

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

POLNÍ CESTA VC2

AKCE	POLNÍ CESTA VC2	HYDROPROGRESS, s.r.o. Sevastopolská 6 625 00 Brno	
KAT.ÚZEMÍ	ÚJEZD U KRÁSNÉ	VED.PROJEKTANT	XXX
OBEC	KRÁSNÁ	PROJEKTANT	XXX
KRAJ	KARLOVARSKÝ	STUPEŇ	DSP+DPS
OBJEDNATEL	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD ČR	DATUM	SRPEN 2023
OBSAH		ROZMĚR	
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		PŘÍLOHA	A.

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje stavby

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: POLNÍ CESTA VC2
Místo stavby: Kraj Karlovarský, obec Krásná a katastrální území
Újezd u Krásné
Předmět dokumentace: výstavba účelové komunikace
Stupeň dokumentace: DSP, DPS – dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Žadatel: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj, pobočka Cheb

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: HYDROPROGRESS s.r.o.
IČ: 04449461
Sevastopolská 6
625 00 Brno
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa dotčeného území
- Základní mapa ČR v měřítku 1:10 000
- Vodohospodářská mapa ČR 1:50 000
- Geodetické zaměření stávajícího stavu
- Výsledky IG průzkumu, červen 2023
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Újezd u krásné

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešená cesta se nachází na západní straně katastrálního území Újezd u Krásné. Polní cesta navazuje na polní cestu HC1 a pokračuje západním směrem a končí na hranici k.ú., kde končí. Délka polní cesty je délka 1103 m. Dotčené území je v současnosti využíváno travnatá cesta, která slouží pro zajištění především pro turistický ruch.

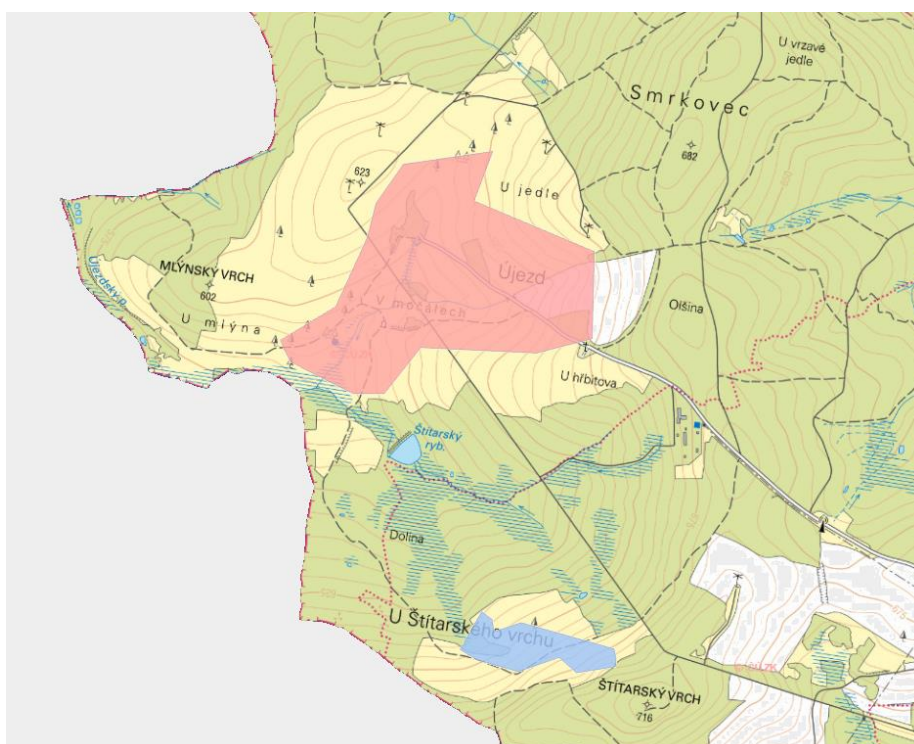
Staveniště polní cesty se nachází ve volném terénu, stavba bude realizována v koridoru určeném pozemkovou úpravou.

Nadmořská výška terénu v ose komunikace kolísá od 601,38 – 578,49 m n. m.

Předmětem stavebních prací je výstavba polní cesty mimo intravilán obce v kategorii P 3,5/20 včetně odvodnění a zpevnění povrchu komunikace.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Území není památkově chráněno, neleží v památkové zóně ani ve zvláště chráněném území. Stavba prochází územími Újezd (Mahring) - tvrzíště a zaniklá ves – Území s archeologickými nálezy. Výstavba se nedotkne žádné nemovité kulturní památky, v blízkosti záměru se žádné nemovité kulturní památky nenachází. Toto území ke kategorie ÚAN I. - území s jednoznačným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o úsek km 0,000 – 0,720.



c) údaje o odtokových poměrech

Stavba se nenachází v záplavovém území a neovlivňuje tak odtokové poměry.

