

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Krajinotvorná opatření a přístupové komunikace, polní cesty s protierozními prvky – HC6 a VC17 v k.ú. Lukavec u Pacova
Sp. značka / č.j.:	SPU 091827/2024 / SPU 232716/2024
UID dokumentu:	spuess920b8d72
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 12. 6. 2024 pod č. j. SPU 232376/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem „**Krajinotvorná opatření a přístupové komunikace, polní cesty s protierozními prvky – HC6 a VC17 v k.ú. Lukavec u Pacova**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	STRABAG a.s.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Kačírková 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma	Akciová společnost
IČO:	608 38 744

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek k tomuto zadávacímu řízení 2 elektronicky podané nabídky. Komise na svém 1. jednání dne 20. 5. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhů smluv o dílo – článek III., bod 4. zvláště pro každou stavbu:

- 1) Krajinnotvorná opatření a přístupové komunikace v k.ú. Lukavec u Pacova
- 2) Polní cesty s protierozními prvky – HC6 a VC17 v k.ú. Lukavec u Pacova

Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo pro jednotlivé stavby.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Ekostavby Brno, a.s.	23 280 354,00
2.	STRABAG a.s.	26 355 012,59

Na svém 2. jednání dne 22. 5. 2024 komise mimo jiné kontrolovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u obou účastníků.

Nabídka společnosti **Ekostavby Brno, a.s.**, která se v hodnocení nabídek umístila na prvním místě, podmínky účasti v zadávacím řízení nesplnila. Účastníku zadávacího řízení **Ekostavby Brno, a.s.** byla dne 27. 5. pod č.j. SPU 206789/2024 zaslána Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky. Zadavatel obdržel od účastníka řízení společnosti Ekostavby Brno, a.s. prostřednictvím profilu zadavatele dne 29. 5. 2024 pod č.j. SPU 213407/2024 sdělení, že nemůže splnit požadavky zadavatele na doplnění nabídky, a proto odstupuje ze zadávacího řízení.

Nabídka společnosti **STRABAG a.s.**, který se v hodnocení nabídek umístil na druhém místě, podmínky účasti v zadávacím řízení splnila.

Komise na svém 3. jednání dne 30. 5. 2024 provedla prověření střetu zájmů účastníka zadávacího řízení společnosti **STRABAG a.s.**, který se umístil v hodnocení na druhém místě a stal se jediným účastníkem zadávacího řízení.

Po provedeném posouzení komise konstatovala, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaní dodavatelé nebyli v Sankčních seznamech Evropské unie nalezeni.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka společnosti STRABAG a.s.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- Čestná prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 5. 2024 a ze dne 10. 6. 2024 - § 74 odst. 1, písm. a) – e) zákona,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 24. 4. 2024 a ze dne 23. 5. 2024,
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 2. 5. 2024,

profesní způsobilost

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 5. 2024 a ze dne 10. 6. 2024 - § 77 odst. 1 a 2 zákona,
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 2. 5. 2024,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 24. 4. 2024 a ze dne 23. 5. 2024,
- Osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb.,

ekonomická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 5. 2024 a ze dne 10. 6. 2024 - § 78 zákona,
- Účetní uzávěrka za roky 2021, 2022, 2023

technická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 5. 2024 a ze dne 10. 6. 2024 - § 79 odst. 2 písm. a), c), d), i) a j) zákona,
- Osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb.,
- Referenční list pro zhotovitele – akce: „II/409-Uherčice-Vratěšín-Rancířov, 2.-5. st., I.et.2.-3.st.“ ze dne 13. 9. 2021,
- Osvědčení objednatele – akce: „II/152 Jaroměřice-Hrotovice-hr. kraje, 1. stavba“ ze dne 23. 2. 2021,
- Osvědčení objednatele – akce: „Polní cesty – V Pasekách, K Zoulince a vodní nádrž Zoulinka v k.ú. Mysliboř“ ze dne 11. 2. 2020,
- Faktura na nákup 1 ks finišeru S1800-3i a lišta AB 500-3TV od společnosti Roads ČR s.r.o. ze dne 7. 3. 2022.

další dokumenty dle požadavků v ZD

- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů,
- Etický kodex dodavatele,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému zadávání veřejných zakázek.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Výkon zeměměřických činností**,

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:

- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor **dopravní stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- **osvědčením o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1** písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.,

c) ekonomické kvalifikace

- dle § 78 zákona – zadavatel stanovuje minimální výši ročního obrátu ve výši 30 000 000,- Kč bez DPH (v souladu s § 73 odst. 6 zákona). Určené výše muselo být dosaženo v každém z minulých 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 3 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru dopravních staveb v rozsahu každé z nich ve výši min. **7 200 000,- Kč včetně DPH:**

- akce: „II/409-Uherčice-Vratěnín-Rancířov, 2.-5. st., I.et.2.-3.st.“, cena realizace 81 472 151,99 Kč bez DPH, realizace v termínu 06/2019 - 05/2020, objednatel Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
- akce: „II/152 Jaroměřice-Hrotovice-hr. kraje, 1. stavba“, cena realizace 51 758 133,86 Kč bez DPH, realizace v termínu 04/2020 - 11/2020, objednatel Kraj Vysočina,
- akce: „Polní cesty – V Pasekách, K Zoulince a vodní nádrž Zoulinka v k.ú. Mysliboř“, cena realizace 21 202 190,39 Kč bez DPH, realizace v termínu 03/2019 - 10/2019, objednatel Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který bude zahrnovat min. 3 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalšího člena týmu.

1. **Hlavní stavbyvedoucí** – vedoucí týmu, VŠ nebo SŠ vzdělání; Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo, - Autorizovaný technik – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová nebo stavby vodního hospodářství, specifikace stavby meliorační a sanační; Minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě; Minimálně 5 let praxe ve vedoucí manažerské pozici, Znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb.

2. **Stavbyvedoucí** – zástupce vedoucí týmu, VŠ nebo SŠ vzdělání, Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo, - Autorizovaný technik – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová nebo stavby vodního hospodářství, specifikace stavby meliorační a sanační; Minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě, Znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb.

3. **Geodet** – člen týmu, oprávněný pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle § 16 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., minimálně 5 let praxe v oblasti geodetických prací.

- dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona – bylo doloženo čestným prohlášením, že průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil alespoň **10** zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a současně **3** řídící zaměstnance dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

- dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona – bylo doloženo daňovým dokladem o koupi, že pro plnění veřejné zakázky má dodavatel k dispozici 1 ks finišeru pro pokládku asfaltobetonových ploch, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 4 m).

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Jihlavě dne 12. 6. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek