

Městský úřad Veselí nad Moravou

odbor Stavební úřad

tř. Masarykova 119, pracoviště tř. Masarykova 119, PSČ 698 01

Spis.značka: S-MVNM/46793/2021 SÚ
Č.j.: MVNM/18586/2022
JID: MVNMX00F4L5G
Vyřizuje: Ing. Ludmila Baladová
Telefon. 518 670 214
E-mail : baladova@veseli-nad-moravou.cz

Datum: 05.05.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor Stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací, podle § 40, odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 01.10.2021 podal stavebník

Obec Blatnička, IČ 00488518, Blatnička 163, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem

(dále jen „stavebník“),

a na základě tohoto přezkoumání

vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení na stavbu

Blatnička – Polní cesta HC1 (k vodojemu)

(dále jen „stavba“),

umístěnou na pozemcích parc.č. 3597, 3605, 3606, 3630, 3632, 3629, 3732, 3737, 3765, 3736, 3738, 3730, 3634 v k. ú. Blatnička, okres Hodonín, kraj Jihomoravský;

Druh a účel povolované stavby

Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury. Předmětem stavby je vybudování zpevněné polní cesty, která slouží pro obhospodařování přilehlých polních pozemků.

Souhrnný popis stavby

Předmětem dokumentace je výstavba zpevněné polní cesty HC 1 v k.ú. Blatnička. Trasa začíná na komunikaci III/49910 těsně před napojením zmíněné komunikace na sil. I/54 a končí v blízkosti vodojemu na hranici parcel k.ú. Blatnička a Velká nad Veličkou, kde se napojuje na nezpevněnou polní cestu.

Celková délka polní cesty je 1 251,99 m. Šířka polní cesty je 3,70 m včetně oboustranných nezpevněných krajnic š. 0,35 m ze ŠD. Šířka zpevnění je tedy 3,0 m. Zpevnění polní cesty je tvořeno ze dvou betonových pruhů šířky 1,10 m a středovým pásem zeleně šířky 0,80 m. Šířka zpevnění je v celé délce trasy stejná tj. 3,0 m. v trase jsou navrženy výhybny šířky 3,00 m s délkou 12,0 m a rozšiřujícími klíny délky 6,0m. Povrch výhyben bude tvořen šterkodrtí.

Odvodnění povrchu polní cesty je zajištěno příčným a podélným sklonem do zeleně, příp. do příkopu, kde bude vsakovat. Na pláni bude dosaženo minimální hodnoty modulu přetvárnosti $E_{def,2} = 45 \text{ MPa}$.

Sejmutí ornice je navrženo v tl. 0,20 m. Osetí svahů a dotčených ploch je navrženo travní směsí při výsevu 3 kg na 100 m².

Konstrukce vozovky

Betonové pásy š. 2x 1,10 m	BET	tl. 180 mm
Šterkodrt'	ŠD	tl. 150 mm
Betonový recyklát	REC	tl. 150 mm
Celkem		tl. 480 mm

Konstrukce středového pásu

Zatrávňovací dlažba	DL	tl. 80 mm
Zemina	ZEM	tl. 100 mm
Šterkodrt'	ŠD	tl. 150 mm
Betonový recyklát	REC	tl. 150 mm
Celkem		tl. 480 mm

Konstrukce výhybny

Šterkodrt'	ŠD	tl. 150 mm
Betonový recyklát	REC	tl. 150 mm
Celkem		tl. 300 mm

Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Blatnička – Polní cesta HC1 (k vodojemu“, kterou vypracovala v 02/2021 právnická osoba Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČ 028 46 471, zodp. projektant Ing. Peter Štefančík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1003663, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení, resp. schválení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při stavbě musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 104/1997 Sb.) a v ní citovaných technických normách.

5. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). **Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.**
6. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
9. **Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.**
10. **Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.**
11. Při realizaci stavby je nutné práce provádět způsobem, který zabezpečí minimalizaci negativních dopadů na okolní zástavbu a aby provoz na komunikaci byl omezen v nejmenší možné míře.
12. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí.
13. Stavbou nesmí být narušena zařízení cizích správců a musí být respektovány jejich bližší podmínky. Investor je povinen jim oznámit předem započatí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je investor povinen správcům včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor.
14. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
15. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
16. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a

majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

17. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
18. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
19. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
20. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
21. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
22. V souladu s ust. § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.
23. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby.
24. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, které vyplývají z vyjádření, daných do předmětného řízení:

➤ Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČ 49454544, Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín ze dne 10.09.2021 zn. 2/Ju/2021/20213330

- *V trase navržené polní cesty od vodojemu Blatnička po komunikaci 111/49910 těsně před napojením zmíněné komunikace na sil. I/54 se nachází rozváděcí vodovodní řad Z1 z PE DN110 v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., jedná se o zásobovací řad pro obec Blatnička.*
- *Respektovat stávající rozváděcí vodovodní řad včetně ochranných pásem dle zákona č.76/2006 Sb., kterým se mění zákon 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Dále je nutno respektovat vodojem včetně jeho oplocení.*
- *Zařízení staveniště, příkopy situovat mimo výše uvedené ochranné pásmo.*
- *Výstavbou nových zpevněných povrchů nesmí dojít k znepřístupnění poklopů na stáv. vodovodu, tj. poklopů Š+H. Uvedené poklopy osadit do nivelety nově navržených povrchů a obdláždit 600 x 600mm dlažeb, kostkou.*
- *Zahájení stavebních prací doporučujeme v dostatečném časovém předstihu oznámit provozu vodovodů a kanalizací provoz Veselí n. Moravou - Vlastimil Lorenc, tel. 518 699 523, z důvodu případné úpravy poklopů armatur.*
- *Před zahájením výkopových prací průkazně přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Veselí n. Moravou - Vlastimil Lorenc, tel. 518 699 523, k vytyčení stávajícího vodovodu v rámci předání staveniště. O tomto sepsat zápis. Vytyčení sítí pořizuje stavebník na své náklady - dle platného ceníku.*
- *Při výstavbě je nutno dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, ČSN 75 5411 a ČSN 75 6101 a související normy a zákon č.76/2006 Sb., kterým se mění z.č.274/2001 Sb., Zákon o vodovodech a kanalizacích a platné Hodonínské standardy pro vodovodní a kanalizační síť - viz www.vak-hod.cz*
- *Při provádění stavebních a výkopových prací musí být vodovod zajištěn tak, aby nedošlo k jeho poškození, zhoršení technického stavu nebo ovlivnění statiky potrubí.*
- *Dopravní značení, směrový sloupek vybudovat min. 1,5 m od vnějšího líce příváděcího vodovodu.*

- Před záhozem, k úpravě poklopů a k závěrečné prohlídce stavby (po dokončení stavby) přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Veselí nad Moravou z důvodu kvalitativní kontroly provedených prací.
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno ze dne 25.2.2021 č.j. 3162/2021-Jih
- Povrch sjezdu bude proveden ve zpevněném stavu z betonových panelů. Stavební uspořádání sjezdu v místě napojení k silnici musí být provedeno tak, aby se zabránilo stékání srážkových vod na sil. III/49910.
 - Vlastník sjezdu nebo nájezdu zajišťuje řádnou údržbu velého připojení (§12 odst. 6 zákona).
25. Nutno dodržet podmínky uvedené ve stanovisku Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územního odboru Hodonín, Dopravního inspektorátu, Svatopluka Čecha 7, 695 01 Hodonín ze dne 08.03.2021 čj. KRPB-32780-2/ČJ-2021-060606:
- Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, a dle příslušných platných norem a technických podmínek TP 65 "Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a TP 133 "Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.
 - Všechny součásti dopravní značky (patka, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.
 - Připojení bude provedeno tak, aby svým provedením vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebný rozhled a řádné odvodnění. V této souvislosti je tak nutné, aby byla dodržena veškerá příslušná ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon pozemních komunikacích, a ustanovení z ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací.
 - Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily jak trvalé překážky (např. oplocení, sloupy, kontejnery, popelnice, rozvodné skříně, vegetace apod.), tak i přechodné překážky (shrnutý nebo navátý sníh, složený materiál apod.).
26. Nutno dodržet podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 03.03.2021 čj. MVNM/7128/2021:
- Všechny zásahy a samotné práce budou prováděny šetrně s ohledem na okolní volně rostoucí zeleň. Pohyb mechanizace musí probíhat v dostatečné vzdálenosti od stávajících dřevin, bezpodmínečně požadujeme dodržovat normy ČSN 83 9061 a ČSN 83 9011.
 - Kácení dřevin, které projektant upřesnil emailem (38 m2 křovin), je nutné provést mimo dobu hnízdění ptactva. V opačném případě je nezbytné zajistit před samotným prováděním prohlídku porostu způsobitou osobou (ornitolog).
 - Veškeré odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou předány k dalšímu využití, popř. odstranění pouze oprávněným subjektům ve smyslu zákona o odpadech.
 - Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady, a dále doklady o využití, respektive odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru ŽPÚP před zahájením užívání stavby.
 - Z hlediska ochrany ovzduší upozorňujeme na nutnost minimalizace prašnosti při realizaci stavby.
 - Uvedený záměr nepředstavuje změnu v území, proto se závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ust. § 96b stavebního zákona nevydává.
27. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky a požadavky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 07.04.2021 čj. MVNM/14523/2021 – souhlas vodoprávního úřadu:

