



MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

odbor výstavby a životního prostředí

naše č.j.: MUHO/17788/2022
ze dne: 13.6.2022

naše zn.: S-MUHO/3192/2022/KLIK
vyřizuje: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

VDI Projekt s.r.o.
IČO 28860080
K Botiči č.p. 1453/6
Praha 10-Vršovice
101 00 Praha 101

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Hořovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 19.5.2022 podala společnost

VDI Projekt s.r.o., IČO 28860080, K Botiči č.p. 1453/6, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Rekonstrukce PC C2, svodný příkop SP1, SP2, propustek P11, novostavba PC C11, rekonstrukce OP1 v k. ú. Kotopeky

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 700, 706, 741, 744, 771, 772, 773, 774 v katastrálním území Kotopeky, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. j), § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

- K předložené projektové dokumentaci není námitek.
- Upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde je podnikajícím i nepodnikajícím osobám stanovena povinnost mít před

vznikem stavebního a demoličního odpadu zajištěno jeho předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou.

- Doklady o předání odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech) uchovat po dobu 5 let pro případnou kontrolu.
- Dále upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, nejsou záměrem dotčeny.

8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

9. Speciální stavební úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), jsou záměrem dotčeny.

- Speciální stavební úřad je věcně a místně příslušný správní orgán k vydání stavebního povolení, případně společného povolení, pro předmětnou stavbu pozemní komunikace.

10. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

- K uvedenému záměru úřad územního plánování vydal souhlasné závazné stanovisko s podmínkou dne 13.5.2022 pod zn. S-MUHO/2818/2022/Va.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 19.5.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

SO 101 Polní cesta C2

- Jedná se o rekonstrukci polní cesty C2, dle zákona 13/1997 Sb. "Zákon o pozemních komunikacích" se jedné o veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Rekonstruovaný úsek polní cesty v délce cca 1 131 m je navržen v kategorii P 4,5/20 s asfaltovým krytem. Hlavní polní cesta vede z místní komunikace (intravilán obce) směrem na západ a napojuje se na silnici II/117 pomocí stávajícího sjezdu. Polní cestu kříží železniční trať č. 170 Praha-Beroun-Plzeň-Cheb pomocí podjezdu pod železnici M2. Na cestě jsou navrženy 3 výhybny.

SO 102 Příkop SP1

- Příkop SP1 bude zaústěn do stávajícího propustku P12 pod původní železniční tratí (po rekultivaci tělesa železnice bude propustek nahrazen příkopem) a do stávajícího propustku P9 (DN1000) pod železniční tratí. U intravilánu obce je příkop SP1 zaústěn do stávajícího propustku P10. Pro zpomalení odtoku vod jsou navrženy v příkopech přehrážky a zdrsnění dna. Do příkopů budou dle potřeby zaústěny stávající meliorace.

SO 103 Příkop SP2

- Příkop SP2 bude zaústěn do stávajícího rigolu pod mostem M2. U intravilánu obce je příkop SP2 zaústěn do rekonstruovaného propustku P11. Propustky P10 a P11 jsou zaústěny do rekonstruovaného příkopu OP1. Pro zpomalení odtoku vod jsou navrženy v příkopech přehrážky a zdrsnění dna. Do příkopů budou dle potřeby zaústěny stávající meliorace.

SO 104 Podélné propustky DN 600

- V místech vjezdů na pozemky jsou navrženy podélné betonové propustky se šikmými čely DN 600. Tak aby bylo zajištěno odvodnění pomocí příkopů SP1 a SP2.

SO 110 Polní cesta C11

- Jedná se o novostavbu vedlejší polní cesty C11, dle zákona 13/1997 Sb. "Zákon o pozemních komunikacích" se jedné o veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Nová polní cesta v délce cca 300 m je navržena v kategorii P 4,0/20 s asfaltovým krytem. Vedlejší polní cesta je napojena na PC C2 a vede směrem na východ, na cestu bude navázáno novostavbou polní cesty C25 v k.ú. Praskolesy. Podél cesty je navržena rekonstrukce OP1.

SO 111 Příkop OP1

- Jedná se o rekonstrukci odvodňovacího příkopu OP1. Příkop pokračuje v sousedním k.ú. Praskolesy.

SO 112 Propustek P11 DN 1000

- Jedná se o rekonstrukci (zkapacitnění) stávajícího propustku DN600


Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Ochrana vod:

- k záměru bylo vydáno koordinované závazné stanovisko ze dne 1.6.2022 č.j. MUHO/16565/2022

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.


vedoucí odboru výstavby a životního prostředí