

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HPC1, DPC8 a IP24 v k.ú. Stajiště
Sp. značka / č.j.:	SPU 080847/2024 / SPU 206374/2024
UID dokumentu:	spuess920b277d
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: *Ing. Jan Čekal, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav*

členka komise: *Ing. Jana Šlejtrová, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava*

členka komise: *Ing. Eva Přibyllová, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav*

Jiná osoba se na hodnocení nabídek nepodílela.

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	SPH stavby s.r.o.	262 30 470	29.04.2024	08:54:13
2	COLAS CZ, a.s.	261 77 005	29.04.2024	11:49:27
3	EUROVIA CZ a.s.	452 74 924	29.04.2024	12:58:25
4	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	253 17 628	29.04.2024	13:26:05
6	Ekostavby Brno, a.s.	469 74 687	29.04.2024	15:03:35

7	PORR a.s.	430 05 560	29.04.2024	15:39:10
8	STRABAG a.s.	608 38 744	29.04.2024	21:09:09
9	SATES ČECHY s.r.o. SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ Dopravní stavby VÝCHOD, oblast Vysočina	251 72 654 480 35 599	30.04.2024	07:36:00

Nabídka č. 5 - byla uchazečem dne 29. 4. 2024 zneplatněna.

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Komise hodnotila nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo - článek III., bod 4.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SATES Čechy s.r.o. SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ Dopravní stavby VÝCHOD	8 212 501,26
2.	COLAS CZ, a.s.	8 449 231,12
3.	Ekostavby Brno, a.s.	9 100 954,51
4.	SPH stavby s.r.o.	9 277 277,00
5.	EUROVIA CZ, a.s.	10 939 309,14
6.	STRABAG a.s.	11 372 965,86
7.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.	11 711 885,61
8.	PORR a.s.	13 406 635,05

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 8 elektronicky podaných nabídek.

Komise na svém 1. jednání dne 30. 4. 2024 provedla hodnocení nabídek účastníků řízení, posouzení nabídkových cen dle limitů stanovených zadavatelem v Zadávací dokumentaci, prověření předložených soupisů prací, dodávek a služeb a týdenních harmonogramů.

Zadavatel stanovil v čl. 2.3 Zadávací dokumentace:

- maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **14 043 300,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,
- pevnou výši nabídkové ceny **7 022 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovený limit nepřekročil.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu *.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (doc. nebo xls.) účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvním až třetím místě - SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY; COLAS CZ, a.s. a Ekostavby Brno a.s. Kontrolou bylo zjištěno, že:

- 1) Oceněné soupisy prací ve formátu (unixml) účastníka SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY nesplňují náležitosti veřejné zakázky. Účastník řízení bude vyzván k doložení soupisů prací, které požadavky zadavatele splňují.
- 2) V soupisech prací účastníka řízení COLAS CZ, a.s. bylo zjištěno, že u SO 101 v položkách č. 30, 31, a 34; u SO 102 v položkách č. 17, 18, 19 a 21; u SO 301 v položkách č. 8, 9 a u SO 302 v položce č. 6 byl účastníkem řízení změněn popis jednotlivých položek. Z tohoto důvodu bude účastník vyzván k napravení těchto pochybení, která nesmí mít vliv na výši nabídkové ceny.
- 3) Předložené soupisy prací účastníka Ekostavby Brno, a.s. jsou v souladu s požadavky zadavatele. Nabídka tohoto účastníka neobsahuje týdenní harmonogram postupu výstavby s vyznačením 2 uzlových bodů (Zadávací dokumentace čl. 14.2.1 a 15.3). Účastník řízení bude vyzván k doplnění nabídky.

Žádost o doplnění nabídky účastníka řízení SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY byla odeslána dne 3. 5. 2024 pod č.j.: SPU 174089/2024. Dne 6. 5. 2024 pod č.j.: SPU 176555/2024 zadavatel obdržel od tohoto účastníka řízení požadované dokumenty prostřednictvím profilu zadavatele.

Účastníku řízení společnosti COLAS CZ, a.s. byla žádost o doplnění nabídky odeslána dne 3. 5. 2024 pod č.j.: SPU 174101/2024. Požadované dokumenty byly zadavateli doručeny prostřednictvím profilu zadavatele dne 6. 5. 2024 pod č.j.: SPU 177460/2024.

Dne 3. 5. 2024 pod č.j.: SPU 174106/2024 byla prostřednictvím profilu zadavatele zaslána účastníku řízení společnosti Ekostavby Brno, a.s. žádost o doplnění nabídky. Požadované dokumenty obdržel zadavatel dne 3. 5. 2024 pod č.j.: SPU 175872/2024 prostřednictvím profilu zadavatele.

Komise na svém 2. jednání dne 7. 5. 2024 provedla kontrolu doplnění nabídek a konstatovala, že všechny požadované dokumenty byly oslovenými účastníky řízení předloženy a nebyly v nich zjištěny žádné nedostatky.

Dále komise na tomto jednání posuzovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na 1. a 2. místě, tedy SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY a společnosti COLAS CZ, a.s.

Komise zjistila, že nabídka SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY podmínky účasti v zadávacím řízení nesplňuje, neboť Čestné prohlášení ke střetu zájmů, Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a Etický kodex dodavatele jsou podepsány pouze jedním členem tohoto Sdružení.

Nabídka společnosti COLAS CZ, a.s. podmínky účasti v tomto zadávacím řízení splňuje.

Z výše uvedeného důvodu byla SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY zaslána dne 15. 5. 2024 pod č.j.: SPU 191315/2024 žádost o doplnění nabídky o Čestné prohlášení ke střetu zájmů, Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a Etický kodex dodavatele podepsané oběma členy Sdružení.

Požadované dokumenty zadavatel obdržel dne 17. 5. 2024 pod č.j.: SPU 193916/2024 prostřednictvím profilu zadavatele.

Komise na svém 3. jednání dne 17. 5. 2024 provedla kontrolu doplnění nabídky SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY a prověření střetu zájmů obou členů Sdružení.

Po doplnění nabídky komise konstatovala, že nabídka SDRUŽENÍ SATES a SWIETELSKY podmínky účasti v tomto zadávacím řízení splňuje.

Po provedeném prověření střetu zájmů komise konstatovala, že u posuzovaných dodavatelů **SATES ČECHY s.r.o.** a **SWIETELSKY stavební s.r.o.** neshledala střet zájmů. Posuzování dodavatelé nebyli nalezeni ani v Sankčních seznamech Evropské unie.

V Jihlavě dne 27. 5. 2024

Ing. Jan Čekal

Podpis člena komise

Ing. Jana Šlejtrová

Podpis členky komise

Ing. Eva Příbylová

Podpis členky komise

Datum podpisu:	27. 5. 2024
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	