

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 1035-2018-504201), uzavřené dne 17. 10. 2018
pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žebnice**“
(dále jen „**smlouva**“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov
Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petra Vápeníková , rada Pobočky Plzeň,
Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Telefon: + 420 727 956 850
E-mail: plzen.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **alIGEO s.r.o.**
Sídlo: Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Luborem Pekarským – jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubor Pekarský – jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx
Telefon: xxxxx / xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: yr3z3x
Bankovní spojení: Komerční banka – Plzeň
Číslo účtu: 2485160297/0100
IČ: 26349469
DIČ: CZ26349469

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14611.

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V průběhu projednávání a zpracování etapy 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení byly upřesněny skutečné měrné jednotky, které se lišily od stávajících měrných jednotek, které byly uvedeny ve smlouvě. Konkrétně se jedná o snížení počtu měrných jednotek u etapy 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Zároveň dochází k posunu termínu plnění jednotlivých etap z důvodu přerušení prací v souvislosti s potřebou vypracování geotechnického průzkumu na navržený průleh a vznikem studie na přeložku silnice III/0274, která se nachází v obvodu KoPÚ. Posun termínů rovněž zohledňuje termín konání zastupitelstva města Plasy, které bude schvalovat PSZ na veřejném zasedání. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Žebnice tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určeno pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 5 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. **Technické požadavky na provedení díla.**
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek u etapy: 3.5.i.b) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami* a posun termínů u etap 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami* a 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.*
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH (dle Dodatku č. 4)	1 994 600,00 Kč
Méněpráce bez DPH	7 800,00 Kč
Vícepráce bez DPH	0,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 986 800,00 Kč
DPH 21%	417 228,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 404 028 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.	Návrhové práce						
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	423	900,-	380 700,-	30.06.2023	30.09.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	500,-	30 000,-		
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	-13	600,-	-7 800,-		
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	423	800,-	338 400,-	15. 02. 2024	15. 04. 2025
3.5.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000,-	30 000,-	do 1 měsíce od výzvy zadavatele	-
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					- 7 800,-	-	-

3. V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování PSZ – 3x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednavateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x aktualizované papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec, 1x obec s rozšířenou působností) a digitální vyhotovení určené Objednavateli
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednavateli.
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné zpracování a digitální vyhotovení určené Objednavateli.
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednavateli a 1x obec k vystavení a digitální vyhotovení určené Objednavateli.
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednavateli (paré č.1) a 1x obec k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 3.5.3., které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány dle čl. 3.5.2.) a digitální vyhotovení určené Objednavateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednavateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x katastrální úřad; digitální vyhotovení určené objednavateli).
- 4.2.11. Zpracování mapového díla – 1x listinné zpracování a digitální vyhotovení určené Objednavateli.
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady podle §10 odst.2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednavateli, 1x obec k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednavateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 28. 05. 2024

V Plzni dne 27. 05. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Lubor Pekarský
jednatel
allGEO s.r.o.

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 5 ke SOD č. 1035-2018-504201 - KoPÚ Žebnice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	1 200	16 800,00	31.10.2019
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	408	600	244 800,00	31.12.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	5	3 000	15 000,00	31.05.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	3 000	21 000,00	31.12.2019
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	40	2 500	100 000,00	15.11.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	187	2 000	374 000,00	15.11.2021
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	15	4 000	60 000,00	30.06.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 000	8 000,00	31.3.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	418	300	125 400,00	15.11.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	5	1 200	6 000,00	30.06.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	423	300	126 900,00	30.09.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 097 900,00	30.09.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	423	900	380 700,00	30.9.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	500	30 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	42	600	25 200,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	423	800	338 400,00	15.4.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					804 300,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	423	200	84 600,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					84 600,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 097 900,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					804 300,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					84 600,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 986 800,00	
DPH 21% v Kč					417 228,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 404 028,00	