

DODATEK Č. 4

KE SMLouvĚ O DíLO č. 698-2022-523206

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovskou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovská, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovská, vedoucí pobočky

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem v Plzni, Plachého 1558/40, 301, 00 Plzeň, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C vložka 24674.

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněny jednat: Mgr. Barbora Salátová, jednatel a Ing. Helena Krausová, jednatel

V technických záležitostech oprávněni jednat: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500.

DIČ: CZ29099323

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 s odkazem na ust. č. 3.6 Smlouvy o dílo č. objednatele 698-2022-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kyjovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení smlouvy.

V souladu s ustanovením čl. 3.6. smlouvy zhotovitel požádal dne 3. 4. 2024 přípisem č.j. SPU 128595/2024 o navýšení jednotkových položkových cen u jednotlivých dílčích částí.

Podle tohoto ustanovení může zhotovitel požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení cen měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace za rok 2023 dosáhla 10,7 %. Vzhledem k tomu, že od účinnosti smlouvy uplynul více jak jeden rok, žádost byla doručena po 1. dni měsíce následujícího po vyhlášení průměrné míry inflace a poslední žádost o navýšení jednotkových položkových cen byla uplatněna v roce 2023, objednatel přípisem č.j. SPU 133869/2024 ze dne 8. 4. 2024 žádost o navýšení jednotkových položkových cen schválil, neboť byly splněny všechny smluvní podmínky vymezené v čl. 3.6 smlouvy.

Podle tohoto dodatku tak dojde ke navýšení jednotkových položkových cen o 10 % u dílčích částí 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a hlavního celku 6.4.

Celková cena díla se tak navyšuje o celkově **165.660,- Kč bez DPH**.

Článek 3.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1.869.300,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1.511.290,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	310.970,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	3.691.560,- Kč
DPH 21 %	775.227,60 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	4.466.787,60 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 698-2022-523206 ze 17. 8. 2022 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 18. 4. 2024

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle. el. podpisu 17. 4. 2024

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Kyjovice - dodatek č. 4

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	27	1 500,00	40 500,00	30. 6. 2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	5 000,00	20 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	493	1 000,00	493 000,00	30. 6. 2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	1 000,00	20 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	11 000,00	66 000,00	30. 9. 2023
6.2.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	10 000,00	0,00	30. 9. 2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	45	2 200,00	99 000,00	30. 9. 2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	514	1 100,00	565 400,00	30. 9. 2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	514	1 100,00	565 400,00	30. 11. 2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 869 300,00	31.12.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	514	1 210,00	621 940,00	30. 6. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	150	605,00	90 750,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	80	605,00	48 400,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	5	2 420,00	12 100,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	24 200,00	24 200,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	514	1 210,00	621 940,00	31.12.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	21 780,00	43 560,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	3	6 050,00	18 150,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 511 290,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	514	605,00	310 970,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					310 970,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 869 300,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 511 290,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				310 970,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 691 560,00	
DPH 21% v Kč					775 227,60	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 466 787,60	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 18. 4. 2024

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle el. podpisu 17. 4. 2024

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel