



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE  
4.7.2023

Č. J., ČÍSLO JEDNACÍ  
ŽP/1391/23/MC

VYŘIZUJE/LINKA  
Hromádková/342

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
27.7.2023

**Závazné stanovisko a vyjádření odboru ŽP k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci: Mokřady Herálec**

Projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Václav Nečas, Lesní 255/31, 591 02 Žďár nad Sázavou 2, IČO:12138495, řeší vybudování tří samostatných mokřadů, které vychází z projektu společných zařízení v rámci realizovaných komplexních pozemkových úprav. Součástí navržených mokřadů budou ve všech případech zemní tůně. V rámci jejich hloubení se předpokládá přerušení jednotlivých potrubí drenážních systémů umístěných v odhadované hloubce 0,65 m - 0,9 m, které budou přímo napojeny do zdrží tůní.

parc. č. 2137 v k.ú. Český Herálec  
parc. č. 2139 v k.ú. Český Herálec  
parc. č. 2140 v k.ú. Český Herálec  
parc. č. 2201 v k.ú. Český Herálec  
parc. č. 2485 v k.ú. Český Herálec  
(dále jen „předmětná stavba“),

stavebník:

**Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO:01312774**  
(dále jen „stavebník“),

žadatel:

**Ing. Václav Nečas, Lesní 255/31, 591 02 Žďár nad Sázavou 2, IČO:12138495**  
(dále jen „žadatel“).

Dne 4.7.2023 obdržel Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) Vaši žádost o závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP. Předloženou dokumentaci posoudily všechny složky odboru životního prostředí a vydávají následující závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů:

### Ochrana přírody - vyjádření

(Ing. Matěj Ambrož, tel.: 566688343)

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

### Ochrana ovzduší – vyjádření

(Ing. Jitka Kubálková, tel.: 566688345)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska,

Žižkova 227/1  
591 31 Žďár nad Sázavou

TELEFON  
+420 566 688 342

E-MAIL  
tereza.hromadkova@zdamns.cz

URL  
<http://www.zdams.cz>

protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (čištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci,...).

#### **Odpadové hospodářství - sdělení**

(Mgr. Hana Daďourková, tel.: 566688347)

Z důvodu nedotčení zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech nebude k předmětné stavbě vydáno závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 písm. a) ani vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

#### **Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření**

(Ing. Sylva Judová, tel.: 566688348)

Záměr řešený v projektové dokumentaci se dotkne pozemku, který náleží do zemědělského půdního fondu. Realizace záměru však nevyžaduje souhlas orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon).

#### **Vodní hospodářství - vyjádření**

(Věra Mišingerová, tel.: 566688346)

Jedná se o stavbu vodního díla. Po schválení komplexních pozemkových úprav je třeba požádat odbor životního prostředí Městského úřadu Žďár nad Sázavou o vydání stavebního povolení. Dále je třeba tento orgán požádat i o povolení k nakládání s povrchovými vodami pro toto vodní dílo.

#### **Státní správa lesů – ochrana PUPFL - závazné stanovisko**

(Bc. Ladislav Holeš, tel.: 566688344)

Závazné stanovisko o souhlasu s návrhem územního rozhodnutí (či jiného rozhodnutí dle stavebních předpisů - zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění) o umístění stavby nebo využití území do 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále PUPFL)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48, odst. 2. písm. c) zák. č. 289/95 Sb., lesích, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon) vydává na základě žádosti Ing. Václava Nečase, projektování vodohospodářských staveb, Lesní 31, 591 02 Žďár n. S. dle ust. § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) toto

#### **závazné stanovisko**

Podle ust. § 14, odst. 2 zákona č. 289/95 Sb.,

#### **souhlasí**

s vydáním územního rozhodnutí či jiného rozhodnutí dle stavebních či zvláštních předpisů pro stavbu "Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec". Stavba má být umístěna do 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále PUPFL): k. ú. Český Herálec p. č. 2435, 2483.

#### **Souhlas se uděluje za těchto podmínek:**

- 1) stavbou ani jejím provozem nesmí být dotčeny ani poškozeny PUPFL, nesmí jich být využito ani jako deponie materiálu, nesmí zde být umístěny žádné pomocné stavby,
- 2) stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno v zastavovací situaci s tím, že minimální vzdálenost stavby od lesních pozemků bude min. 40 m.

Tento souhlas je udělován v rámci územního či jiného řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část uvedeného rozhodnutí. Dodržení stanovených podmínek žadatel prokáže



v žádosti o vydání stavebního povolení, popřípadě jiného povolení podle zvláštních předpisů. Ustanovení § 21 zák. č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, nejsou tímto dotčena.

### **Odůvodnění**

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, státní správa lesů obdržel žádost o "souhlas" k výše citované stavbě, jež má být umístěna v ochranném pásmu lesa. Vzhledem k tomu, že vydání souhlasu podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale je závazným úkonem pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, vydává Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí uvedený souhlas ve formě závazného stanoviska ve smyslu ust. § 149 správního řádu.

K žádosti byla přiložena situace stavby, z níž je patrné, že se jedná o novostavbu tří mokřadů v místě stávajících podmáčených terénních depresí.

Vzhledem k charakteru stavby byl nucen správní orgán vyslovit výše uvedené omezující podmínky.

Na základě řádně vybavené žádosti, znalosti místních podmínek a posouzení situace dle dostupných podkladů je vydáván tento souhlas.

### **Poučení**

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (§ 149 správního řádu).

### **Dále sdělujeme:**

v rozsahu zákonných kompetencí souhlasíme se záměrem a případným uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby za předpokladu dodržení výše uvedených vyjádření a závazného stanoviska dotčených složek odboru životního prostředí.

**Ing. Jaroslav Doubek**  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Rozdělovník – doručí se (do datové schránky)**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3  
prostřednictvím Ing. Václav Nečas, Lesní 255/31, 591 02 Žďár nad Sázavou 2

### **Na vědomí + ověřená situace**

MěÚ Žďár nad Sázavou - odbor stavební a územního plánování, Žižkova 1, 591 31 Žďár nad Sázavou



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j: SÚP/1315/23/DF-2  
Spis. zn.: SÚP/1315/23/DF  
Vyřizuje: Ing. Darina Faronová  
E-mail: darina.faronova@zdarns.cz  
Telefon: 566 688 191

Žďár nad Sázavou, dne: 20.7.2023

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### Závazná část:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 4.7.2023 podal

**Ing. Václav Nečas, IČ: 12138495, Lesní č.p. 255/31, 591 02 Žďár nad Sázavou 2**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

#### **Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2137, 2139, 2140, 2201, 2485 v katastrálním území Český Herálec, který obsahuje: projektovou dokumentaci pro společné povolení. Předmětem projektu je nová stavba mokřadů pro zadržení vody v krajině s krajinotvornou a ekologickou funkcí. Součástí navržených mokřadů budou ve všech případech zemní tůně.

Stavba je členěna na níže uvedené stavební objekty.

SO 01 Mokřad 1 - plocha 13 662 m<sup>2</sup>

SO 02 Mokřad 2 - plocha 3 681 m<sup>2</sup>

SO 03 Mokřad 3 - plocha 2 137 m<sup>2</sup>

SO 04 VRN

Stavebníkem je Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, Pobočka: Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01 Žďár nad Sázavou

vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

**p ř í p u s t n ý.**

**Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.**

#### **Odůvodnění:**

Orgán územního plánování obdržel dne 4.7.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.



K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Projekt stavby pro společné povolení zpracovaný Ing. Nečas Václav, Lesní 31, Žďár na Sáz. 2 PSČ 591 02, IČ: 121 38 495

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a č. 5 s účinností od 01.09.2021 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8, nabytí účinnosti dne 20.10.2021 (dále jen „ZÚR“).
- Územního plánu Herálec, úplné znění ve změně č.4, která nabyla účinnosti dne 05.07.2023.

Přezkoumání záměru:

Odbor stavební a územního plánování Městského úřadu Žďár nad Sázavou, jako orgán územního plánování, posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96 b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje:

- Řešené území spadá do specifické oblasti SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. Koncepce ÚP Herálec nemá nepříznivý dopad na přirozený vodní režim a retenční a kumulační vlastnosti území. Na lesních pozemcích ÚP vyjadřuje potřebu uplatnění melioračních dřevin zvyšujících stabilitu lesa včetně opatření přispívajících ke zvyšování retenčních schopností krajiny, případně protierozních opatření. Hodnota krajiny může být zvýšena realizací doprovodné zeleně podél liniových prvků krajiny ať už přirozených anebo umělých. Územní plán rovněž vytváří podmínky pro hospodaření s dešťovými vodami.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje:

- Územní plán Herálec ve změně č. 4 je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s platným územním plánem Herálec.
- Správní území obce Herálec je zařazeno mezi krajiny lesní a lesozemědělské harmonické.
- Řešení ÚP Herálec je v souladu s hlavním cílovým využitím krajiny. V ÚP Herálec jsou vymezeny plochy především pro zemědělství a lesní hospodářství, bydlení, cestovní ruch a rekreaci, základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s platným územním plánem Herálec:

- Záměr je v souladu s územním plánem Herálec ve změně č.4, s přípustným využitím ploch zemědělských – trvalé travní porosty (ZL).
- Umístěním záměru dochází ke změně v krajině, proto orgán územního plánování shledal, že se jedná o změnu v území.
- Hlavním účelem navržené stavby je zadržení vody v krajině, vytvoření významného krajinného prvku a významné zvýšení biodiverzity krajiny.
- Pozemky parc. č. 2137, 2139, 2140, 2201, 2485 v katastrálním území Český Herálec, na nichž je záměr umístěn, se podle územního plánu Herálec ve změně č. 4 nacházejí v nezastavěném území, v plochách „Plochy zemědělské - trvalé travní porosty (ZL). Hlavní využití je určeno pro plochy zemědělské půdy v kultuře trvalý travní porost. Přípustné je zemědělské obhospodařování zemědělské půdy, na které se nachází stálá pastva, popřípadě souvislý porost s převahou travin určených ke krmení účelům nebo technickému využití. Opatření zlepšující vodohospodářskou bilanci v povodí, opatření zvyšující ekologickou a estetickou hodnotu území. Stavby a zařízení sloužící pro ochranu životního prostředí. Účelové komunikace pro obsluhu pozemků a k zajištění prostupnosti krajiny

Městský úřad odbor stavební a územního plánování jako orgán územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona.

