

Dodatek č.3

ke smlouvě o dílo č. 1023-2022-541100

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)
(dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany:

- (1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem,
ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Martou Srnkovou,
vedoucí Pobočky Česká Lípa

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 187
E-mail: m.srnkova@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (není plátcem DPH)

(dále jen „objednatel“)

a

- (2) **GEPARD s.r.o.**
společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem
Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO 61499552, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 30558.

Zastoupená: Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Krátkým
V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXX
ID datové schránky: hxp776s
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2300284681/2010
DIČ: CZ61499552

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako
„Smluvní strana“),

**kteřé uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo č. j. 1023-2022-541100**

Čl. I

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“) k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. **Hlemýždí** na základě výsledků zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II

Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je v souladu s čl. 3 bodem 3.6 smlouvy navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %.

Dle zveřejnění Českého statistického úřadu průměrná roční míra inflace vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za rok 2023, je 10,7 %. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 8. 4. 2024 v souladu s čl. 3 bodem 3.6 smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen a zapracování uvedené skutečnosti do smlouvy formou dodatku. V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení u všech jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10% u dílčích částí 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1i) a), 6.3.1i) b), 6.3.1i) c), 6.3.2h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a 6.4.

Celková cena navýšení činí 177 067,00 Kč bez DPH, tj. 214 251,07 Kč s DPH.

Čl. III

CENA DÍLA

Vzhledem k výše uvedené změně, se mění rekapitulace ceny za řádné a včasné provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1 smlouvy, takto:

Hlavní celek 1 – „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 097 588,00 Kč
Hlavní celek 2 – „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 370 083,00 Kč
Hlavní celek 3 – „Mapové dílo“ celkem bez DPH	210 056,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 677 727,00 Kč
DPH 21%	562 322,67 Kč
Celková cena včetně DPH	3 240 049,67 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v položkovém výkazu „Ceny Díla“

Čl. IV

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části smlouvy o dílo č. 1023-2022-541100 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv, a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 3 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednavatel.
3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Bude-li dán zákonný důvod pro uveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je položkový výkaz činností.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 3 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

V Liberci 22.4.2024

GEPARD s.r.o.

V Praze 22.4.2024

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o.

Položkový výkaz činností – Dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo č. 1023-2022-541100 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlemýžďi

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	26	1 200,00	31 200,00	31.10.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	4 000,00	40 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	184	990,00	182 160,00	31.1.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	3 080,00	107 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	64	3 850,00	246 400,00	31.3.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	14	4 620,00	64 680,00	31.1.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	15	3 850,00	57 750,00	31.3.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	217	847,00	183 799,00	30.4.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	217	847,00	183 799,00	30.6.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 097 588,00	31.6.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	216	1 573,00	339 768,00	31.3.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	11	6 050,00	66 550,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	80	1 210,00	96 800,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	20	2 420,00	48 400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	4	108 900,00	435 600,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	11 011,00	11 011,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 292,00	6 292,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 299,00	2 299,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	216	1 331,00	287 496,00	31.12.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	10 890,00	10 890,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	9 317,00	9 317,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	5 324,00	5 324,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 936,00	1 936,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 370 083,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	217	968,00	210 056,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					210 056,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 097 588,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 370 083,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					210 056,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 677 727,00	
DPH 21% v Kč					562 322,67	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 240 049,67	

Česká republika - Státní pozemkový úřad

V Liberci 22.4.2024

GEPARD s.r.o.

V Praze 22.4.2024

Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

Ing. Tomáš Krátký

jednatel GEPARD s.r.o.