Komunikace je odvodněna systémem podélné drenáže. Na potoce bude vybudován nový propustek.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba je provedena dle komplexních pozemkových úprav a dle plánu společných zařízení v rámci těchto úprav, tudíž bude na stavbu vydáno pouze stavební povolení.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Navržená stavba je v souladu s ÚPD obce Krásná, stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o novostavbu, která je součástí provedených pozemkových úprav dle zák.č. 139/2002Sb.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba respektuje a dodržuje obecné požadavky na území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů jsou do dokumentace zpracovány a vyplývají z jejího obsahu.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavbou nejsou vyvolány související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavbou jsou dotčeny následující parcely:

Číslo parcely KN	Druh pozemku	Vlastník pozemku	Číslo LV	Celková výměra m ²
1256	Ostatní plocha	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	10002	11333

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu polní cesty, účelové komunikace.

b) účel užívání stavby

dopravní, přístupová komunikace

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Pro stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů jsou do dokumentace zapracovány a vyplývají z jejího obsahu.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Projekt řeší výstavbu účelové komunikace v katastrálním území Újezd u Krásné. Jedná se o polní cestu navrženou v rámci pozemkové úpravy daného území. Součástí stavby komunikace je i odvodnění vozovky. Šířkové uspořádání polní cesty je navrženo v hodnotách odpovídajících kategorii polní cesty ČSN 736109. Je navržena jednopruhová hlavní polní cesta kategorie P 3,5/20.

POZEMNÍ KOMUNIKACE:

Návrh šířkového uspořádání byl zpracován v souladu s ČSN 736109.

Komunikace

Jízdní pás základní šířka $1 * 1,50 \text{ m} = 3,00 \text{ m}$

Nezpevněná krajnice $2 * 0,25 \text{ m} = 0,50 \text{ m}$

Celkem 3,5 m

Směrové vedení

V trase polní cesty bylo navrženo 13 směrových oblouků. Z toho 7 levostranných a 8 pravostranných. Směrové oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic, směrové vedení osy viz situace, polygon viz. vytyčovací hodnoty. V obloucích s poloměrem menší než $R = 100 \text{ m}$ je navrženo rozšíření polní cesty.

Výškové vedení:

Podélný sklon na trase: max. 6,21 % a min. 0,30 %. Nadmořská výška na začátku trasy je 601,38 m n. m., na konci trasy 578,49 m n. m.; min. nadmořská výška je v úseku 1,103 – 578,49 m n. m., max. nadmořská výška je v úseku km 0,000 – 601,38 m n. m. Na cestě bylo navrženo 10 výškových oblouků. Vrcholy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Zemní těleso

Silniční těleso bude citlivě začleněno do přilehlého terénu.

ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE

Odvodnění povrchu polní cesty je pomocí podélné drenáže zaústěné do potoka nad a pod propustkem a dále je na drenáži navrženo odlehčení do vsakovacích jam.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Pro potřeby stavby bude po dobu výstavby dodávka zajišťována dodavatelem stavby z mobilními agregáty. Spotřeba paliv se během výstavby předpokládá pouze pro provoz stavební techniky.

Spotřeba tepla se po dobu výstavby ani po jejím dokončení nepředpokládá. Spotřeba teplé užitkové vody se během výstavby ani po jejím dokončení nepředpokládá.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavební práce předpokládají odtěžení stávajícího podloží, dále provedení sanací pláně v km 0,000 – 0,650 a konstrukčních vrstev polní cesty dle vzorového řezu a ozelenění svahových ploch včetně výsadby zeleně. Do provozu bude uvedena stavba jako celek, stavba nebude dělena na etapy a bude provedena rovněž jako celek. Po dokončení stavby bude provedena kolaudace na celou navrženou polní cestu dle této dokumentace.

Zahájení: určí investor dle finančních možností

Dokončení stavby: max 12 měsíců od zahájení stav. prací.

k) orientační náklady stavby

Bude určeno dle projektové dokumentace.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba obsahuje následující objekty:

SO 101 – Účelová komunikace

SO 801 – Výsadba zeleně

SO 801_1 – 1.rok následné péče

SO 801_2–2. rok následné péče

SO 801_3 – 3.rok následné péče

SO 901 - Dopravně-inženýrská opatření

Brno 08. 2023