- Zadání na vybudování tří samostatných mokřadů vyšlo z projektu společných zařízení v rámci realizovaných komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Český Herálec. Pro tuto stavbu byly v rámci pozemkových úprav vyčleněny tři samostatné lokality, které

- jsou již dlouhodobě podmáčeny, a to s vysokou pravděpodobností především vlivem poškozených a nefunkčních drenážních systémů.
- Navrhované mokřady budou umístěny na v současnosti zatravněných pozemcích, zdrojem vody pro ně budou mimo povrchových vod z vlastních malých povodí především vody drenážní. Součástí navržených mokřadů budou ve všech případech zemní tůně. V rámci jejich hloubení se předpokládá přerušení jednotlivých potrubí drenážních systémů umístěných v odhadované hloubce 0,65 m - 0,9 m, které budou přímo napojeny do zdrží tůní.
  - Vyšší estetické hodnoty krajiny dosáhnout doplněním chybějících stromů v alejích a výsadbou nových alejí u ostatních cest, posilováním podílu rozptýlené zeleně, doplnit nebo nově vysadit břehové porosty toků a nových vodních ploch.
  - Celá lokalita leží v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy.
  - Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. Darina Faronová  
referentka odboru stavebního a územního plánování

#### **Příloha:**

- Ověřená část předložené dokumentace k posuzovanému záměru.

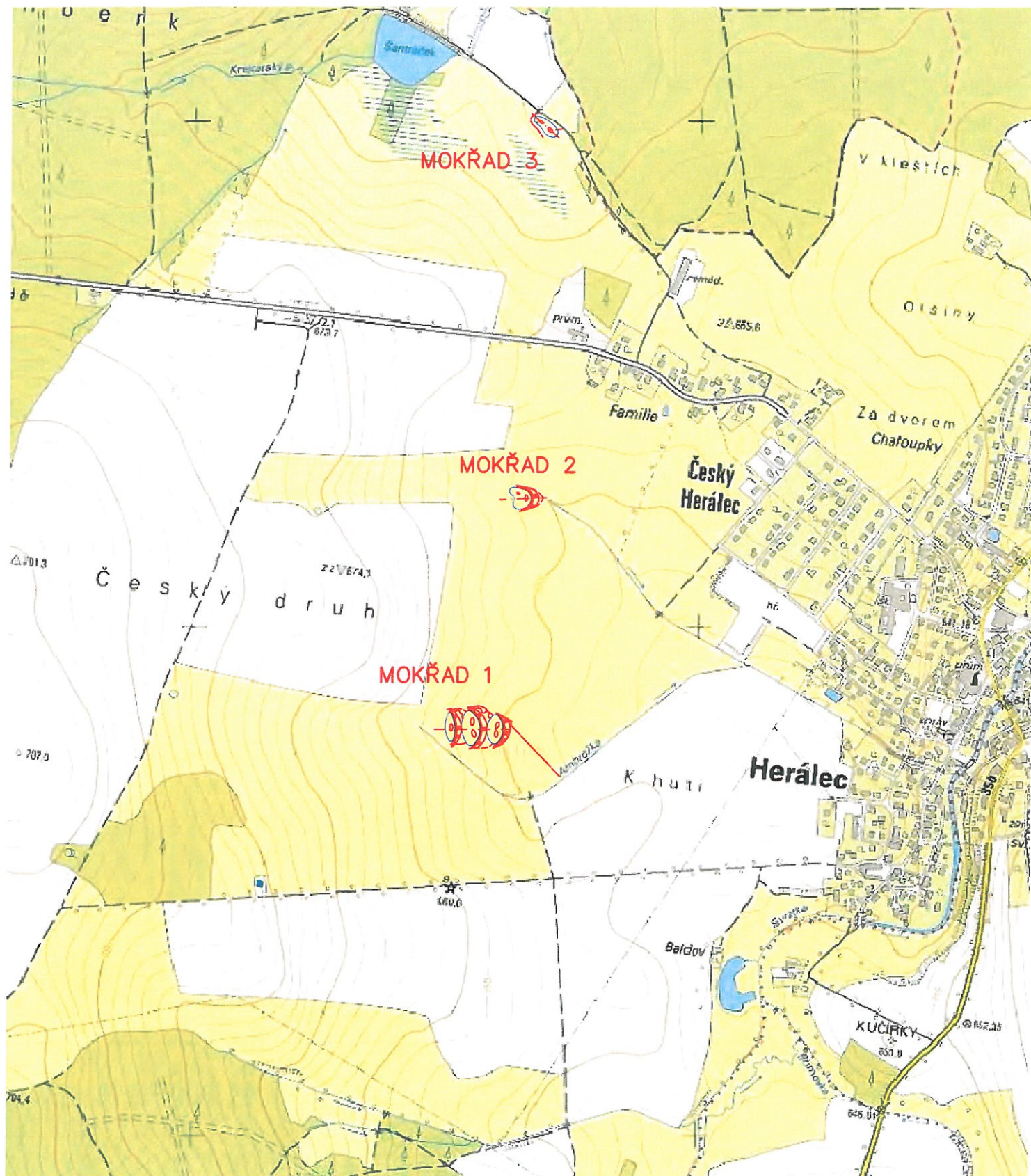
#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Václav Nečas, IDDS: jps53mh

místo podnikání: Lesní č.p. 255/31, 591 02 Žďár nad Sázavou 2





Darina  
Faronová

Digitálně podepsal  
Darina Faronová  
Datum: 2023.07.20  
12:14:03 +02'00'

Investor:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3	Ing. Václav Nečas	
Okres:	Žďár nad Sázavou	Projektování vodohospodářských staveb	
Kat.území:	Český Herálec	Lesní 31, 591 02, Žďár nad Sáz. 2	
Stavba:	Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec	IČ:	121 38 495
		Datum:	Červen 2023
		Stupeň:	PROJEKT
Příloha:	Přehledná situace	Měřítko:	1:10 000
		Příl. čís.:	C.2.





AOPK ČR  
Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy  
Brněnská 39  
591 01 Žďár nad Sázavou  
tel.: +420 951 424 922  
e-mail: zdavrch@nature.cz  
www.nature.cz

Ing. Václav Nečas  
Lesní 31  
Žďár nad Sázavou  
591 02  
IDDS: jps53mh

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 04130/ZV/23

VYŘIZUJE: Mgr. Petra Doležalová

DATUM: 19.7.2023

### **Věc: Závazné stanovisko ke stavebnímu řízení**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 ve spojení s § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti Ing. Václava Nečase (sídlo: Lesní 31, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ: 12138495) ze dne 4.7.2023 o stanovisko k záměru „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) toto

#### **závazné stanovisko:**

podle ust. § 44 odst. 1, § 12 odst. 2 zákona Agentura

#### **s o u h l a s í**

s vydáním stavebního povolení pro akci „**Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec**“ na pozemcích v k.ú. Český Herálec, p.č. dle KN 2137, 2139, 2140, 2201, 2485, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Nečasem (sídlo: Lesní 31, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ: 12138495) v červnu 2023, jejímž investorem je Státní pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou (sídlo: Strojírenská 12/1208, 591 01, Žďár nad Sázavou).

Toto stanovisko je vydáváno za následujících podmínek

1. Litorální pásmo tůní nebude oséváno travní směsí, ale bude ponecháno přirozenému vývoji vegetace. Ostatní plochy rekultivované po stavbě budou osety buď přímo regionální travní směsí, nebo travní směsí bez hybridních a polyploidních odrůd travin.
2. Výsadba dřevin bude provedena z druhů místního původu.
3. Agentuře bude oznámeno zahájení a ukončení stavby.

**Toto stanovisko je platné do 31.12.2028**

**Nedílnou součástí stanoviska je situace stavby.**

#### **ODŮVODNĚNÍ:**

Ing. Václav Nečas požádal dne 4.7.2023 Agenturu o závazné stanovisko k záměru „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“. Agentura vydávala v souvislosti s tímto záměrem pod č.j. 04131/ZV/23 stanovisko dle ustanovení § 45i zákona k vlivu na evropsky významné lokality.

Agentura vychází z předložených podkladů i z vlastní znalosti této lokality.

### Dotčené zájmy ochrany přírody:

Dotčené území je situováno do III. zóny CHKO Žďárské vrchy. Vybrané plochy nejsou součástí územního systému ekologické stability. Jedná se louky, z nichž některé jsou využívány jako pastviny. Tůň jsou navrženy na podmáčených místech, nad nefunkčním melioračním systémem.

### Popis záměru:

Záměr představuje vybudování 5 vodních tůní doplněných výsadbou dřevin.

V mokřadu 1 bude vybudována kaskáda tří tůní se zaústěním do odvodňovacího potrubí DN 200 a následně do toku Ambrožka. Tůně budou napájeny vodou z přerušených drenážních systémů. Celková plocha mokřadu bude 13662 m<sup>2</sup>. Tůň T1-1 bude mít vodní plochu při normální hladině (650,2 m n.m. Bpv.) 1400 m<sup>2</sup>, hloubku vody při normální hladině 1 m a maximální hloubku 1,2 m. Hrázka bude mít korunu na kótě 650,4 m n.m. Bpv. a její výška nad stávajícím terénem bude 0,9 m. Tůň T1-2 bude mít vodní plochu při normální hladině (652,1 m n.m. Bpv.) 1900 m<sup>2</sup>, hloubku vody při normální hladině 1 m a maximální hloubku 1,2 m. Hrázka bude mít korunu na kótě 652,3 m n.m. Bpv. a její výška nad stávajícím terénem bude 1,5 m. Tůň T1-3 bude mít vodní plochu při normální hladině (653,7 m n.m. Bpv.) 830 m<sup>2</sup>, hloubku vody při normální hladině 1 m a maximální hloubku 1,2 m. Hrázka bude mít korunu na kótě 653,9 m n.m. Bpv. a její výška nad stávajícím terénem bude 1,2 m. Svahování břehů bude pozvolné, ve sklonu 1:4 – 1:8. Tůně budou pospojovány drobnými korýtky šířky 20 – 30 cm a hloubky 20 cm. Kolem tůní bude provedena výsadba 3 lip srdčitých, 36 ovocných stromů a 24 keřů.

Celková plocha mokřadu 2 bude 3681 m<sup>2</sup>. Tůň T2 bude mít vodní plochu při normální hladině (653,7 m n.m. Bpv.) 1320 m<sup>2</sup>, hloubku vody při normální hladině 1 m a maximální hloubku 1,2 m. Hrázka bude mít korunu na kótě 653,9 m n.m. Bpv. a její výška nad stávajícím terénem bude 1 m. Svahování břehů bude pozvolné, ve sklonu 1:4 – 1:8. Tůň bude napájena vodou z přerušených drenážních systémů. Odtok z tůně bude zaústěn přepadem přímo do níže položeného bezejmenného vodního toku. Kolem tůně bude provedena výsadba 5 ovocných stromů.

Celková plocha mokřadu 3 bude 2137 m<sup>2</sup>. Tůň T3 bude mít vodní plochu při normální hladině (645,3 m n.m. Bpv.) 1050 m<sup>2</sup>, hloubku vody při normální hladině 1 m. Tůň bude celá zahloubená pod terénem. Napájena bude srážkovou vodou z příkopu vedeného podél místní komunikace a do stejné struky bude zaústěn i odtok z tůně. Svahování břehů bude pozvolné, ve sklonu 1:4 – 1:8. Odtok z tůně bude zaústěn přepadem přímo do níže položeného bezejmenného vodního toku. Pod tůní bude provedena výsadba 12 vrbových řízků.

### Zdůvodnění podmínek stanoviska:

Podmínky tohoto stanoviska byly stanoveny v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona tak, aby se udržoval a zlepšoval přírodní stav území a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce III. zóny CHKO.

Podmínka č. 1 byla stanovena ve snaze zachovat na místě původní vlhkomilné druhy rostlin a čistotu genotypu trav a bylin. V této lokalitě jsou okolní podmáčené plochy zdrojem řady rostlinných a živočišných druhů, které mohou obsadit nově vybudované tůně a jejich okolí, proto je vhodné ponechat vegetaci a další oživení přirozenému vývoji. Pro větší plochy, které budou navazovat na podmáčené litorální zóny, je vhodné použít regionálního osiva.

Podmínka č. 2 byla uložena s ohledem na ustanovení § 5 odst. 4 zákona, který stanoví, že záměrné rozšiřování nepůvodních druhů do krajiny je možné jen se souhlasem orgánu ochrany přírody.

Podmínka č. 3 umožní Agentuře provést kontrolu plnění podmínek tohoto stanoviska přímo v průběhu stavby.

Platnost tohoto stanoviska je omezena do konce roku 2028. Pokud nebude stavba realizována do stanoveného termínu, bude nutné znovu posoudit ekologický stav dotčeného území.

### Správní úvaha:

Realizací záměru dojde k vytvoření tůní, které umožní zadržení více vody na stávajících podmáčených místech na loukách v okolí Herálce. Tůně podpoří ekologickou a estetickou hodnotu

daného místa neboť vytvoří nový biotop pro obojživelníky a vodní bezobratlé a přispějí k retenční schopnosti krajiny.

Při této akci vzniknou drobné vodní plochy a pozvolné terénní úpravy, které svým charakterem odpovídají podobným lokalitám v centrální části Žďárských vrchů. Nedojde tedy k významnému zásahu do historických a kulturních charakteristik a estetických hodnot místa krajinného rázu, proto správní orgán vyslovil výše uvedený souhlas ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona.

Záměr je v souladu s Plánem péče o CHKO Žďárské vrchy.

Po posouzení místní situace a zhodnocení přírodních podmínek dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že při dodržení výše stanovených podmínek, lze souhlasit s realizací projektu „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“ tak, jak je to popsáno v projektové dokumentaci.

### **POUČENÍ:**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného úřadu.

*(podepsáno elektronicky)*

Ing. Václav Hlaváč,  
ŘEDITEL RP

**Příloha:** Situace stavby

### **Na vědomí:**

Městský úřad Nové Město na Moravě, Odbor stavební a životního prostředí, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IDDS: y67bvir





AGENTURA OCHRANY  
PŘÍRODY A KRAJINY  
ČESKÉ REPUBLIKY

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE  
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ŽDÁRSKÉ VRCHY

AOPK ČR  
Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy  
Brněnská 39  
591 01 Žďár nad Sázavou  
tel.: +420 951 424 922  
e-mail: zdavrch@nature.cz  
www.nature.cz

Ing. Václav Nečas  
Lesní 31  
Žďár nad Sázavou  
591 02  
IDDS: jps53mh

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 04131/ZV/23

VYŘIZUJE: Mgr. Petra Doležalová

DATUM: 20.7.2023

### **Věc: Stanovisko dle § 45i zákona č. 114/92 Sb.**

AOPK ČR, RP Správa CHKO Žďárské vrchy (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 ve spojení s § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, (dále jen „zákon“) po posouzení záměru „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“ vydává podle ust. § 45i odst. 1 zákona toto

#### **stanovisko:**

**Lze vyloučit**, že záměr „**Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec**“ na pozemcích v k.ú. Český Herálec, p.č. dle KN 2137, 2139, 2140, 2201, 2485, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Nečasem (sídlo: Lesní 31, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ: 12138495) v červnu 2023, může mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (EVL) nebo ptačí oblasti (PO) v CHKO Žďárské vrchy.

#### **Odůvodnění:**

Ing. Václav Nečas (sídlo: Lesní 31, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ: 12138495), zastupující investora - Státní pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou (sídlo: Strojírenská 12/1208, 591 01, Žďár nad Sázavou), požádal dne 4.7.2023 Agenturu o stanovisko dle § 45i zákona k akci „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“.

Agentuře nejsou známy žádné přímé, nepřímé ani sekundární vlivy záměru (samostatně nebo v kombinaci s vlivy jiných záměrů) na EVL nebo PO. Vzhledem k charakteru záměru a vzdálenosti EVL a PO lze vyloučit významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL či PO. Nejblíže EVL Niva Fryšávky (CZ0610401) s hlavním předmětem ochrany – bučinami asociace *Luzulo - Fagetum* - se nachází asi 3,4 km jižním směrem od záměru.

#### **Poučení:**

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Václav Hlaváč, v. r.  
ŘEDITEL RP

**Přílohy:** Podrobná situace



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika  
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Ing. Václav Nečas  
Lesní 31  
591 02 Žďár nad Sázavou

(datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne  
4. 7. 2023

Číslo jednací  
KUJI 72738/2023  
OZPZ 96/2023 Ča

Vyřizuje/telefon  
Markéta Čadová/564602530

V Jihlavě dne  
21. 7. 2023

## „Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“

### Vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „KrÚ OŽPZ“), jako úřad příslušný k vyjádření dle § 23 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon“), od Vás obdržel žádost o vydání stanoviska k výše uvedené stavbě.

Stavebníkem bude Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01, Žďár nad Sázavou.

Vlastní stavba sestává z vybudování tří samostatných mokřadů na pozemcích vyčleněných v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Český Herálec. Součástí všech mokřadů budou částečně zahloubené zemní tůně. Stavba bude doplněna výsadbami autochtonních druhů dřevin. Odtok vody z mokřadů bude ve všech případech napojen na místní vodoteče, přičemž u Mokřadu 1 bude za tímto účelem vybudováno odtokové potrubí PP DN 200 v délce 139,5 m.

Základní parametry stavby:

#### Mokřad 1

- celková plocha mokřadu	13 662 m <sup>2</sup>
- plocha normální hladiny tůně 1	1 400 m <sup>2</sup>
- plocha normální hladiny tůně 2	1 900 m <sup>2</sup>
- plocha normální hladiny tůně 3	830 m <sup>2</sup>

#### Mokřad 2

- celková plocha mokřadu	3 681 m <sup>2</sup>
- plocha normální hladiny tůně	1 320 m <sup>2</sup>

### Mokřad 3

- celková plocha mokřadu	2 137 m <sup>2</sup>
- plocha normální hladiny tůň	1 050 m <sup>2</sup>

Dle doplnění žádosti žadatelem ze dne 18. 7. 2023 bude objem akumulované vody v tůních Mokřadu 1 - celkem 1 630 m<sup>3</sup> (tůň 1 – 550 m<sup>3</sup>, tůň 2 – 750 m<sup>3</sup>, tůň 3 – 330 m<sup>3</sup>), Mokřadu 2 – 520 m<sup>3</sup>, Mokřadu 3 – 390 m<sup>3</sup>.

Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 2137, 2139, 2140, 2201, 2485 v k. ú. Český Herálec. Stavba je umístěna v CHKO Žďárské vrchy.

Stavba nebude sloužit k chovu ryb.

KrÚ OŽPZ sděluje, že stavba představuje podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 zákona, kategorii II, v bodě 65 (*Vodní nádrže a jiná zařízení určená k akumulaci vody nebo k dlouhodobé retenci vody, pokud objem akumulované vody dosahuje nebo přesahuje stanovený limit 100 tis. m<sup>3</sup>*). Jelikož tento podlimitní záměr nedosahuje alespoň 25 % uvedených limitních hodnot, nejedná se o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, ke kterému by bylo nutné provést zjišťovací řízení.

Stavba „Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“ **ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá posuzování** z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a nelze se proti němu odvolat. Rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Markéta Čadová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou

Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71, tel. +420956952111, st952@lesycr.cz, ID DS: e8jcfns

**Ing. Václav Nečas**

**Lesní 31**

**591 02 Žďár nad Sázavou 2**



VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ  
LCR952/034794/2023

SPISOVÁ ZNAČKA

DATUM  
16.08.2023

VYŘÍZUJE  
Ing. Krejčí Zdeněk

TELEFON  
724 523 717

GSM

FAX

E-MAIL  
Zdenek.Krejci@lesycr.cz

**Vyjádření správce toků k Vaší žádosti ze dne 4.7.2023 název akce „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“**

Účel: vydání stavebního povolení

Zdroj posouzení: PD zpracovaná 6/2023

Zpracovatel: Ing. Václav Nečas, 603 145 033

Investor: Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01 Žďár nad Sázavou



Výše uvedeným záměrem jsou dotčeny zájmy Lesů České republiky, s. p., Správy toků – oblast povodí Dyje, pověřeným správou vodního toku Ambrožka, ČHP 4-15-01-0030, IDVT 10192616, ř. km 1,3. Dále je dotčen pozemek vodního toku p. č. 2091, k.ú. Český Herálec ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro LČR, s.p. a dále vodní tok bezejmenný, ČHP 4-15-01-0030, IDVT 10198040, ř.km 0,6, pozemek vodního toku p.č. 2160 v k.ú. Český Herálec ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro LČR, s.p. Současně se záměr dotýká úpravy koryta toku v majetku LČR, s. p. Vodní toky jsou v daných místech upraveny otevřeným zemním korytem.

Stručný popis, čeho se žádost týká: jedná se o vybudování 3 mokřadů na pozemcích vyčleněných v rámci komplexních pozemkových úprav. Součástí mokřadů budou částečně zahloubené tůně. Odtok vody bude napojen na místní vodoteče. Mokřad 3 nespadá do působnosti Správy toků oblast povodí Dyje, ale Správy toků oblast povodí Labe.



