

Č.j.  
Sp.zn.

## Smlouva č. R193/2022/01

### o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru (stavby) R 193 - Cesta C 11 v k.ú. Skalička nad Labem

uzavřená

ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,  
mezi smluvními stranami

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj,  
Pobočka Hradec Králové  
Adresa: Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové  
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
Zastoupená: [redacted]

dále jen „stavebník“

a

Obec Skalice  
Adresa: Skalice 32, 503 03 Smiřice  
IČO: 00269492  
zastoupená [redacted]

dále jen „vlastník pozemku“

## Čl. I

- 1.1 Předmětem této smlouvy je udělení souhlasu obce, jako vlastníka pozemku, s provedením a umístěním stavby, která bude vybudována SPÚ, Pobočkou Hradec Králové dle projektové dokumentace zpracované firmou Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky R 193 – Cesta C11 v k.ú. Skalička nad Labem.
- 1.2 Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové provedl v obci Skalice, katastrálním území Skalička nad Labem, pozemkové úpravy. V souladu se schváleným návrhem pozemkových úprav bude vybudována stavba účelové komunikace – polní cesty s názvem: **R 193 – Cesta C11 v k.ú. Skalička nad Labem.**
- 1.3 Umístěním stavby budou dotčeny pozemky parcelní č. 1445, 1446, 1447 v k.ú. Skalička nad Labem, evidované ve vlastnictví Obce Skalice, na listu vlastnictví č. 10001 v k.ú. Skalička nad Labem, obec Skalice,

dále bude stavbou dotčena část parcely č. 1413 (LV č. 539, k. ú. Skalička nad Labem, ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, adresa Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové). Na parcele č. 1413 bude provedeno napojení na stávající asfaltovou komunikaci v rámci SO-101 Cesta C11 k.ú. Skalička n. Labem. S vlastníkem tohoto dotčeného pozemku bude uzavřena samostatná smlouva

a dále bude stavbou dotčena část parcely č. 1377 (LV č. 376, k. ú. Skalička nad Labem, ve vlastnictví Povodí Labe, státní podnik, adresa Víta Nejedlého 951/8,

Č.j.  
Sp.zn.



Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové). Na parcele č. 1377 bude provedeno napojení odvodňovacího příkopu na stávající vodoteč (Černilovský potok, IDVT 10185373) v rámci SO-101 Cesta C11 k.ú. Skalička n. Labem. S vlastníkem tohoto dotčeného pozemku bude uzavřena samostatná smlouva.

## Čl. II

- 2.1 Obec Skalice, jako vlastník pozemků č. uvedených v čl. I v k. ú. Skalička nad Labem, s o u h l a s í s provedením a umístěním stavby R 193 – Cesta C11 v k.ú. Skalička nad Labem., na pozemcích uvedených v Čl. I. této smlouvy dle části projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy.
- 2.2 Obec rovněž souhlasí s tím, že stavebník nebo jím pověřené osoby mohou vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky, a to pouze v nezbytné míře související s prováděním a umísťováním stavby.

## Čl. III

- 3.1 Po vybudování předmětné stavby a ukončení kolaudačního řízení bude v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, stavba předána obci Skalice, která je dle výše cit. zákonného ustanovení po jejím vybudování jejím vlastníkem.
- 3.2 Obec se bude po protokolárním předání o předané dílo vč. výsadeb zeleně následně řádně starat.

## Čl. IV

- 4.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho každá strana obdrží po dvou vyhotoveních, z nichž každý stejnopis má povahu originálu.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.3 Neoddělitelnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Část projektové dokumentace s umístěním stavby na pozemcích obce

