

**M Ě S T S K Ý Ú Ř A D, Odbor dopravy a silničního hospodářství**  
náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: ODSH/21729/2023/Hu  
Č.J.: MUMB/ODSH/ 26968/2023  
VYŘIZUJE: Bc. Jana Hutařová  
TEL.: 568 408 356  
E-MAIL: jhutarova@mbudejovice.cz  
DATUM: 31.10.2023



Nabylo právní moci dne 24. 11. 2023  
MěÚ Mor. Budějovice dne 20. 12. 2023  
-31-  
podpis



Statní pozemkový úrad  
Doruceno: 17. 05. 2024  
SPU 195397/2024  
1 listy : 1 prílohy.

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**



spuess920afd55

Bu

**Výroková část:**

Městský úřad Moravské Budějovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.08.2023 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**Polní cesty CVS15 a CVS2 v k. ú. Radotice; Polní cesta CVS28 v k.ú. Bačkovice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2385, 2388, 2389, 2390, 2434 v katastrálním území Bačkovice, parc. č. 1260, 1267, 1276, 1277, 1321, 1329 v katastrálním území Radotice.

Stavba obsahuje:

- Polní cesty CVS2 a CVS15 v k. ú. Radotice – polní cesta CVS2 začíná sjezdem vlevo ze stávající asfaltové účelové komunikace Radotice – Menhartice, dále pokračuje napojením na polní cestu CVS15 a končí napojením na polní cestu CVS28 v k. ú. Bačkovice. Polní cesty CVS2+CVS15 jsou navrženy v kategorii P3,25/30 – šířka jízdního pruhu 3,0 m + 0,25 m neuzpevněná štěrková krajnice, délka cest 666,70 m. Povrch polní cesty CVS2 je v km 0,000 – 0,020 asfaltobetonový, dále je od km 0,020 povrch polních cest CVS2 + CVS15 s travnatým povrchem. Odvodnění polních cest je pomocí levostranného drenážního trativodu DN100, který bude zaústěn do zasakovacích jam na pravé straně polních cest (voda převedena pomocí PVC potrubí). Navrženy jsou 3 výhybny, z nichž dvě jsou spojeny se sjezdem na pozemky.
- Polní cesta CVS28 v k. ú. Bačkovice začíná napojením na silnici III/11020 a končí napojením na polní cestu CVS15 v k. ú. Radotice. Polní cesta je navržena v kategorii P3,25/30 – šířka jízdního

pruhu 3,0 m + 0,25 m nezpevněná šterková krajnice, délka cesty 718,16 m. Povrch polní cesty je v km 0,000 – 0,020 asfaltobetonový a v km 0,020 – 0,71816 s travnatým povrchem. Na polní cestě jsou navrženy 2 výhybny, které jsou spojeny se sjezdy na pozemky. Odvodnění polní cesty je pomocí pravostranného drenážního trativodu DN100, který bude zaústěn do zasakovacích jam na levé straně polní cesty (voda bude do zasak. jam převedena potrubím z PVC SN 10).

- Souběžně s polními cestami CVS28 + CVS15 + CVS2 v k. ú. Bačkovice a k. ú. Radotice je navržen větrolam, který bude v průběhu realizace polních cest již vysazen.
- 

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřenou autoriz. inženýrem pro dopravní stavby Ing. Tomáš Racek ČKAIT 1004200. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu.
3. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména:
  - **Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno stavbyvedoucího (zodpovědné osoby).**
  - Zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
  - Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
4. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny dle přiloženého plánu kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolních prohlídek nelze ve stavbě dále pokračovat.
5. Pro dohled speciálního stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
  - dokončení podkladových vrstev
  - dokončení asfaltových vrstev
  - předání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem prací**Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu předem oznámit.**
6. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny dotčené inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 763005 – „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“. Vytýčení bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) těchto sítí a budou respektovány podmínky jejich vyjádření. S tímto vytýčením musí být seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Případné přeložky budou povoleny příslušnými stavebními úřady a provedeny před zahájením prací. Rovněž nesmí být poškozena vzdušná vedení.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Stavebník zajistí prostorové vytýčení stavby odborně způsobilou osobou.
9. Stavební práce budou probíhat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu. Při stavbě nebude výkopek ukládán na silnici.
10. Stavebník zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli, těchto pozemků; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
11. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací poškozených prokazatelně vlivem staveništní dopravy do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správcí) dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich vlastníkům (správcům).

12. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. - o technických požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
13. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., která stanoví obecné tech. požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
14. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie) a musí být veden stavební deník.
15. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen vlastník tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
16. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi...apod.
17. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
18. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
19. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám dotčených shora uvedenou stavbou.
20. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
21. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány závadné látky a lehce odplavitelný materiál.
22. Dokončenou stavbu lze podle ustanovení § 122 stavebního zákona užívat na základě vydaného kolaudačního souhlasu, který vydá speciální stavební úřad na žádost stavebníka.
23. Stavba, na kterou se toto stavební povolení vztahuje, bude dokončená do **30.10.2024**.
24. Pokud bude použito přechodné dopravní značení, musí být v dostatečném předstihu požádán příslušný silniční úřad o vydání souhlasu o přechodné stanovení úpravy provozu na pozemní komunikaci.
25. Před uvedením stavby do provozu musí stavebník požádat příslušný úřad o **stanovení místní úpravy provozu** dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve shodě s projektovou dokumentací, případně jeho doplnění při místním šetření před vydáním rozhodnutí o předčasném užívání stavby, případně kolaudačního souhlasu.
26. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, Krajské ředitelství policie kraje Vysočina DI, Bráfova tř., Třebíč ze dne 19.12.2022 č. j. KRPJ-129796-2/ČJ-2022-161006-HRN a pod č.j. KRPJ-129798-2/ČJ-2022-161006-HRN:
  - *rozhledová pole jednotlivých sjezdů musí být prosty překážek výhledu (viz. ČSN 736101 a ČSN 73 6110), nesmí zde být nadále umístěny žádné stavby ani vysazovány stromy, které by působily jako překážky v rozhledu, odstraněny musí být i stávající překážky umístěna v rozhledových polích všech sjezdů*
  - *připojení sjezdů musí být provedeno stavebně odlišně od provedení křižovatky, dispoziční uspořádání dle přiložené dokumentace všechny sjezdy připojující účelové komunikace (ne sjezdy vedoucí přímo na pole) musí být v místě připojení osazeny DZ č. Z11c,d příp. Z11g.*
  - *provedení sjezdů musí být v min. délce 20 m před místem připojení v bezprašném provedení tak, aby nedocházelo ke znečišťování ostatních komunikací*
  - *pozemkovými úpravami nesmí dojít k omezení obecného užívání všech pozemních komunikací v k. ú. Bačkovice*
  - *v blízkosti pozemních komunikací musí být zachovány ochranná pásma dle ust. § 30 a 33 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů*

- *vzhledem k tomu, že se jedná o vedlejší polní cestu, považujeme za dostatečné pro určení přednosti, označení polní cesty směrovými sloupky DZ Č. Z11c, d příp. Z11g (silniční směrový sloupek červený kulatý) a označení DZ. č P4 (dej přednost v jízdě) považujeme za nadbytečné*

27. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku KSÚSV, p. o. ze dne 11.11.2022 pod zn. KSACISVP0/019759/2022:

- *Povrch sjezdu na silnici III/41020 musí být zpevněn tak, aby nedocházelo ke znečišťování silnice ve správě KSÚSV při výjezdu a musí být napojen v plynulé niveletě.*
- *Odvodnění sjezdu bude zajištěno příčným odvodňovacím žlabem.*
- *Vybudováním sjezdu nesmí být zhoršeny odtokové poměry na silnici a v přilehlých prostorách, z plochy sjezdu nesmí vytékat voda na silnici.*
- *Pro případné doplnění vozovky (dotisk) stanovujeme následující skladbu pro vozovku III. třídy:*
  - *o ACO 11+ tl. 4 cm (obrusná vrstva)*
  - *o Spojovací postřik*
  - *o ACL 16+ tl. 5 cm (ložná vrstva)*
  - *o Spojovací postřik*
  - *o ACP 22+ tl. 6 cm (podkladní vrstva)*
  - *o Infiltrační postřik*
  - *o ŠD fr. 0/32 tl. 20 cm (šterkodrt' hutněná po vrstvách)*
  - *o ŠD fr. 32/63 tl. 20 cm (šterkodrt' hutněná po vrstvách)*
- *Zalítí spáry mezi vozovkou a sjezdem pružnou zálivkou zajistí na vlastní náklady investor stavby.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Husinecká 1024, 130 00 Praha