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou

Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71, tel. +420956952111, st952@lesy-cr.cz, ID DS: e8jcfns

**Správce vodního toku souhlasí s výše uvedeným záměrem.**

- realizace stavby bude probíhat v souladu se zněním zákona č.254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, v platném znění,
- provedením stavby se nezhorší odtokové poměry na vodním toku,
- při stavebních pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn., voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace,
- při provádění stavebních prací nebude dotčen vodní tok, na přilehlých pozemcích nebude skladován žádný stavební materiál, který by mohl být splaven do koryta toku při zvýšených průtocích či vydatných srážkách,

**Výše uvedené vyjádření platí dva roky od jeho vydání.**

S pozdravem

**Ing. Pavel Hopjan**  
vedoucí Správy toků-oblast povodí  
Dyje  
Lesy České republiky, s.p.  
v.z. Ryček Antonín



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Labe, Hradec Králové

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové 500 08, tel. +420956953111, st953@lesycr.cz, ID DS: e8jcfsn

**Projektování vodohospodářských staveb**  
**Ing. Václav Nečas**  
**Lesní 31**  
**591 02 Žďár nad Sázavou**

VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ  
LCR953/056197/2023

SPISOVÁ ZNAČKA  
LCR011941/2013

DATUM  
07.08.2023

VYŘIZUJE  
Hromádka Libor

TELEFON  
724 523 998

GSM

FAX

E-MAIL  
libor.hromadka@lesycr.cz



Vyjádření správce drobného vodního toku

PP Krejcarského potoka č.1 č.h.p.: 1-03-03-0030 IDVT: 10173026 ř.km 0,380

**Věc: „Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec“**

*Investor: Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01 Žďár nad Sázavou*  
*účel PD: vydání SP*

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe, správci DVT PP Krejcarského potoka č.1, souhlasí s vybudováním mokřadu č.3 na pozemcích vyčleněných v rámci KPÚ v k.ú. Český Herálec za předpokladu, že budou dodrženy tyto podmínky:

- mokřady 1 a 2 jsou umístěny v lokalitě působnosti Správy toků – oblast povodí Dyje, která k nim vydá samostatné vyjádření,
- stavba bude umístěna a realizována dle předložené celkové situace C.1, C.2 a katastrální mapy C.5 a koordinační situace C.8,
- provedením stavby se nezhorší odtokové poměry na vodním toku,
- realizace stavby bude probíhat v souladu se zněním zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, v platném znění,
- při výstavbě nedojde k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn., voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08 2101/0001) a certifikátu C o C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legitimitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezření či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit a to i anonymně způsobem uvedeným na webových stránkách [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz).





LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Labe, Hradec Králové

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové 500 08, tel. +420956953111, st953@lesy-cr.cz, ID  
DS: e8jcfsn

Toto vyjádření platí 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Zbyněk Morkus  
vedoucí správy toků  
Správa toků – oblast povodí Labe  
Lesy České republiky, s.p.  
v.z. Ing. Ladislav Němec – zástupce vedoucího ST



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08 2101/0001) a certifikátu C o C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně, způsobem uvedeným na webových stránkách [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz).

**Ing. Václav Nečas**  
Lesní 255/31  
591 02 Žďár nad Sázavou 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
4. 7. 2023	PM-31885/2023/5203/Hol	Ing. Lucie Holinková +420 541 637 373 holinkova@pmo.cz	Brno 2. 8. 2023

**„Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“**

(k.ú. Český Herálec; ORP Žďár nad Sázavou; kraj Vysočina; ČHP 4-15-01-0030-0-00)

*Předkládá: Ing. Václav Nečas*

*Investor: Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou*

**Charakteristika akce:**

Byla nám předložena žádost o vydání stanoviska správce povodí k akci: „Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“. Jedná se o vybudování tří samostatných mokřadů, které budou zásobovány povrchovou vodou a vodou z drenáží. Součástí mokřadů budou částečně zahloubené zemní tůně se sklony svahů 1:4 – 1:8. Stavba bude doplněna výsadbami dřevin.

Mokřad 1 bude tvořen kaskádou tří tůní s mírnou hrázkou, které budou propojeny mělkými stružkami. Pod dolní tůň bude proveden vtokový objekt s navazujícím potrubím DN 200, které bude zaústěno do koryta toku IDVT 10192616. Plocha normální hladiny je uvedena 1 400 m<sup>2</sup> (tůň 1), 1 900 m<sup>2</sup> (tůň 2), 830 m<sup>2</sup> (tůň 3).

Mokřad 2 bude tvořen jednou tůň s hrázkou. Odtok z tůně bude přímo napojen na navazující koryto vodního toku IDVT 10198040. Plocha normální hladiny tůně je uvedena 1 320 m<sup>2</sup>.

Lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYJ\_0300 Svratka od pramene po Bílý potok.

*Bezejmenný vodní tok (IDVT 10192616) a (IDVT 10198040) je ve správě Lesů České republiky, s. p.*

*Lokalita navrhovaného mokřadu 3 je pod správou Povodí Labe, s. p.*

**Stanovisko správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující **stanovisko**:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

---

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s realizací mokřadů 1 a 2.**

Upozorňujeme, že k záměru mokřadu 3 je třeba podat žádost o vyjádření na Povodí Labe, s. p.

*Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.*

**Ing. Jan Pešek**

vedoucí útvaru správy povodí



TELEFON 495 088 111  
E-MAIL podatelna@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyf8g2  
Obchodní rejstřík: vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Ing. Václav Nečas  
Projektování vodohospodářských staveb  
Lesní 31  
591 02 Žďár nad Sázavou

VÁŠ DOPIS Č. J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2023/031314

VYŘIZUJE/LINKA  
RNDr. Michal Vávra/664  
Jiří Škarka/245  
Ing. Jakub Medek/669

HRADEC KRÁLOVÉ  
8.9.2023

## Mokřad Český Herálec

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k záměru „Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“. Projektová dokumentace je předložena ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP). Investorem záměru je Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01 Žďár nad Sázavou. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Václav Nečas, Projektování vodohospodářských staveb, Lesní 31, 591 02 Žďár nad Sázavou.

Zájmová lokalita se nachází v extravilánu obce Český Herálec v kraji Vysočina. Dokumentace se zabývá návrhem vytvoření tří samostatných mokřadů, záměr vychází z plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav. Dotčené pozemky jsou dlouhodobě podmačeny, s vysokou pravděpodobností vlivem poškozených a nefunkčních drenážních systémů. Odvodnění pozemků v těchto lokalitách bylo provedeno v 60. a 70. letech 20. století a v současné době drenáže vykazují již takové poruchy, že dochází prakticky k trvalému zamokření, a tedy nemožnosti části pozemků hospodářsky využívat. Mokřady 1 a 2 jsou situovány západně od intravilánu Herálce v místech, kde čelními výustmi z drenáží prakticky začínají koryta vodního toku Ambrožka a jeho levostranného přítoku. Mokřad 3 je situován severozápadně od obce v těsné návaznosti na zpevněnou polní účelovou komunikaci propojující obec s hrází rybníka Kuchyně. Ve všech třech případech se jedná o rozsáhlé plochy trvalých travních porostů, na jejichž částech vzhledem k výraznému zamokření dochází ke kosení pouze občasné, případně kosení není prováděno vůbec.

Navrhované mokřady budou umístěny na zatravněné pozemky, zdrojem vody pro ně budou mimo povrchových vod z vlastních malých povodí především vody drenážní. Součástí navržených mokřadů budou ve všech případech zemní tůně. V rámci jejich hloubení se předpokládá přerušení jednotlivých potrubí drenážních systémů umístěných v odhadované hloubce 0,65 m - 0,9 m, které budou přímo napojeny do zdrží tůní, a to ideálně nad uvažovanou normální hladinu, případně těsně pod ni. Dále bude dle potřeby provedeno přerušení drenáží a novými drény odvedení vody tak, aby došlo ke vhodnému vyústění.

Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy.

Stavba bude provedena na pozemcích p. č. 2137, 2139, 2140, 2201 a 2485 v k. ú. Český Herálec ve vlastnictví obce a soukromníků.

Povodí Labe se z hlediska správy povodí týká mokřad č. 3:

### Mokřad 3

Tůň 3

- kóta koruny hrázky - nemá typickou hrázku (je zahloubena pod úroveň terénu)
- kóta normální hladiny - 645,30
- kóta dna tůně - 644,30
- plocha normální hladiny - 1 050 m<sup>2</sup>
- sklony svahů - 1:4,0 - 1: 8,0.

Stavbou nedojde k dotčení vodního toku ve správě Povodí Labe, státní podnik, úpravy vodního toku ani pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Záměr vytvoření mokřadů se nachází v povodí vodárenské nádrže Hamry.

Záměr vytvoření mokřadů je situován ve vodním útvaru HSL\_0940 - Chrudimka od pramene po vzdutí nádrže Hamry, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 637256, X: 1099972.

K záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s navrženou stavbou za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Před zahájením prací je nutné naší organizaci předložit k odsouhlasení havarijní a povodňový plán stavby. Tyto dokumenty budou následně schváleny příslušným správním úřadem.
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.
- Požadujeme oznámit s dostatečným časovým předstihem (7 pracovních dní) zahájení prací na provozní středisko Pardubice (p. Jiří Škarka, tel. 466 868 245, e-mail: skarkaj@pla.cz).
- Dodavatel stavby přizpůsobí stavební činnost tak, aby po dobu stavby nebyla ohrožena jakost povrchových a podzemních vod, zejména závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona.
- Mechanizace používaná při stavbě bude používat ekologicky nezávadné pohonné hmoty a oleje.
- Doporučujeme vytváření tůní a zásahy do vodního toku koncipovat dle odborných standardů péče o přírodu a krajinu SPPK B02 001:2014 Vytváření a obnova tůní.
- Před zahájením stavby také doporučujeme provést biologický průzkum, aby po realizaci záměru bylo možné zhodnotit přínosy pro biodiverzitu v dané oblasti.

**Za předpokladu splnění podmínek vydaných v odst. b) s navrhovaným záměrem souhlasíme.**

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, **platí 2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

**Na vědomí:**  
PL – Z2 Pardubice



## OBEC HERÁLEC

okres Žďár nad Sázavou, Kraj Vysočina, Herálec 80, PSČ 592 01  
Herálec pod Žákovou horou, tel/fax: 566 663 115, mobil: 602 596 115

IČO: 00294306, DIČ: CZ00294306, ČS a.s. Žďár n. Sáz., č.ú. 1623750339/0800

e-mail: [ucetni@obecheheralec.cz](mailto:ucetni@obecheheralec.cz), [podatelna@obecheheralec.cz](mailto:podatelna@obecheheralec.cz)

[starosta@obecheheralec.cz](mailto:starosta@obecheheralec.cz), [urad@obecheheralec.cz](mailto:urad@obecheheralec.cz), [www.obecheheralec.cz](http://www.obecheheralec.cz)

Ing. Václav Nečas

Projektování vodohospodářských staveb

Lesní 31

591 02

Žďár nad Sázavou

**Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Mokřad 1,2 a 3 v k. ú. Český Herálec“**

Obec Herálec z hlediska územní samosprávy a z hlediska vlastníka dotčených pozemků souhlasí se stavebním záměrem dle předložené projektové dokumentace ke stavbě „Mokřad 1,2 a 3 k. ú. Český Herálec. Stavba bude realizována na pozemcích p. č. 2137, 2139, 2140, 2201 a 2485 v k. ú. Český Herálec a stavebníkem bude Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou.

V Herálci dne 24. 08. 2023

Zdeněk Gregor – starosta obce

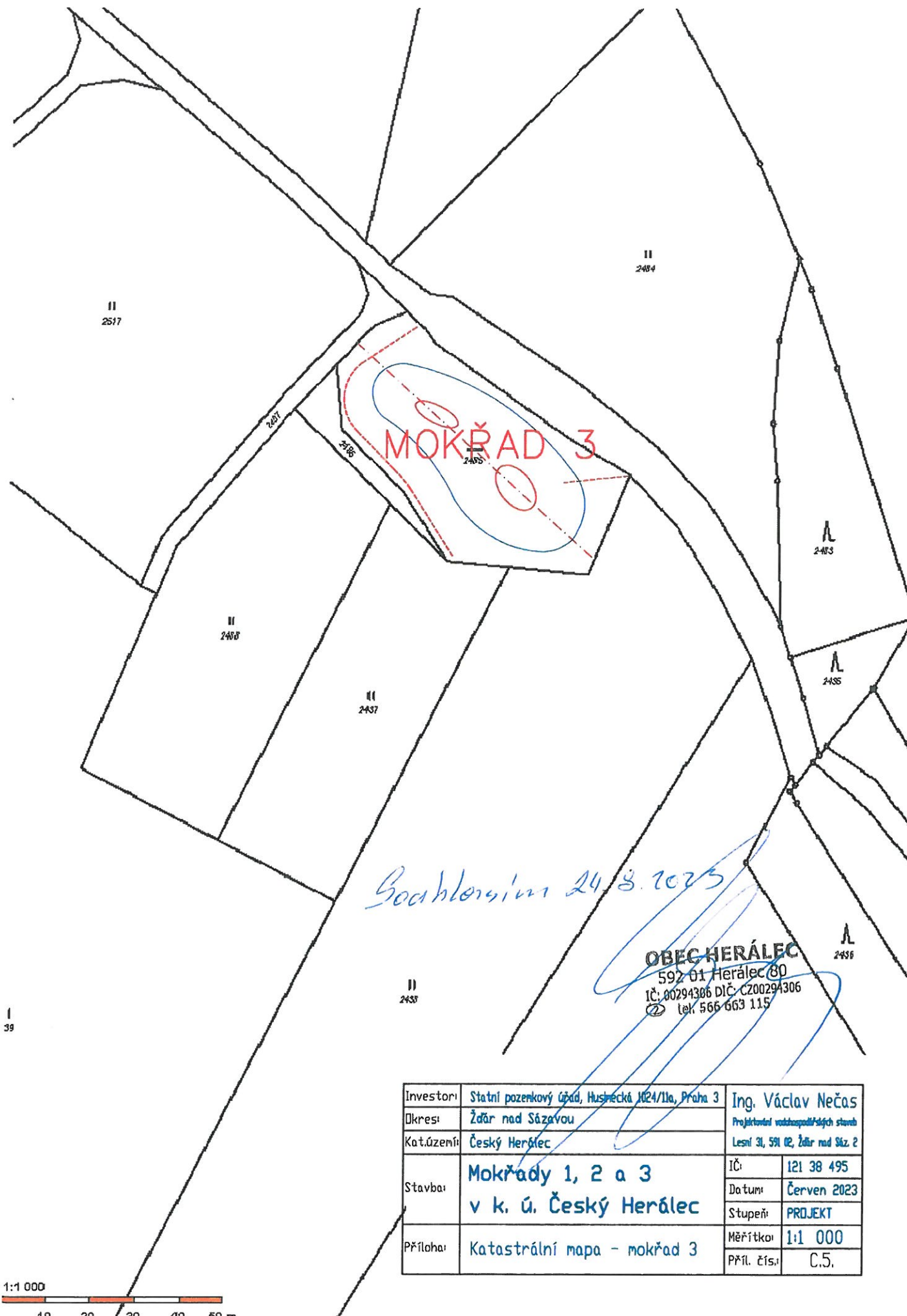
OBEC HERÁLEC

..... 592 01 Herálec 80 .....

IČ: 00294306, DIČ: CZ00294306

② tel. 566 663 115



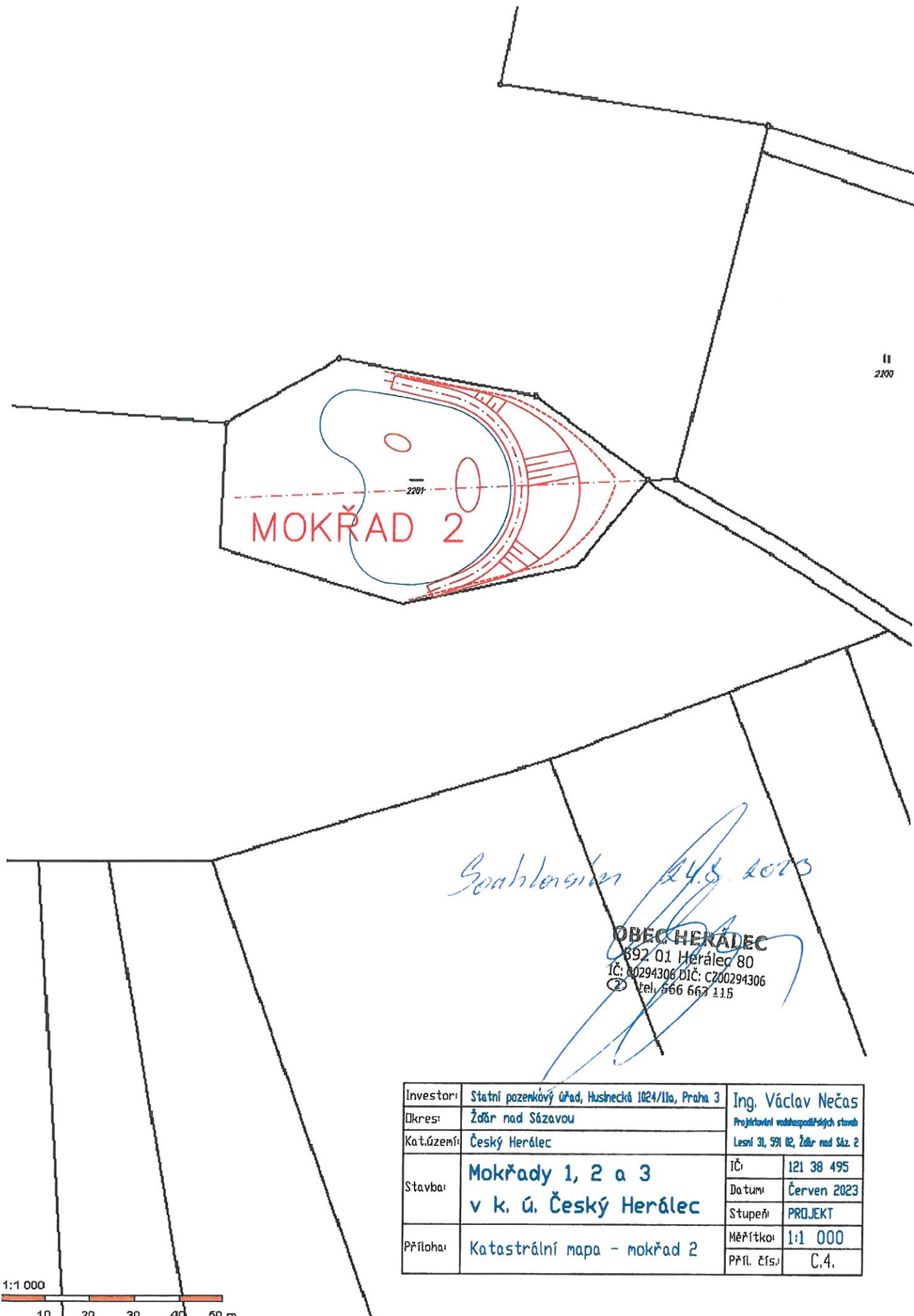


*Sochborsim 24.8.2023*

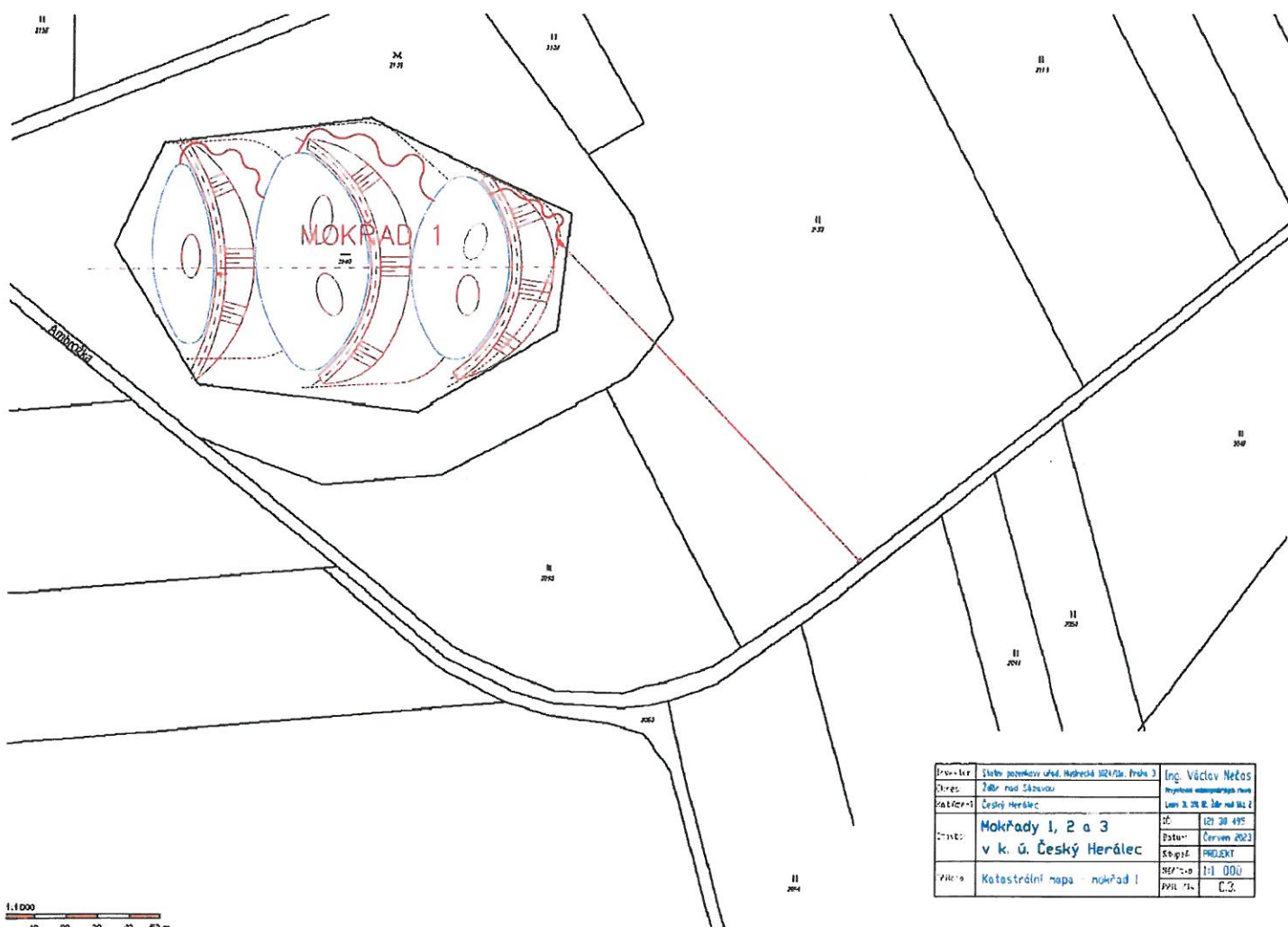
**OBEČ HERÁLEC**

592 01 Herálec 80  
IČ: 00294306 DIČ: C200294306  
tel. 566 663 115

Investor:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3	Ing. Václav Nečas
Okres:	Žďár nad Sázavou	Projektování vodohospodářských stavb
Kat.území:	Český Herálec	Lesní 31, 591 02, Žďár nad Sáz. 2
Stavba:	<b>Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec</b>	IČ: 121 38 495
		Datum: Červen 2023
Příloha:	Katastrální mapa - mokřad 3	Stupeň: PROJEKT
		Měřítko: 1:1 000
		Příl. čís.: C.5.