Příloha: situace s uvedením souhlasu vlastníka se stavbou

V Hra

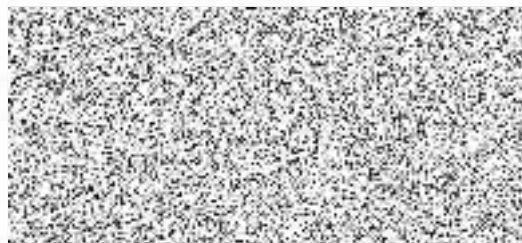


15.-08-2022

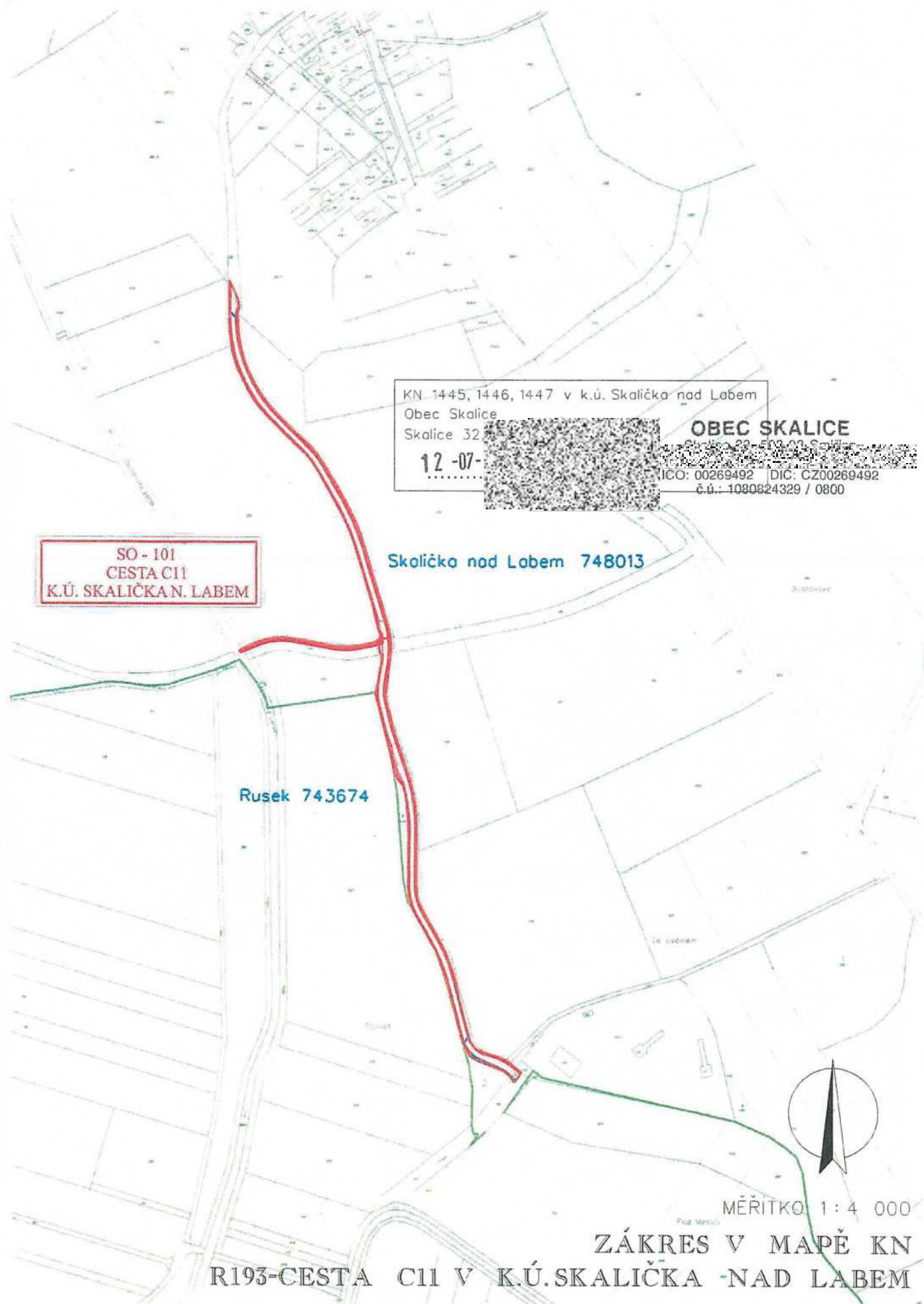
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Příloha: situace s uvedením souhlasu vlastníka se stavbou  
Hradec Králové  
57/6  
Hradec Králové



Ve Skalici dne 12-07-2021









Č.j.  
Sp.zn.

č.j.

