



# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01PFL9N

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

746 01 Opava, Horní náměstí 382/69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: **ŽP/3187/2020/DoL**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 25417/2020**

Vyřizuje: **Ing. Domesová Ludmila**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 876**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **ludmila.domesova@opava-city.cz**

Datum: **27.2.2020**

## I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 30.1.2020 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,  
IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov (dále jen "žadatel"),**

ve věci:

**Plán společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území  
Litultovice  
Litultovice**

Popis záměru:

Plán společných zařízení (opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod a ochraně území před záplavami a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zvýšení ekologické stability) vyhotovený v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Litultovice (zhotovitel - Geodézie Východní Čechy spol. s r.o., J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové). Písemné vyjádření jste povinni zaslat **do 30 dnů** ode dne doručení výzvy.

(dále jen "záměr"), a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"), § 77 odst. 2 ZOPK a § 77 odst. 4 ZOPK a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že k Plánu společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Litultovice **nemá připomínky**.

Mgr. Jana Bílá



## 2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto orgán ochrany ovzduší (dále jen „orgán ochrany ovzduší“) hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **nejsou záměrem dotčeny**.

Obdržená dokumentace neřeší stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v Příloze 2 zákona o ochraně ovzduší. Dle předložených podkladů záměr nespadá tudíž svým rozsahem pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy je vydáváno závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší.

*Ing. Albert Červeň*

## 3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto správní orgán v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán OH“) hájí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **jsou záměrem dotčeny**.

Správní orgán OH jako dotčený orgán podle § 79 odst. 6 zákona o odpadech vydává v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Správní orgán OH posoudil žádost žadatele ve smyslu § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány a předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

*Pavel Zdrálek*

## 4. Ochrana lesa

### Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“) věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 3) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, k Plánu společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Litultovice, **nemá** ve smyslu lesního zákona **připomínky**.

### Ochrana myslivosti

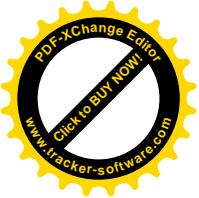
Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen „správní orgán“) věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že k Plánu společných zařízení - komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Litultovice, **nemá** ve smyslu zákona o myslivosti **připomínky**.

*Ing. Jindřich Hrbáč*

## 5. Ochrana vod

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), příslušný místně podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k plánu společných zařízení - komplexních pozemkové úpravy v katastrálním území Litultovice, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem **nemá připomínky**.





Vodoprávní úřad upozorňuje, že součástí komplexních pozemkových úprav jsou také stavby či rekonstrukce vodních děl, k jejichž povolení je příslušný vodoprávní úřad.

*Ing. Lucie Borunská*

## 6. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Litultovice lze konstatovat, že z hlediska rekonstrukce stávajících veřejně přístupných účelových komunikací či výstavby nových, vč. dalších stavebních objektů jako součástí těchto komunikací, je odbor dopravy Magistrátu města Opavy jako příslušný speciální stavební úřad ve smyslu § 40, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánem státní správy. Zároveň je také dotčeným orgánem státní správy v pozici silničního správního úřadu pro případ zřizování nového napojení uvedených účelových komunikací na stávající silnice II. a III. třídy nebo v případě stavebních úprav parametrů již existujícího napojení na silnice.

Souhrnně tedy vydává k předmětné stavbě souhlasné závazné stanovisko, a to za podmínky, že příslušné stavební povolení a povolení k připojení komunikací k silnici II. a III. třídy, popř. k úpravám stávajícího připojení, bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedených správních řízeních.

Odůvodnění:

Správní orgán posoudil výše uvedenou žádost a předloženou dokumentaci z hlediska výkonu funkce speciálního stavebního úřadu a silničního správního úřadu, přičemž bylo zjištěno, že předmětná stavba na sebe váže vydání příslušného stavebního povolení a povolení připojení účelových komunikací k silniční síti, což podmiňuje věc řešit v samostatně vedených správních řízeních speciálního stavebního úřadu a silničního správního úřadu.

*Ing. Dalibor Novotný*

## 7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **nejsou záměrem dotčeny**.

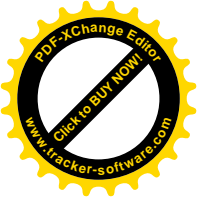
Magistrát města Opavy, odd. památkové péče není v dané věci dotčeným orgánem státní památkové péče, protože na území řešeném předloženým návrhem plánu společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Litultovice se nenacházejí dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kulturní památky prohlášené a evidované v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR a nejsou zde vyhlášena památkově chráněná území.

*Ing. Lucie Marcalíková*

## 8. Územní plánování

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona sděluje, že k danému záměru plánu společných zařízení- komplexních pozemkových úprav v k. ú. Litultovice **již vydal vyjádření** dne 13. 2. 2020 zn. MMOP 13469/2020/Bo.

*Ing. Hana Božková*

**Odůvodnění:**

Dotčený orgán obdržel dne 30.1.2020 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: GEODÉZIE VÝCHODNÍ ČECHY, spol. s r.o., IČO: 45536058, J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové; ŠINDLAR s.r.o., IČO: 26003236, Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

**Poučení:**

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

**II. SDĚLENÍ****1. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF"), se ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Litultovice vyjádřil **dne 6. 10. 2017 pod č. j. MMOP 111982/2017, sp. zn. ŽP/19415/2017/MaH**. V souladu s ustanovením § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, **je tímto stanoviskem nahrazen souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF.**

Orgán ochrany ZPF, z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **nemá k navrženému záměru připomínky.**

Pokud dojde v rámci realizace tohoto plánu k potřebě odnětí zemědělské půdy ze ZPF, například za účelem výstavby komunikací (jiných než polních cest, které součástí ZPF zůstávají), nenahrazuje toto vyjádření souhlas orgánu ochrany ZPF dle § 9 zákona o ochraně ZPF, o který je investor povinen požádat orgán ochrany ZPF, tj. odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy.

Ing. Ludmila Domesová  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, IDDS: z49per3