Investor:	Statní pozenkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3	Ing. Václav Nečas	
Okres:	Žďár nad Sázavou	Projektování vodohospodářských staveb	
Kat.území:	Český Herálec	Lesní 31, 591 02, Žďár nad Sáz. 2	
Stavba:	Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec	IČ:	121 38 495
		Datum:	Červen 2023
		Stupeň:	PROJEKT
Příloha:	Katastrální mapa - mokřad 2	Měřítko:	1:1 000
		Příl. číslo:	C.4.



Provedl:	Státní pozemkový úřad, Městská 102/10a, Praha 3	Ing. Václav Nečas
Objekt:	Záhrada s náhonem	Projektová dokumentace, návrh
Kat. území:	Český Herálec	Území č. 102/10a, Záhrada s náhonem
Číslo:	Mokřady 1, 2 a 3	Číslo: 102/10a/102/10a
	v k. ú. Český Herálec	Datum: červen 2023
Průběh:	Katastrální mapa - mokřad 1	Stupeň: 1:1 000
		Průběh: C.3.

Seznanost 24.8.2023

**OBEC HERÁLEC**  
592 01 Herálec 80  
IČ: 00294306 DIČ: CZ00294306  
tel. 566 663 115



Ing. Václav Nečas  
Projektování vodohospodářských staveb  
Lesní 31  
591 02 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/2672/2023-Še  
Vyřizuje Šemrínec Jiří  
Tel. +420 566 651 146  
Žďár nad Sázavou 18. 7. 2023

**Vyjádření k projektové dokumentaci z hlediska existence zařízení ve správě VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) na akci: „Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“, p. č. 2137, 2139, 2140, 2201 a 2485, k. ú. Český Herálec**

Investor: Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01, Žďár nad Sázavou

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Václavem Nečasem, zakázkové číslo -- (datum 6/2023) řeší vybudování tří samostatných mokřadů na pozemcích vyčleněných v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Český Herálec. Součástí všech mokřadů budou částečně zahloubené zemní tůně a stavba bude doplněna výsadbami autochtonních druhů dřevin. Odtok vody z mokřadů bude ve všech případech napojen na místní vodoteče, přičemž u Mokřadu 1 bude za tímto účelem vybudováno odtokové potrubí PP DN 200 v délce 139,5 m (dále jen stavba).

**1. Vyjádření k technickému řešení projektu**

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace VAS

**souhlasí.**

**2. Vyjádření k realizaci stavby „Mokřad 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“**

S realizací stavby v rozsahu dle předložené projektové dokumentace VAS

**souhlasí.**

Stavba nezasahuje do ochranného pásma zařízení ve správě VAS. VAS není provozovatel veřejného vodovodu a kanalizace v obci Herálec pod Žákovou Horou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.



**VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

**Na vědomí**

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrínec + situace v SW EVK

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

**SÍDLO SPOLEČNOSTI:**

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Ing. Václav Nečas  
Lesní 31  
59102 Žďár nad Sázavou 2

Jihlava 04.07.2023

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví EG.D, a.s.**

Investor stavby: Státní pozemkový úřad  
Název stavby: Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec  
Místo stavby: KÚ Český Herálec (638323), žadatelem vyznačené  
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na [www.egd.cz](http://www.egd.cz).

**V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.**

**Vyjádření má platnost do 04.07.2025.**

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

**eg.d**

EG.D, a.s.  
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem sítí

**EG.D, a.s.**

Poskytování informací k sítím  
Havlíčková 219/62  
586 01 Jihlava  
[www.egd.cz](http://www.egd.cz)

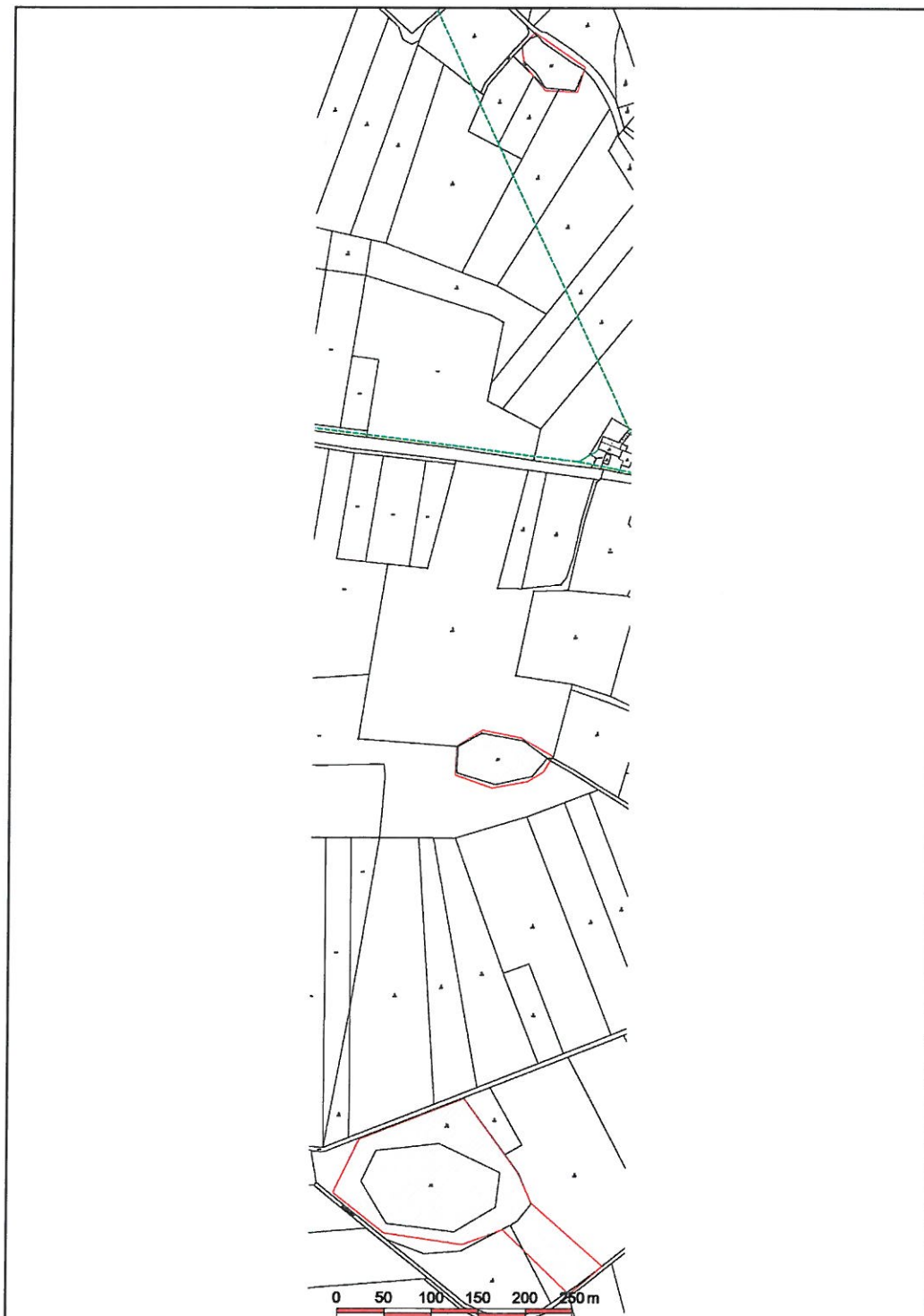
Milan Holeček  
T +420-705858490  
[milan.holecek@egd.cz](mailto:milan.holecek@egd.cz)

Naše značka  
M84748-26255859

Sídlo společnosti:  
Lidická 1873/36  
Černá Pole  
602 00 Brno  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddílu B, vložce 8477  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400

Číslo žádosti: 26255859

## Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26255859



Datum 04.07.2023

**eg·d**

001

EG.D, s.r.o.  
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



---

**ŽADATEL**Václav Nečas

---

NAŠE ZNAČKA  
0101969046VYŘÍZENO DNE  
04.07.2023

---

**Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0101969046 ze dne 04.07.2023 o sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 04.01.2024.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

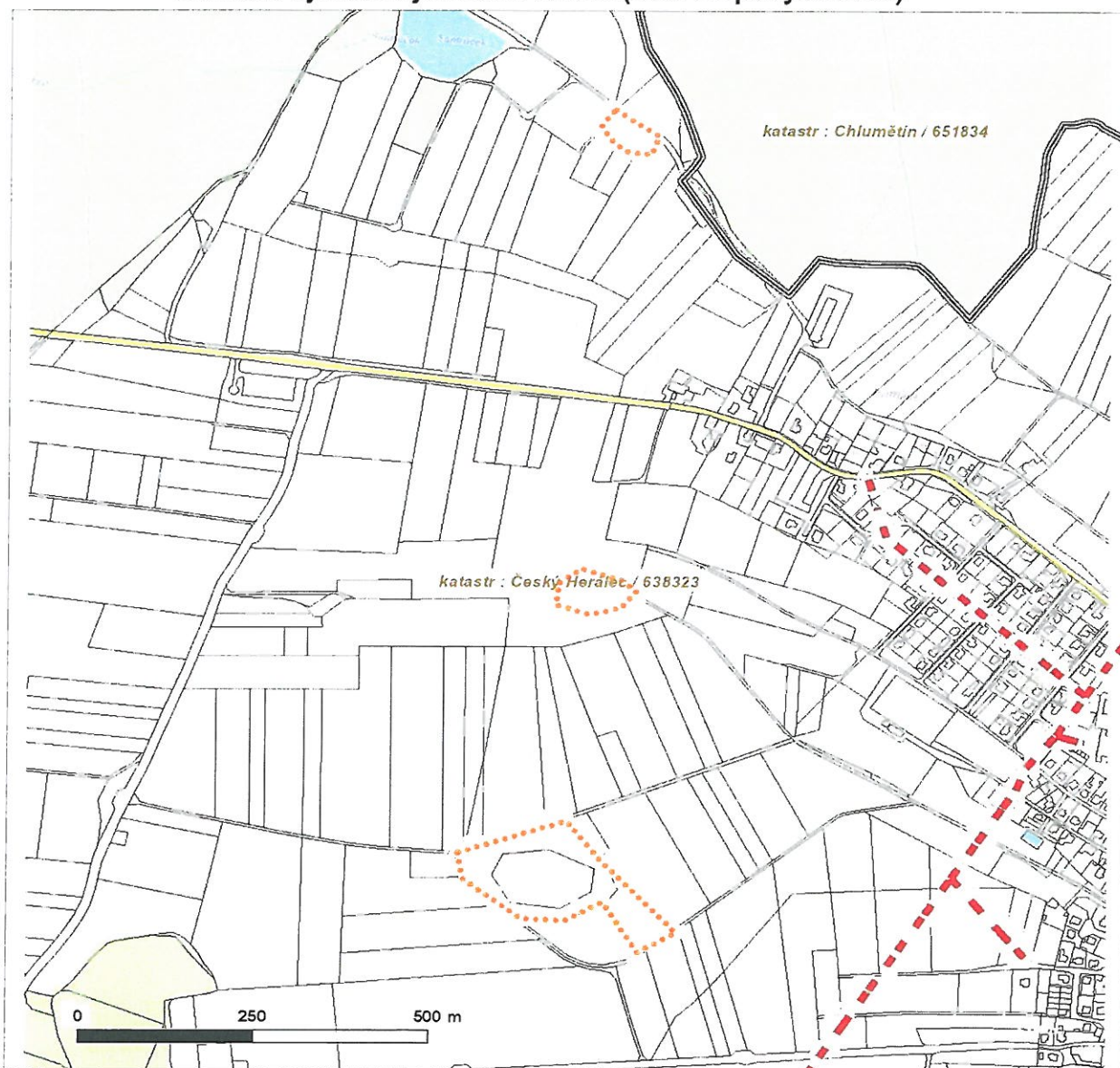
**ČEZ Distribuce, a. s.**Děčín, Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/8  
PSČ 405 02  
IČ: 24729035**Přílohy**

Situační výkres zájmového území

Platí pouze se sdělením číslo 0101969046.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
		<i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:</i>



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Vyjádření“)**  
**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 192979/23**

**Číslo žádosti: 0123 340 652 („Žádost“)**

Název akce („Stavba“)	Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Stavební řízení	
Žadatel	Václav Nečas	
Stavebník	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, 13000	
Zájmové území	Okres	Žďár nad Sázavou
	Obec	Herálec
	Kat. území / č. parcely	Český Herálec
Platnost Vyjádření	<b>4. 7. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.



Číslo jednací: 192979/23

Číslo žádosti: 0123 340 652

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

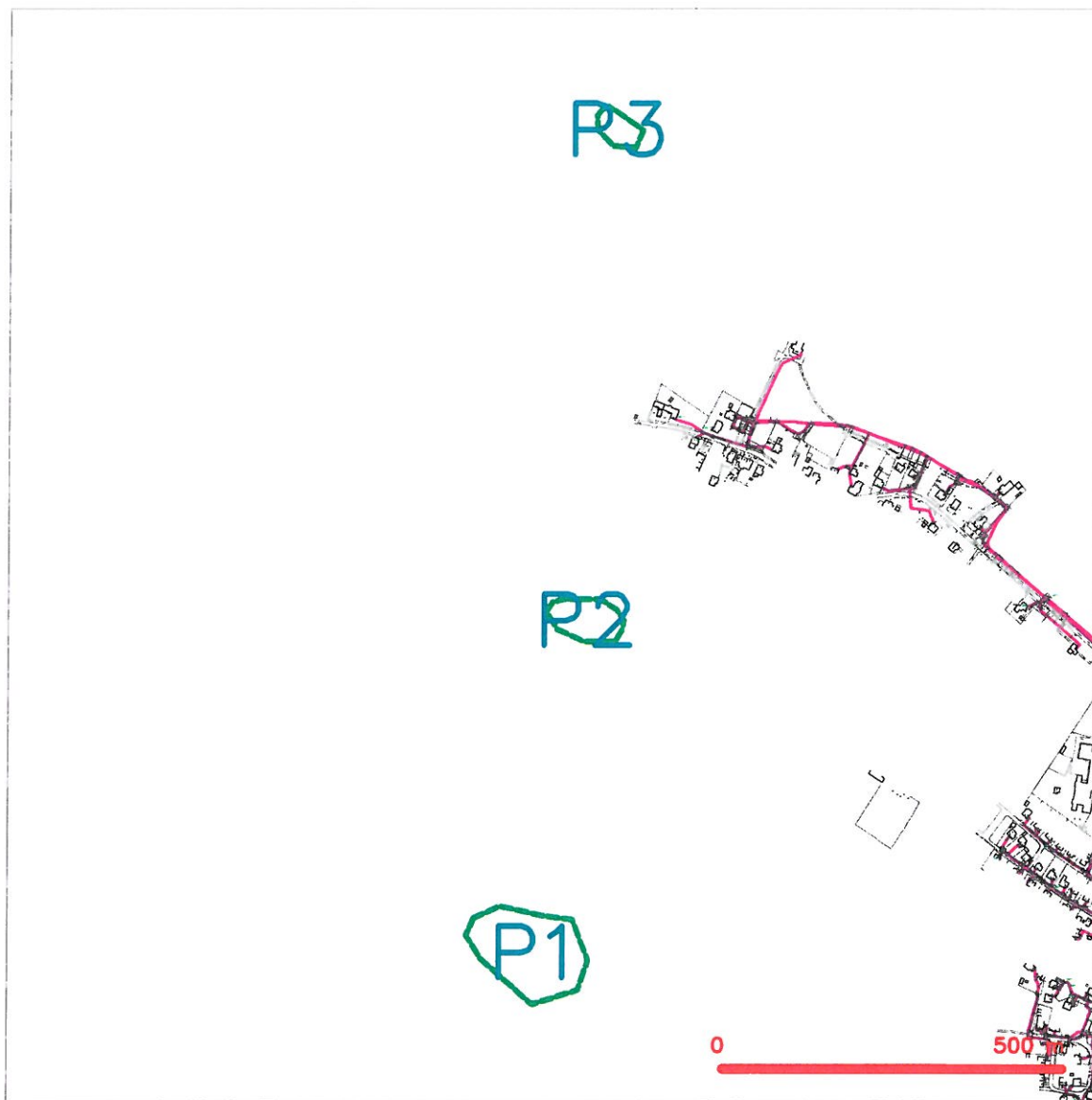
Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 4. 7. 2023.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



## LEGENDA

  
 kromě zjednodušení území a výpočtů  
 MZ přepočítá území s MZ přeloženou CE MZ  
 zjednoduší právní nastavení katastru  
  
 zjednoduší právní nastavení katastru, MZT tržby,  
 nebo srovnání jednotlivé a množinové katastru  
 rozšíření právního nastavení katastru  
  
 nastavení zhruba 100  
  
 nastavení právních číselních katastru, MZT tržby,  
 nebo srovnání jednotlivé a množinové katastru  
 nastavení síle, nastavení zákona nastavení síle  
 nastavení síle  
  
 nastavení síle  
  
 nastavení síle  
  
 síle s MZ  
  
 nastavení, nastavení

  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ CZ04084063

102



naše značka  
5002853489  
vyřizuje  
Jaroslav Kápička  
datum  
04.07.2023

Václav Nečas  
Lesní 255/31  
59102 Žďár nad Sázavou

Věc:  
**Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec**

K.ú. - p.č.: Český Herálec

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - nevyžadující ÚR/SP

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)  
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)



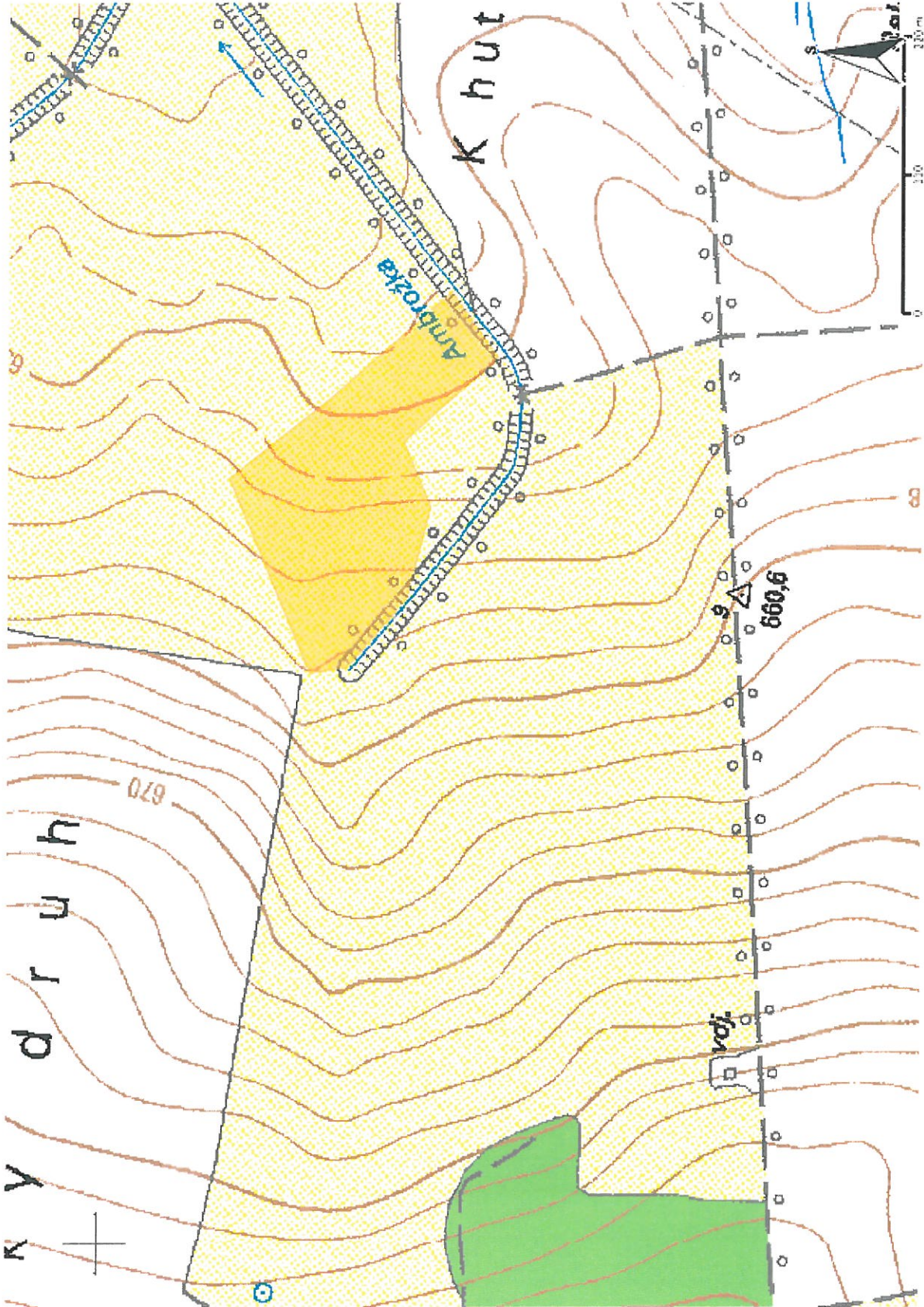


Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002853489 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)



naše značka  
5002853524  
vyřizuje  
Jaroslav Kápička  
datum  
04.07.2023

Václav Nečas  
Lesní 255/31  
59102 Žďár nad Sázavou

Věc:

**Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec**

K.ú. - p.č.: Český Herálec

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - nevyžadující ÚR/SP

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontakti-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontakti-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)





Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

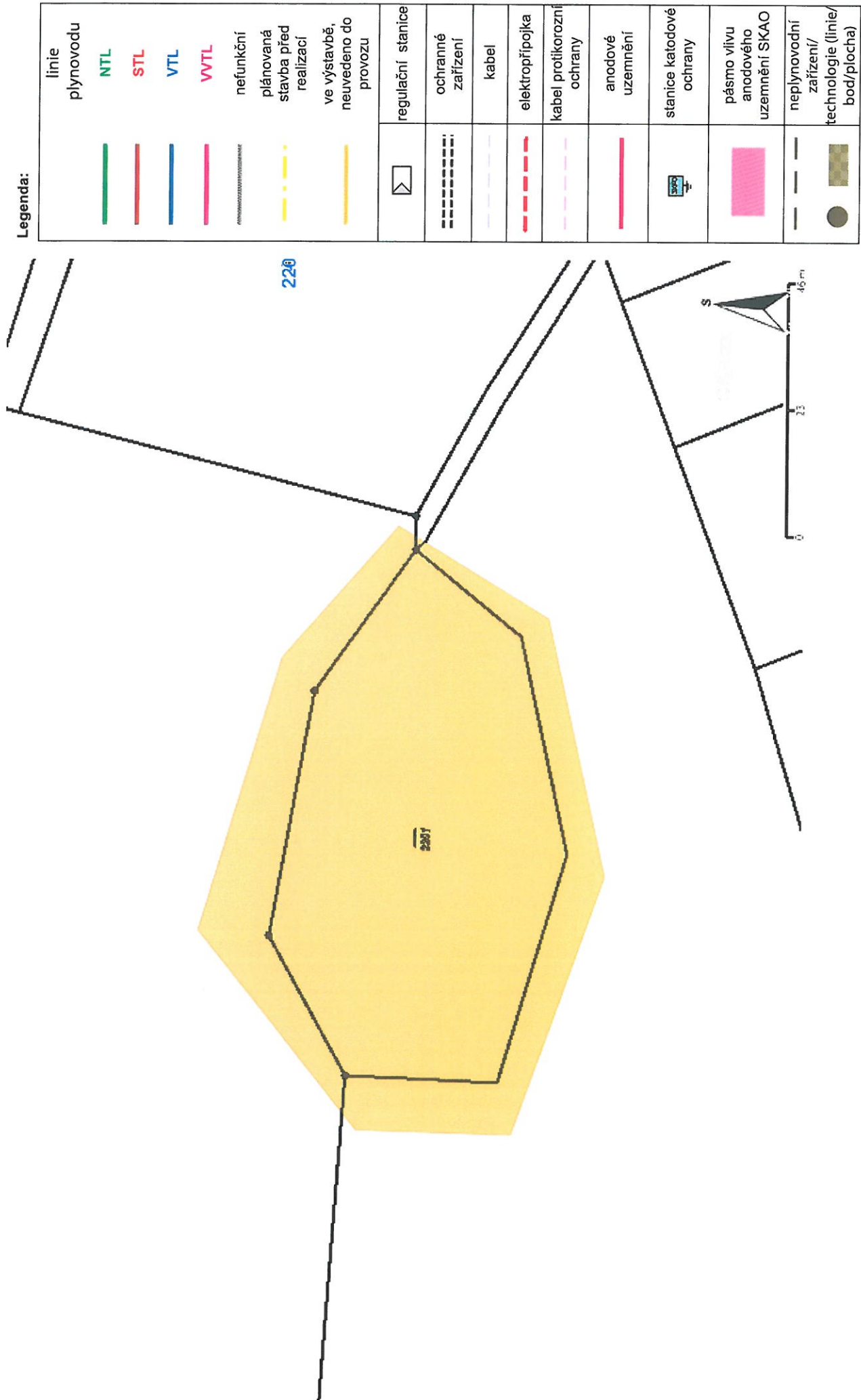
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002853524 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

**Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002853524 ze dne 04.07.2023.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Český Herálec.





naše značka  
5002853499  
vyřizuje  
Jaroslav Kápička  
datum  
04.07.2023

Václav Nečas  
Lesní 255/31  
59102 Žďár nad Sázavou

Věc:

**Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec**

K.ú. - p.č.: Český Herálec

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - nevyžadující ÚR/SP

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)





Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

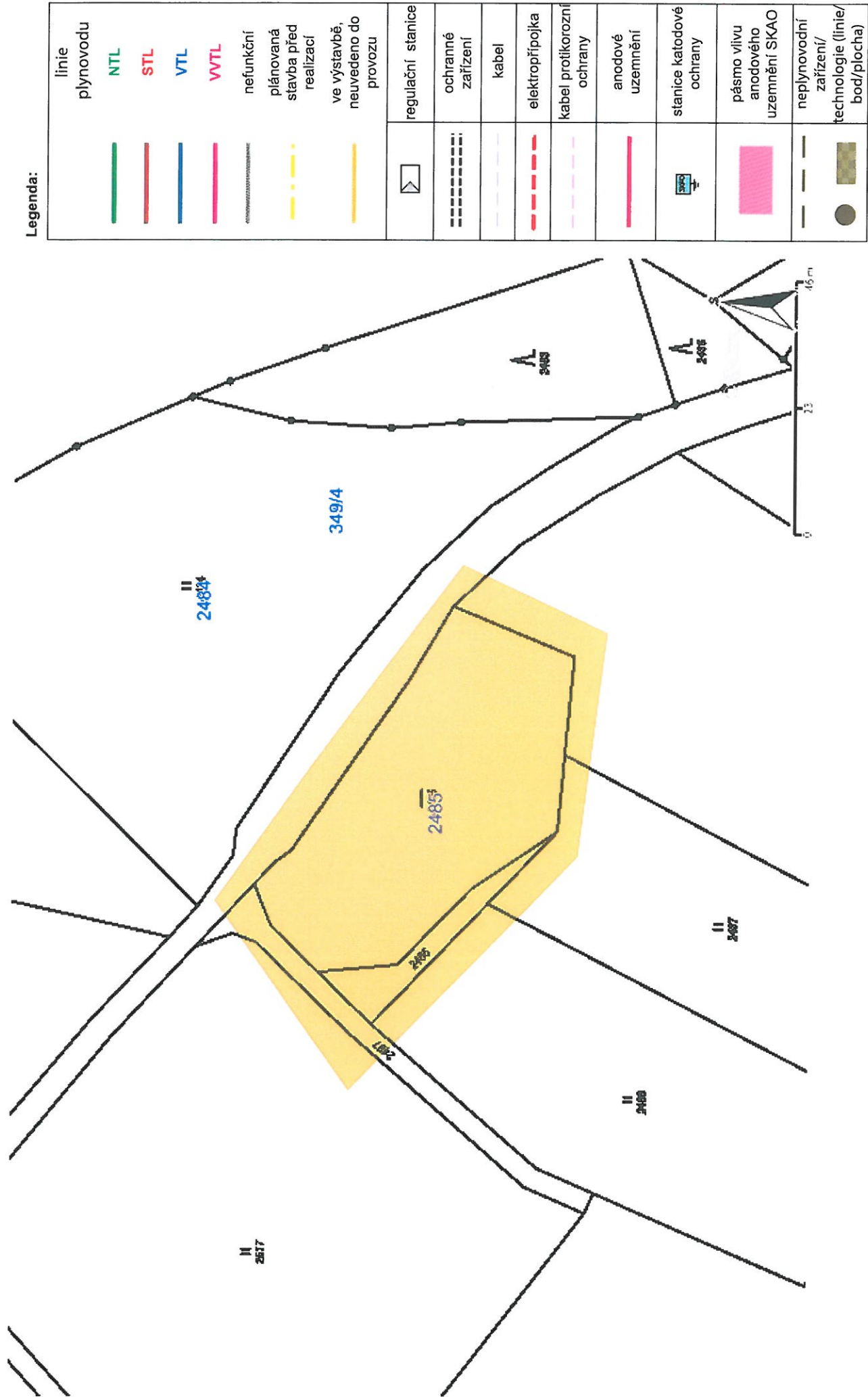
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002853499 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002853499 ze dne 04.07.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Český Herálec.



**Sekce majetková Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**  
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

---

Čj. MO 549386/2023-1322  
Sp.zn. 157465/2023-1322-OÚZ-BR

Brno 19. července 2023

Ing. Václav Nečas  
Projektování vodohospodářských staveb  
Lesní 31  
591 02 Žďár nad Sázavou

**Závazné stanovisko pro stavební řízení**  
**Mokřad 1, 2 a 3 v k.ú. Český Herálec**

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

**souhlasné závazné stanovisko**

**k záměru vybudování tří samostatných mokřadů v k.ú. Český Herálec tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.**

**Odůvodnění:**

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohroží naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.



**Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.**

Kontaktní osoba: Bc. Martin Sedlák, tel. 601 579 735

Bc. Martin Sedlák  
rada  
oddělení ochrany územních zájmů  
podepsáno elektronicky

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 157465/2023-1322-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,  
Sekce majetková,  
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,  
oddělení ochrany územních zájmů  
pracoviště OÚZ Brno  
Syatoplukova 2687/84, 662 10 Brno  
IČO: 60162694

## SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU S REALIZACÍ STAVBY

Jméno a příjmení: **Petr Gregor**

Bydliště: **Český Herálec 423, 59201 Herálec**

Číslo pozemku: **2137 v k. ú. Český Herálec**

Prohlašuji, že jsem vlastníkem uvedeného zemědělského pozemku. Souhlasím s realizací stavby „Mokřady 1, 2 a 3 v k. ú. Český Herálec“ (investor: Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, pobočka: Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12/1208, 591 01 Žďár nad Sázavou) v rozsahu dle projektu zpracovaného Ing. Václavem Nečasem, Lesní 31, 591 02, Žďár nad Sázavou 2, která bude realizovaná rovněž na tomto pozemku v mém vlastnictví. V rámci uvedené stavby bude na tomto pozemku uloženo odvodňovací potrubí DN 200 a souběžné flexibilní potrubí DN 80 a v místě vyústění do toku vybudován jednoduchý výustní objekt. Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu včetně obnovy travního porostu.

V Českém Herálci dne: 21. 8. 2023

Podpis: .....