- Stavba bude provedena podle předložené žádosti a předložené dokumentace vyhotovené společností Projekce DS s. r. o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, č. zakázky: neuvedeno, datum: 02/2021.
 - Při realizačních pracích nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
 - Na stavbě musí být k dispozici účinné sorpční látky pro případ úniku ropných látek.
 - Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
 - Při realizaci nebude stávající betonový propustek stavebně jinak upravován, pouze budou na povrchu nataženy betonové pásy tl. 180 mm.
 - Polní cesta bude uzpůsobena pro pojezd těžké mechanizace o hmotnosti min. 25 t, používané při správě a údržbě toků.
 - Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál, jedovaté látky a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
 - Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s. p., Veselí nad Moravou (Benátky 1147, Veselí nad Moravou) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín zahájení a ukončení stavebních prací.
 - Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.
 - Vodoprávnímu úřadu je vyhrazeno právo průběžné kontroly při realizaci i následném provozu stavby a případné stanovení dalších podmínek z hlediska ochrany vod a vodohospodářských zájmů.
28. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky a požadavky uvedené v závazném stanovisku k stavbě v ochranném pásmu lesa Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 16.11.2021 čj. MVNM/53405/2021 – souhlas orgánu státní správy lesů:
- Souhlas je vázán na splnění těchto podmínek:*
- Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů.
 - K pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí v lesích a budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami.
 - Při vzniku případných škod na lese budou bezprostředně činita potřebná opatření k jejich minimalizaci.
 - Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich rostoucích lesních porostů.
29. Se stavební sutí a vykopanou přebytečnou zeminou bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o této skutečnosti budou stavebníkem uschovány a předloženy na vyzvání.
30. Stavba bude zahájena nejdříve po nabytí právní moci stavebního povolení. Termín dokončení stavby nejpozději do 03/2024.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat podle ust. § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, které vydá stavební úřad na základě žádosti stavebníka. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, popř. geometrický plán. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
2. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Městský úřad si vyhrazuje právo stanovit další podmínky pro uvedenou stavbu, pokud by to vyžadoval silniční veřejný zájem.

Toto rozhodnutí dále navazuje zejména na následující stanoviska a samostatná rozhodnutí:

- Rozhodnutí Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 13.10.2021 čj. MVNM/48209/2021 – souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

Obec Blatnička, IČ 00488518, Blatnička 163, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem

Odůvodnění

Stavebník podal dne 01.10.2021 žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. V souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona může speciální stavební úřad vydat stavební povolení jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. Jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas, postačí závazné stanovisko podle § 96b. Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování jako orgán územního plánování v koordinovaném stanovisku ze dne 03.03.2021 čj. MVNM/7128/2021 sdělil, že uvedený záměr nepředstavuje změnu v území, proto se závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ust. § 96b stavebního zákona nevydává.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto podklady:

- projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČ 028 46 471, zodp. projektant Ing. Peter Štefančík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1003663, datum vypracování: 02/2021
- plán kontrolních prohlídek stavby
- seznam dotčených pozemků
- seznam sousedních pozemků
- koordinované stanovisko Městského úřadu Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou ze dne 03.03.2021 čj. MVNM/7128/2021 k dokumentaci stavby pro stavební řízení,
- závazné stanovisko z hlediska vodohospodářských zájmů Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 07.04.2021 čj. MVNM/14523/2021 – souhlas vodoprávního úřadu
- závazné stanovisko k stavbě v ochranném pásmu lesa Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 16.11.2021 čj. MVNM/53405/2021 – souhlas orgánu státní správy lesů
- Rozhodnutí Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 13.10.2021 čj. MVNM/48209/2021 – souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu
- stanovisko správce povodí Povodí Moravy s.p., IČ 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 17.3.2021 č.j. PM-8733/2021/5203/Žu
- vyjádření odborného lesního hospodáře Ing. Petr Kvapil k projektové dokumentaci ze dne 22.2.2021
- stanovisko k projektové dokumentaci Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno ze dne 25.2.2021 č.j. 3162/2021-Jih
- sdělení Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, Územní pracoviště Hodonín, Plučárna 1a, 695 27 Hodonín ze dne 22.02.2021 pod č.j. KHSJM 09964/2021/HO/HOK, sp.zn. S-KHSJM 00444/2021 - navrhovaným záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné tímto orgánem ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, tř. Bří Čapků 3, 695 03 Hodonín ze dne 16.03.2021 pod ev.č. HSBM-2-60-2/5-POKŘ-2021

- stanovisko Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, Svatopluka Čecha 7, 695 01 Hodonín ze dne 08.03.2021 pod č.j. KRPB-32780-2/ČJ-2021-060606 k projektové dokumentaci
- stanovisko Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČ 49454544, Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín ze dne 10.09.2021 zn. 2/Ju/2021/20213330 k projektové dokumentaci
- vyjádření společnosti CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 18.02.2021 č.j. 556021/21 – nedojde ke střetu
- stanovisko GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 22.02.2021 zn.5002318038 - nenachází se žádné zařízení
- vyjádření EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, Poskytování informací k sítím, Husova 1, 695 01 Hodonín o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ze dne 11.03.2021, zn. E7456-26101808 – nenachází se žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.
- nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená mezi Povodím Moravy s.p. a obcí Blatnička
- smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Jihomoravským krajem a obcí Blatnička

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené doklady z hlediska § 111 stavebního zákona dle písm. a) až d):

a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací.

- V souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona může speciální stavební úřad vydat stavební povolení jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. Jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas, postačí závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona.
- Vzhledem ke skutečnosti, že orgán územního plánování Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování v koordinovaném stanovisku ze dne 03.03.2021 čj. MVNM/7128/2021 sdělil, že předložený záměr svým rozsahem nepředstavuje změnu v území, a závazné stanovisko orgánu územního plánování se v takovém případě nevydává. Záměr tvoří rekonstrukci stávající lesní cesty. Je tedy možno konstatovat, že projektová dokumentace je zpracována v souladu se záměry územního plánování.

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

- Projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou – právníkem osobou Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČ 028 46 471, zodp. projektant Ing. Peter Štefančík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1003663.
- Projektová dokumentace respektuje obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Projektová dokumentace řeší vybudování technického vybavení (odvodnění komunikace) potřebného k řádnému užívání stavby.

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících komunikacích.

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Svá stanoviska k uvedenému záměru vydaly tyto dotčené orgány státní správy:

- koordinované stanovisko Městského úřadu Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou ze dne 03.03.2021 čj. MVNM/7128/2021 k dokumentaci stavby pro stavební řízení,
- závazné stanovisko z hlediska vodohospodářských zájmů Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 07.04.2021 čj. MVNM/14523/2021 – souhlas vodoprávního úřadu
- závazné stanovisko k stavbě v ochranném pásmu lesa Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 16.11.2021 čj. MVNM/53405/2021 – souhlas orgánu státní správy lesů
- Rozhodnutí Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru životního prostředí a územního plánování ze dne 13.10.2021 čj. MVNM/48209/2021 – souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu
- sdělení Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, Územní pracoviště Hodonín, Plucárna 1a, 695 27 Hodonín ze dne 22.02.2021 pod č.j. KHSJM 09964/2021/HO/HOK, sp.zn. S-KHSJM 00444/2021 - navrhovaným záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné tímto orgánem ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, tř. Bří Čapků 3, 695 03 Hodonín ze dne 16.03.2021 pod ev.č. HSBM-2-60-2/5-POKŘ-2021
- stanovisko Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, Svatopluka Čecha 7, 695 01 Hodonín ze dne 08.03.2021 pod č.j. KRPB-32780-2/ČJ-2021-060606 k projektové dokumentaci

Záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených správních úřadů.

Speciální stavební úřad svým opatřením ze dne 15.11.2021, č.j. MVNM/49910/2021, oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek, nebyla doručena žádná námitka proti vydání stavebního povolení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Ve stavebním povolení stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Podmínkami bodu 24. – 28. výrokové části stavebního povolení bylo zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů, vlastníků technické infrastruktury a ostatních účastníků tohoto stavebního řízení.

Připomínky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

Předmětem tohoto stavebního povolení jsou pouze stavební objekty, které jsou ve smyslu ustanovení § 12 a 14 zákona o pozemních komunikacích součástí pozemní komunikace.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení podle § 109 až 114 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích neshledal důvody bránící povolení stavby a provedení stavby, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy).

Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto:

stavebník:

- Obec Blatnička, IČ 00488518, Blatnička 163, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem

vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

- Obec Blatnička, IČ 00488518, Blatnička 163, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem - vlastníci pozemku parc.č. 3605, 3606, 3630, 3632, 3634, 3730, 3732, 3736, 3737, 3738, 3765 v k.ú. Blatnička
- Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno - vlastníci pozemku parc.č. 3629 v k.ú. Blatnička
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, příslušnost hospodařit s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno - vlastníci pozemku parc.č. 3597 v k.ú. Blatnička

majitelé a správci technické a dopravní infrastruktury:

- Obec Blatnička, IČ 00488518, Blatnička 163, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín

vlastníci sousedních nemovitostí

st.273, 3597, 3604, 3606, 3608, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3673, 3686/1, 3695, 3699/2, 3701, 3702, 3703, 3730, 3732, 3736, 3738, 3739, 3740, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750/1, 3750/2, 3751, 3752, 3765, 3766, 3769 k.ú. Blatnička

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje Brno – odboru dopravy, prostřednictvím Městského úřadu Veselí nad Moravou, odboru Stavební úřad.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění je nepřípustné. Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavebního povolení speciální stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Vítězslav Petřík, v.r.
vedoucí odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ing. Ludmila Baladová

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Příloha

- pro stavebníka – ověřená dokumentace stavby – bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí
- štítek stavba povolena – bude předán po nabytí právní moci rozhodnutí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Veselí nad Moravou, na úřední desce Obecního úřadu Blatníčka a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno dne:
Datum, razítko a podpis oprávněné osoby

Sňato dne:
Datum, razítko a podpis oprávněné osoby

Obdrží

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu

- Obec Blatnička, IČ 00488518, Blatnička 163, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem
Obec Blatnička žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání tohoto oznámení s vyznačením
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, příslušnost hospodařit s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 696 11 Hodonín
- Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

- dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:
katastrální území Blatnička: st.273, 3597, 3604, 3606, 3608, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3673, 3686/1, 3695, 3699/2, 3701, 3702, 3703, 3730, 3732, 3736, 3738, 3739, 3740, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750/1, 3750/2, 3751, 3752, 3765, 3766, 3769

rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány a ostatní

- Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování – zde
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, Svatopluka Čecha 7, 695 01 Hodonín (č.j. KRPB-32780-2/ČJ-2021-060606) – **D**
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, třída Bří Čapků čp. 3, 695 03 Hodonín (č.j.HSBM-2-60-2/5-POKŘ-2021) – **D**