

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Olešná u Hořovic</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP1913/2024-537207 / SPU 183702/2024
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014561236
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Olešná u Hořovic, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 210 280 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Foltánek s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Perucká 1, Praha 2, 120 00
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	24662976
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	3 387 100,00 Kč

Nabídková cena vč. DPH:	4 098 391,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	3 243 157,50 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	3 924 220,58 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3 210 280,00 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	3 884 438,80 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Řezník, s.r.o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
Nabídková cena bez DPH:	4 751 600,00 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	5 749 436,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	3 277 790,00 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	3 966 125,90 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEPARD s.r.o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	3 762 400,00 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	4 552 504,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 817 600,00 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	4 619 296,00 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Plachého 40, 301 00 Plzeň
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	29099323

### **Odůvodnění výběru:**

Vybraný dodavatel podal nejvýhodnější nabídku dle hodnotících kritérií určených zadavatelem v zadávací dokumentaci. Dodavatel splnil všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

U vybraného dodavatele bylo dále provedeno ověření ve smyslu § 48a zákona a posouzení střetu zájmů. Vybraný dodavatel v nabídce předložil Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů, byl zkontrolován výpis z evidence skutečných majitelů dodavatele. Komise vyhodnotila, že vybraný dodavatel není ve střetu zájmů.

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Předmět plnění nebylo vhodné rozdělit na části, jedná se o související plnění

V Praze dne 10.05.2024

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha