

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 4/2023/504203, číslo smlouvy zhotovitele ---), uzavřené dne 30.3. 2023

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Dlouhá Ves u Sušice – upřesnění přidělu – dokončení, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Dlouhá Ves u Sušice (dále jen „smlouva“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Milan Vojta, odborný rada, Pobočky Klatovy
Adresa:	Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy
Telefon:	+ 420 727 956 729; + 420 725 801 386
E-mail:	klatovy.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Sdružení firem GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz
Reprezentant sdružení:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
Zastoupený:	Ing. Janem Plavcem, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Plavec, Petr Michalec – jednatele
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	u2u8efa
Bankovní spojení:	Oberbank AG
Číslo účtu:	7300002050/8040
IČ:	26042452
DIČ:	CZ26042452

Člen sdružení: **Ing. Josef Honz**, sídlo: xxxxxx, 387 42 Lnáře; IČO 48223981, DIČ xxxxxx

(reprezentant sdružení je oprávněn jménem sdružení uzavřít smlouvu o dílo na zpracování KoPÚ na základě uzavřené „Smlouvy o sdružení“ ze dne 16. 02. 2023)

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: ----

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě inlační doložky obsažené v uzavřené smlouvě. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 3.6 smlouvy analogicky s § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel svou žádostí ze dne 08. 04. 2024 dle smlouvy naplnil ustanovení čl. 3.6, které mj. uvádí, že zhotovitel je oprávněn jedenkrát za kalendářní rok písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny ve smyslu čl. 10 této smlouvy a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok, a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení žádosti objednateli, nejdříve však od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení průměrné roční míry inflace učiněno. Zhotovitel může požádat o navýšení jednotkových položkových cen, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok.
3. Veškeré další náležitosti tohoto článku a další vztažené ve smlouvě byly podanou žádostí naplněny, objednatel je posoudil a předložil toto znění dodatku zhotoviteli, reflektující obsah jeho žádosti.
4. Průměrná roční míra inflace, zveřejněná na webových stránkách Českého statistického úřadu, dosáhla v roce 2023 výše 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení o 10 %.
5. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
6. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny ceny za provedení díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	1 834 894,00 Kč
Navýšení o „inlační doložku“ bez DPH	119 939,40 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 954 833,40 Kč
DPH 21%	410 515,01 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 365 348,41 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena bez DPH celkem v Kč vč. inflační doložky
6.2.8	Vypracování soupisu výstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů	ha	5	1 500,00	7 500,00	1 650,00	8 250,00
6.2.9	Vyhotovení podkladů potřebných pro zápis rozhodnutí o určení hranic pozemků do KN	ha	5	3 000,00	15 000,00	3 300,00	16 500,00
6.2.10	Rozbor současného stavu	ha	251	850,00	213 350,00	935,00	234 685,00
6.2.11	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků	ha	251	850,00	213 350,00	935,00	234 685,00
"Přípravné práce" celkem bez DPH v Kč					1 084 700,00		1 129 620,00
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)	ha	223	1 000,00	223 000,00	1 100,00	245 300,00
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	25	2 000,00	50 000,00	2 200,00	55 000,00
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záborů půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	47	400,00	18 800,00	440,00	20 680,00
	DTR liniových vodohospodářských staveb a protierozních staveb PSZ stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	7	400,00	2 800,00	440,00	3 080,00
6.3.1 i)c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i)c) Smlouvy	ks	3	1 000,00	3 000,00	1 100,00	3 300,00
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 999,00	6 999,00	7 698,90	7 698,90
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 999,00	2 999,00	3 298,90	3 298,90
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 499,00	1 499,00	1 648,90	1 648,90
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	223	1 000,00	223 000,00	1 100,00	245 300,00
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	18 000,00	36 000,00	19 800,00	39 600,00
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	4	5 000,00	20 000,00	5 500,00	22 000,00
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 999,00	6 999,00	7 698,90	7 698,90
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	2 999,00	2 999,00	3 298,90	3 298,90
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 499,00	1 499,00	1 648,90	1 648,90
"Návrhové práce" celkem bez DPH v Kč					599 594,00		659 553,40
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	251	600,00	150 600,00	660,00	165 660,00
"Mapové dílo“					150 600,00		165 660,00

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 26. 04. 2024

V Písku dne: 25. 04. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber

vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Jan Plavec

jednatel, reprezentant sdružení
GK Plavec – Michalec Geodetická
kancelář s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1 SoD – KoPÚ v k.ú. Dlouhá Ves u Sušice - upřesnění přidělů - dokončení

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	130	4 000,00	520 000,00	30.9.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků - grafických přidělů pro účely návrhu KoPÚ s UP, včetně označení lomových bodů	100 bm	30	3 600,00	108 000,00	30.9.2023
6.2.7	Vypracování soupisu vstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů	ha	5	1 500,00	7 500,00	31.1.2024
6.2.8	Vypracování soupisu výstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	5	1 650,00	8 250,00	31.3.2024
6.2.9	Vyhotovení podkladů potřebných pro zápis rozhodnutí o určení hranic pozemků do KN (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	5	3 300,00	16 500,00	31.5.2024
6.2.10	Rozbor současného stavu (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	251	935,00	234 685,00	30.6.2024
6.2.11	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	251	935,00	234 685,00	30.7.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 129 620,00	30.8.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	223	1 100,00	245 300,00	30.8.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	25	2 200,00	55 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	100 bm	47	440,00	20 680,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	100 bm	7	440,00	3 080,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ks	3	1 100,00	3 300,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11) (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	1	7 698,90	7 698,90	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11) (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	1	3 298,90	3 298,90	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	1	1 648,90	1 648,90	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	223	1 100,00	245 300,00	29.9.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ks	2	19 800,00	39 600,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	100 bm	4	5 500,00	22 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	1	7 698,90	7 698,90	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	1	3 298,90	3 298,90	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	1	1 648,90	1 648,90	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					659 553,40	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ (dodatek č. 1 - inflace za rok 2023)	ha	251	660,00	165 660,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					165 660,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 129 620,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				659 553,40	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				165 660,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 954 833,40	
DPH 21% v Kč					410 515,01	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 365 348,41	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Klatovy

Datum: 26. 04. 2024

GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.

Místo: Písek

Datum: 25. 04. 2024

elektronicky podepsáno

Jméno: Ing. Zbyněk Weber

Funkce: vedoucí Pobočky Klatovy

Jméno: Ing. Jan Plavec

Funkce: jednatel, reprezentant sdružení

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.