků.

SO 106 Polní cesta VC16

Jedná se o stavbu nové polní cesty v k. ú. Dřetovice, která v současnosti slouží jako zemědělská půda. Cesta je navržena jako jednopruhová, obousměrná kategorie P 3,0/30, bez krajnic. Základní příčný sklon polní cesty s asfaltovým krytem je navržen jednostranný v hodnotě 2,50%. Cesta je navržena s jedním sjezdem, bez výhyben a trubních propustků.

SO 801 Doprovodná zeleň IP1

Interakční prvek IP1 bude tvořen po pravé straně polní cesty VC12 v k. ú. Koleč v celé její délce. Přerušen bude dvěma výhybnami. Bude vysazeno 81 stromů: 16 kusů mišpule domácí, 30 kusů jeřábu oskeruše a 35 kusů hrušně obecné. Stromy budou ukotveny třemi oloupanými kůly s příčníky.

SO 801.2 - Následná péče o doprovodnou zeleň IP1

Předmětem díla je následná péče o trávník a vysazené dřeviny po dobu 3 let. Péče zahrnuje kosení a ošetření trávníku, zálivku a ošetřování vysazených dřevin.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 19 455 095,08 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r. o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 59101 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Stavba	
Nabídková cena bez DPH:	20 855 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	25 234 550,00
Výsadba	
Nabídková cena bez DPH:	696 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	842 160,00
Následná péče o zeleň	
Nabídková cena bez DPH:	171 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	206 910,00
Celková nabídková cena bez DPH:	21 722 000,00
Celková nabídková cena včetně DPH:	26 283 620,00

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	Skanska a.s.
Sídlo:	Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26271303
Stavba	
Nabídková cena bez DPH:	18 383 622,63
Nabídková cena včetně DPH:	22 244 183,39
Výsadba	
Nabídková cena bez DPH:	835 159,42
Nabídková cena včetně DPH:	1 010 542,90
Následná péče o zeleň	
Nabídková cena bez DPH:	236 313,03
Nabídková cena včetně DPH:	285 938,77
Celková nabídková cena bez DPH:	19 455 095,08
Celková nabídková cena včetně DPH:	23 540 665,05

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	Skanska a.s.
Sídlo:	Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26271303

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi, která v souladu s podmínkami výzvy a zadávací dokumentace provedla hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek podle nejnižší nabídkové ceny. Komise sestavila pořadí účastníků od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u všech účastníků ze součtu všech tří návrhů smluv. Výše uvedený dodavatel se umístil jako první v pořadí a prokázal splnění všech podmínek zadávacího řízení.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	STROMMY COMPANY s.r.o.
Sídlo:	Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01919652

Obchodní firma / název:	Stavba a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost s.r.o.
Sídlo:	Velkomeziříčská 640/45, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26927501

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Elektronicky podepsáno

.....

Ing. Václav Pergl

ředitel Odboru personálního

zástupce ředitele Sekce právní a personální

Státního pozemkového úřadu