#### **Odůvodnění:**

Dne 30.08.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2022 Sb., pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů se pro výstavbu polních cest upouští od vydání územního povolení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o., Jana Lišková, Radek Niederhafner, Josef Raab, Milan Slabý, Ing. Josef Smetana, Bačkovice č.p. 29, Marie Štěpánová, Leoš Tesař, Obec Bačkovice, Obec Radotice

Speciální stavební úřad oznámil dne 20.09.2023 pod č.j. MUMB/ODSH/ 23518/2023 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Žádost o stavební povolení doložil stavebník doklady, rozhodnutími a souhlasy dotčených orgánů státní správy:

- Stanovisko – Policie ČR, Krajské ředitelství policie kraje Vysočina DI, Bráfova tř., Třebíč ze dne 19.12.2022 č. j. KRPJ-129796-2/ČJ-2022-161006-HRN a pod č.j. KRPJ-129798-2/ČJ-2022-161006-HRN,
- Vyjádření - Městského úřadu Moravské Budějovice, odbor životního prostředí ze dne 11.11.2022 pod č. j. MUMB/OŽP/27980/2022 a pod č.j. MUMB/OŽP/27969/2022,
- Stanovisko – KSÚSV, p.o. ze dne 11.11.2022 pod zn. KSACISVP0/019759/2022,
- Vyjádření - EG.D, a.s. ze dne 24.05.2022 pod zn. D8626-26186592 a zn.: D8626-26186587,
- Vyjádření - CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 20.01.2022 pod č.j. 20260/23 a č.j. 20270/23,
- Usnesení – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina pod č.j. HSJI-4303-2/TR-2022 ze dne 05.12.2022 a pod č.j. HSJI-4301-2/TR-2022,
- Vyjádření – Povodí Moravy, s.p. ze dne 09.12.2022 pod zn. PM-51857/2022/5203/VF a zn. PM-51857/2022/5203/VF,
- Vyjádření – GasNet služby s.r.o. ze dne 19.01.2022 pod zn. 5002754003 a zn.5002754020,
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s. ze dne 24.05.2022 po č. 58363 a 58364,
- Sdělení – Krajská Hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč ze dne 09.11.2022 pod zn. KHSV/27870/2022/TR/HOK/Peš a zn. KHSV/27871/2022/TR/HOK/Peš,
- Vyjádření – Vodafone czech Republic a.s. ze dne 29.08.2023 pod zn. 230829-1100590273 a pod zn. 230829-1117590277,
- Vyjádření – T-mobile Czech Republic a.s. ze dne 07.09.2023 pod zn. E44504/23 a zn. E44487/23,
- Vyjádření – Obec Bačkovice vč. souhlasu s provedením stavebního záměru ze dne 28.08.2023
- Vyjádření – Obec Radotice ze dne 13.01.2023 vč. souhlasu s provedením stavebního záměru ze dne 25.05.2023
- projektová dokumentace, 4 paré.

## Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Podmínky - účastníků řízení byly zapracovány do podmínek ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

## Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a

ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabyla právní moci.

otisk úředního razítka, Bc. Jana Hutařová v. r.  
samostatný odborný referent odboru dopravy a silničního hospodářství



Za správnost vyhotovení: Bc. Jana Hutařová

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je stavebník osvobozen.

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, IDDS: z49per3

Jana Lišková, Police č.p. 63, 675 34 Police u Jemnice

Radek Niederhafner, Husova č.p. 455, 676 02 Moravské Budějovice 2

Josef Raab, Bačkovice č.p. 22, 675 32 Třebelovice

Milan Slabý, Police č.p. 193, 675 34 Police u Jemnice

Ing. Josef Smetana, Bačkovice č.p. 29, 675 32 Třebelovice

Marie Štěpánová, U Víta č.p. 928, 675 31 Jemnice

Leoš Tesař, Lesného č.p. 918, 675 31 Jemnice

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

Obec Bačkovice, IDDS: iq9anye

Obec Radotice, IDDS: peyjdu5

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

# STAVBA

# POVOLENA

Stavba: **Polní cesty CVS15 a CVS2 v k. ú. Radotice; Polní cesta CVS28 v k.ú. Bačkovice**

Stavebník: **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč**

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil: **Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství**

Stavební povolení: **č.j. MUMB/ODSH/26968/2023, nabylo právní moci dne 24.11.2023**

Termín dokončení: **30.10.2024**

