

Vodohospodářský ateliér, s. r. o.

Ing. Radek Lach

Rúženec 54

644 00 Brno

Vaše zn. / ze dne:

08. 03. 2022

Naše zn.:

2022/575/Kv-S5

Vyřizuje:

Ing. Kovář, tel. 581 299 114, kovar@vakpr.cz

Datum:

01. 04. 2022

**Věc: „Realizace návrhu společných zařízení“ k. ú. Sobíšky – I. etapa, Polní cesty“
Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení**

Dne 08. 03. 2022 byla na sídlo naší společnosti doručena žádost o stanovisko k upravené projektové dokumentaci pro stavební povolení na realizaci polních cest, které jsou součástí realizace společných zařízení v k. ú. Sobíšky. Tato dokumentace, řešila ochranu stávajícího vodovodu zřízením dělené chráničky. Následně dne 28. 03. 2022 nám byla v elektronické podobě zaslána projektová dokumentace, která řeší v rámci výše uvedené stavby polních cest i ochranu stávajícího vodovodního potrubí v naší správě. Ve staničení km 0,559 cesta HC19 kříží vodovodní potrubí PVC 100 ve správě VaK Přerov a.s., v místě křížení je niveleta cesty navržena na úrovni stávajícího terénu. V průběhu křížení s komunikací bude vodovodní potrubí PVC DN 100 nahrazeno potrubím TLT DN 100 v délce 6,0 m a následně uloženo do PE-HD RC chráničky v délce 4,2 m. Směrová ani výšková trasa vodovodu se tímto opatřením nemění a zůstává totožná. Jedná se pouze o vyvolanou investici pro ochranu stávajícího vodovodu. Ve staničení km 0,007 cesta HC23 kříží vodovodní potrubí PVC 100 ve správě VaK Přerov a.s., v místě křížení je niveleta cesty navržena 0,12 m nad úroveň stávajícího terénu. V průběhu křížení s komunikací bude vodovodní potrubí PVC DN 100 nahrazeno potrubím TLT DN 100 v délce 6,0 m a následně uloženo do PE-HD RC chráničky v délce 5,5 m. Směrová ani výšková trasa vodovodu se tímto opatřením nemění a zůstává totožná. Jedná se pouze o vyvolanou investici pro ochranu stávajícího vodovodu. Pro napojení vodovodu z TLT na stávající potrubí z PVC budou použity mechanické litinové spojky WAGA. Standardní těsnění trub, včetně těsnění s jištěním proti posunu, musí být garantované výrobcem a je součástí dodávky trub.

Po prostudování předložené projektové dokumentace stavby „Realizace návrhu společných zařízení“ k. ú. Sobíšky – I. etapa, Polní cesty“ sdělujeme, že souhlasíme s vydáním stavebního povolení na stavbu a požadujeme splnění níže uvedených podmínek, které budou zpracovány ve výrokové části stavebního povolení:

1. Stavebník objedná u provozovatele vytyčení vodárenských zařízení a vystavení povolení k činnosti v jejich ochranném pásmu dle odst. 5 §23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
2. Stavebník dodrží podmínky činnosti v ochranném pásmu vodárenského zařízení stanovené VaK Přerov, a.s.
3. Při souběhu a křížení nových objektů s ostatními inženýrskými sítěmi dodrží investor ČSN 73 6005.
4. Technické řešení ochrany vodovodů zajistí investor dle norem ČSN EN 805, ČSN 75 5401 a TNV 75 5410 a podmínek plynoucích ze zákona č. 274/2001Sb. a vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění.
5. Navrhované ochrany vodovodů budou realizovány a přebírány v souladu s ustanoveními §24 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Odstávka bude projednána před její realizací se zástupci VaK Přerov, a.s. Vodovod však musí zůstat přístupný pro opravy a provozní údržbu. Dále upozorňujeme, že součástí finančního ohodnocení navrhovaných ochrany vodovodů musí být také náklady na ztráty vody vzniklé odstávkou vodovodního řadu a jeho opětovného uvádění do provozu, jakož i náklady na náhradní zásobování pitnou vodou.
6. Při realizaci přeložek bude investor postupovat tak, aby odstávka stávajícího vodovodu byla omezena na nejkratší možnou dobu (max. 8 hodin) nutnou pro přepojení stávajícího a nového zařízení a provedení všech opatření na síti. Termín odstávky a její délka dohodne investor stavby s vlastníkem zařízení nejméně 20 pracovních dnů předem.
7. Přepojení nových potrubí na vodovod pro veřejnou potřebu bude realizován po dohodě s vedoucím provozu vodovodů.
8. Po dokončení přeložek vodovodů zajistí investor vyhotovení smlouvy o zřízení práva služebnosti – zřízení věcného břemene dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Součástí smlouvy bude geometrický plán pro vklad ochranného pásma vodovodů pro veřejnou potřebu do katastru nemovitostí ve prospěch vlastníka vodovodů. Na základě výše uvedeného zajistí investor na příslušném katastrálním úřadě vklad věcného břemene vodovodu pro veřejnou potřebu s ohledem na realizaci ochrany části vodovodu.

9. Před napojením na vodovod pro veřejnou potřebu bude provedena tlaková zkouška dle normy ČSN EN 805 včetně desinfekce a vyčištění navrženého potrubí.
10. Investor zajistí ochranu stávajícího zařízení ve správě VaK Přerov, a.s., vodovodů pro veřejnou potřebu.
11. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m vodovodních zařízení a jejich příslušenství provede pouze ručně.
12. V ochranném pásmu vodovodů nebude bez souhlasu správce vodovodu pro veřejnou potřebu zřizovat investor dočasné a trvalé stavby, oplocení, podpěrné konstrukce nadzemních vedení, výkopky zemin a jiné konstrukce zamezující přístup k vodovodu a k jeho příslušenství.
13. Při úpravách terénu zajistit krytí vodovodů nejméně 1,2 m, nezřizovat krytí vyšší jak 2,2 m.
14. Při poškození vodovodního zařízení je investor povinen uhradit náklady spojené s jeho opravou, včetně nákladů na všechny vzniklé škody, související úkony a činnosti.
15. U staveb podzemních vedení předat geodetické zaměření situační i výškové polohy v místě ochranného pásma vodovodu či kanalizace v systému JTSK/Bpv a v grafickém formátu DGN na VaK Přerov, a.s., pracoviště GIS.
16. Upozorňujeme investora stavby na sepsání smlouvy o přeložkách vodárenského zařízení vyvolané výše uvedenou stavbou před vydáním stavebního povolení na předmětnou stavbu. Návrh smlouvy na přeložky vodárenského zařízení Vám zasíláme v el. podobě na e-mail: lach@vha.cz.

S pozdravem

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Štřava 482/21, Přerov I-Město

750 02 Přerov

Ing. Jindřich Mrva
výrobně technický náměstek

Na vědomí:

- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., provoz vodovodů – Ing. Stanislav Janík

Příloha:

- Návrh smlouvy o realizaci přeložky vodovodu, resp. ochrana vodovodů, SO 301 a SO 302