## Smlouva č. R193/2022/02

### o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru (stavby) R 193 - Cesta C 11 v k.ú. Skalička nad Labem

č. 2022/1550

uzavřená

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,  
mezi smluvními stranami

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj,  
Pobočka Hradec Králové  
Adresa: Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové  
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
Zastoupená:

dále jen „Stavebník“

a

Statutární město Hradec Králové  
Adresa: Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové  
IČO: 00268810  
zastoupené  
Magistrátu města Hradec Králové

dále jen „Město“

## Čl. I

- 1.1 Předmětem této smlouvy je udělení souhlasu Města, jako vlastníka pozemku uvedeného v odst. 1.4. této smlouvy, s provedením a umístěním stavby, která bude vybudována Státním pozemkovým úřadem, pobočkou Hradec Králové, dle projektové dokumentace zpracované společností Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky R 193 – Cesta C11 v k.ú. Skalička nad Labem.
- 1.2 Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové, provedl v obci Skalice, katastrálním území Skalička nad Labem, pozemkové úpravy. V souladu se schváleným návrhem pozemkových úprav bude vybudována stavba účelové komunikace – polní cesty s názvem: **R 193 – Cesta C11 v k.ú. Skalička nad Labem.**



Č.j.  
Sp.zn.:



- 1.3 Umístěním stavby budou dotčeny pozemky parcelní č. 1445, 1446, 1447 v k.ú. Skalička nad Labem, evidované ve vlastnictví Obce Skalice, na listu vlastnictví č. 10001 v k.ú. Skalička nad Labem, obec Skalice.
- 1.4 Dále bude stavbou dotčena část parcely č. 1413 (LV č. 539, k. ú. Skalička nad Labem, ve vlastnictví Města). Na části parcely č. 1413 v k. ú. Skalička nad Labem bude provedeno napojení na stávající asfaltovou komunikaci v rámci SO-101 Cesta C11 k.ú. Skalička nad Labem.

## Čl. II

- 2.1 Město, jako vlastník pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.4. této smlouvy, s o u h l a s í s provedením a umístěním stavby R 193 – Cesta C11 v k.ú. Skalička nad Labem na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.4. této smlouvy dle části projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy. Tento souhlas je Městem udělen pro účely umístění a povolení stavby příslušným orgánem státní správy dle veřejnoprávních předpisů.
- 2.2 Statutární město Hradec Králové rovněž souhlasí s tím, že stavebník nebo jím pověřené osoby mohou vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky, a to pouze v nezbytné míře související s prováděním a umísťováním stavby.

## Čl. III

- 3.1 Po vybudování stavby R 193 - Cesta C 11 v k. ú. Skalička nad Labem bude v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, tato stavba předána obci Skalice, která je dle výše cit. zákonného ustanovení po jejím vybudování jejím vlastníkem.
- 3.2 Obec Skalice se bude po protokolárním předání výše uvedené stavby o předanou stavbu vč. výsadeb zeleně následně řádně starat.

## Čl. IV

- 4.1 Záměr Města udělit souhlas České republice – Státnímu pozemkovému úřadu, IČO: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, s umístěním a provedením stavby R 193 – Cesta C 11 v k. ú. Skalička nad Labem na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.4. této smlouvy a záměr Města tento pozemek vypůjčit České republice – Státnímu pozemkovému úřadu, IČO: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, za účelem výstavby této stavby, byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové od 21.07.2022 do 08.08.2021. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2022/..... ze dne 16.08.2022.
- 4.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho každá strana obdrží po dvou vyhotoveních, z nichž každý stejnopis má povahu originálu.

Č.j.  
Sp.zn.



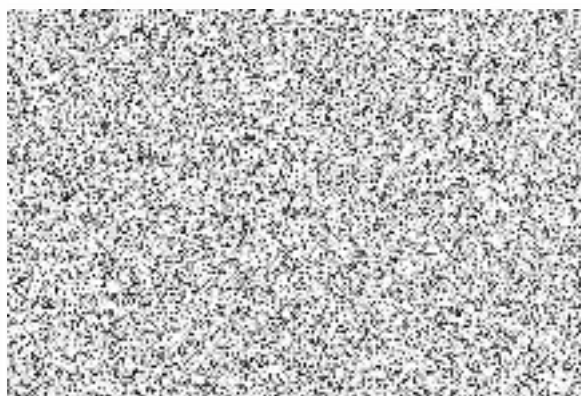
- 4.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění včetně příloh v registru smluv.
- 4.5 Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran: Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, ID datové schránky: [redacted] a Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: [redacted]
  - vymezení předmětu smlouvy: smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby – stavba komunikace v katastrálním území Skalička nad Labem
  - cena: nebude uvedena, neboť ve smlouvě není uvedena cena a hodnotu předmětu smlouvy nelze určit
  - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

- 4.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.7 Neoddělitelnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Část projektové dokumentace s umístěním stavby na pozemku Města.

Příloha: část projektové dokumentace s umístěním stavby na pozemku Města

V Hradci Králové dne ..... 20. 09. 2022



20. 09. 2022  
V Hradci Králové dne .....

