

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy objednatele 345-2019-504201, uzavřené dne 23.5.2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Březín**“
(dále jen „**smlouva**“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Plzeň

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Romana Bečvářová, rada Pobočky Plzeň
Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Telefon: + 420 727 956 850;

E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **AGROPLAN, spol. s r.o.**

Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

Zastoupený: Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx; xxxxx

Telefon: xxxxx / xxxxx

E-mail: xxxxx

ID DS: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

IČ: 48110141

DIČ: CZ48110141

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Úřadu městské části Praha 4.

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) je změna přílohy smlouvy – Položkový výkaz činností. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V průběhu zpracování etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se vyskytly zásadní skutečnosti, které jsou rozhodující pro zdárné dokončení této etapy. V průběhu projednávání návrhu nového uspořádání pozemků došlo ke změně vlastnické struktury majoritního vlastníka zemědělských pozemků – společnosti Nečtinská zemědělská a.s. Stávající vedení této společnosti není v souladu s požadavky a prioritami bývalého vedení a s návrhem nového uspořádání pozemků, tak jak bylo připravováno na základě původních požadavků, nesouhlasí. Do dnešní doby již proběhlo několik jednání mezi zpracovatelem, pobočkou a novým vlastníkem za účelem projednání návrhu nového uspořádání pozemků. Skutečnost je taková, že nový vlastník dosud nesdělil konkrétně svoje zájmy, požadavky a priority. Tyto informace jsou zásadní pro celý návrh pozemkové úpravy v k.ú. Březín, neboť společnost Nečtinská zemědělská a.s. vlastní 66,4% výměry řešeného území. Z důvodů dalších jednání s majoritním vlastníkem a dalšími vlastníky je nutné posunout termín odevzdání této etapy. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Březín tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna posunu termínu u etapy: 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.	Návrhové práce						
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	643	550	353 650,00	31.7.2024	15.9.2024

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto

informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 05. 06. 2024

V Praze dne 04. 06. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Petr Kubů

jednatel společnosti
AGROPLAN spol. s r.o.

Za administraci dodatku: Ing. Lucie Miko

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 345-2019-504201 - KoPÚ Březín - Dodatek č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	621	600	372 600,00	30.4.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	24	600	14 400,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	11	2 250	24 750,00	30.4.2020
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	141	2 250	317 250,00	28.2.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	643	200	128 600,00	28.2.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	643	200	128 600,00	30.9.2021
Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč					986 200,00	30.9.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	643	550	353 650,00	31.12.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	600	36 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	47	50	2 350,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	50	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	643	550	353 650,00	15.9.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					765 650,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	643	400	257 200,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					257 200,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč					986 200,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					765 650,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					257 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 009 050,00	
DPH 21% v Kč					421 900,50	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 430 950,50	