

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň

Zadání pro výběrové řízení na zhotovení projektové dokumentace (dále PD) pro akci:

### **Polní cesta HC103 a část lokálního biokoridoru LBK KR032-KR031 v k. ú. Kožlany**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby (DSP/DPS) hlavní polní cesty HC103 a části lokálního biokoridoru LBK KR032-KR031 v katastrálním území Kožlany v okrese Plzeň–sever, v Plzeňském kraji. Realizace společných zařízení vychází ze schváleného plánu společných zařízení (dále PSZ) z roku 2020 komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kožlany včetně částí k. ú. Hradecko a k. ú. Kralovice u Rakovníka (dále KoPÚ).

Kromě příznivého vlivu na omezení průjezdu zemědělské techniky zastavěným územím obce, zpřístupnění pozemků, zlepšení prostupnosti krajiny bude mít hlavní polní cesta HC103 a lokální biokoridor LBK KR032-KR031 i funkci krajino tvornou a protierozní - bude působit proti nepříznivé činnosti větru na zemědělských pozemcích. Lokální biokoridor bude plnit i funkci doprovodné zeleně polní cesty a jako součást ÚSES bude zajišťovat dlouhodobé udržení a posílení ekologické stability, jedné ze základních přirozených funkcí krajiny.

Hlavní polní cesta HC103 dle PSZ o celkové délce 1046 m leží na pozemku parc. č. 5498 ve vlastnictví Města Kožlany v k. ú. Kožlany.

Lokální biokoridor LBK KR032-031(část) v délce cca 550 m na ploše cca 0,85 ha leží na pozemcích parc. č. 5313, 5316, 5317, 5322, 5329, 5331, 5335, 5953, 5954, 5955, 5956, 5957, 5958 v k. ú. Kožlany v příslušnosti hospodařit s majetkem státu ČR - Státní pozemkový úřad.

Projektová dokumentace pro stavbu hlavní polní cesty HC103 a lokálního biokoridoru LBK KR032-KR031 bude zahrnovat následující navrhované objekty a úpravy:

1) Hlavní polní cesta HC103 se nachází v polní trati „U drah“ jihozápadně od města Kožlany mimo zastavěné území města. Cesta bude propojovat silnici č. II/229 (Kralovice – Kožlany), kde bude vybudován nový zatrubněný sjezd S102 a silnici č. III/2291 (Kožlany – Dřevce), kde je stávající sjezd S20 s trubním propustkem DN 600 mm, který bude rekonstruován. Po levé straně cesty ve směru staničení leží biokoridor LBK KR032-KR031.

Polní cesta o celkové délce 1046 m je uvažována jako jednopruhová v návrhové kategorii dle PSZ **P 5,5/30** se zpevněnými krajnicemi (2 x 0,50 m) s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev. Celá trasa cesty vede v bloku orné půdy.

Odvodnění je uvažováno příčným sklonem vozovky a podélnou drenáží s vyústěním do silničních příkopů a dále do několika vsakovacích jam.

Součástí návrhu bude také výhybna V4, napojení cest VC109, VC8 a sjezdy na sousední zemědělské pozemky (nutno projednat s uživatelem). Přístup z cesty na zemědělské pozemky

za biokoridorem bude přes průjezdy v biokoridoru. Průjezdy jsou vyčleněny samostatnými parcelami. Úprava zde bude pouze zatravněním bez konstrukčních vrstev.

Trasu cesty kříží vysokotlaký plynovod a katodová ochrana plynovodu, dále cesta zasahuje do ochranného pásma katodové ochrany plynovodu.

Cesta prochází plochou s odvodněním systematickou drenáží.

Pro připojení polní cesty HC103 k silnici II/229 novým sjezdem S102 bylo vydáno odborem výstavby MěÚ Kralovice pravomocné rozhodnutí č. j. OV/4842/22 Tisj ze dne 25.2.2022 s nabytím právní moci dne 15.3.2022.

2) Lokální biokoridor LBK KR032-KR031 v současné době nefunkční je dle PSZ navržen po levé straně cesty HC103 ve staničení cesty cca 0,070 – 0,630 km a bude ukončen před křižovatkou s polní cestou VC8.

Průjezdy v biokoridoru - přístupy na pole budou navrženy pouze zatravněné bez konstrukčních vrstev.

Biokoridor kříží trasa vysokotlakého plynovodu a katodová ochrana plynovodu, dále zasahuje do ochranného pásma katodové ochrany plynovodu. V prostoru, kde v ploše biokoridoru dochází ke střetu s plynovodem a jeho ochranným pásmem, bude provedeno pouze zatravnění.

Biokoridor prochází také plochou s odvodněním systematickou drenáží. Je nutno výsadbu tomuto faktu přizpůsobit a navrhnout tak, aby nedošlo případně k omezení funkčnosti drenážního systému.

Výsadba biokoridoru bude navržena v přirozené druhové skladbě pro dané stanoviště s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.

Materiál i provedení výsadby bude odpovídat zahradnickým standardům a jednotlivé rostliny v rámci jednoho taxonu budou velikostně vyrovnané a v první třídě jakosti.

V rámci zpracování PD bude navržena i následná péče o vysázenou zeleň, která nebude zahrnuta do celkového rozpočtu.

V rámci výsadby je třeba vždy navrhnout položky v rozpočtu obsahující aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě tak, aby byl minimalizován úhyn sazenic.

Dále bude provedeno:

- projednání projektu s dotčenými orgány státní správy (DOSS) orgány a organizacemi za účelem zajištění stavebního povolení a dalších potřebných povolení
- projednání a udělení souhlasu s realizací se správcí sítí, vlastníky a nájemci pozemků a staveb, jež mají být stavbou dotčeny, zajištění vyjádření a majetkoprávního vypořádání
- povinnosti stanovené §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Dle sdělení Národního památkového ústavu, Územního odborného pracoviště v Plzni je celé katastrální území Kožlany územím s archeologickými nálezy.
- posouzení ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. v platném znění – posouzení potřeby koordinátora BOZP, zpracování plánu BOZP
- podrobný geotechnický průzkum (bližší specifikace - viz příloha SoD)

- polohopisné a výškopisné geodetické zaměření pro situaci 1:500 a zhotovení podkladů pro vytýčení stavby
- zajištění aktuálních dat ČHMÚ
- hydrotechnické výpočty
- zajištění podkladů k podrobnému odvodnění v dané lokalitě (Povodí s.p., archiv Orlík)
- návrh likvidace odpadů v souladu se zákonem
- návrh DIO
- návrh havarijního plánu po dobu stavby
- dopracování projektu pro provedení stavby včetně zapracování připomínek stavebního povolení do projektu.
- Položkový soupis prací (výkaz výměr) a kontrolní rozpočet bude zpracován ke každému prvku PSZ, resp. stavebnímu objektu samostatně (týká se i vedlejších a ostatních nákladů - VON). Rozpočet bude vypracován dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“ bude odevzdán ve formátu .xls a „unixml“ s plným popisem položek. Ve výkazech výměr a v rozpočtu se nesmí vyskytovat odkazy na konkrétní výrobky a firmy. V PD budou uvedeny požadavky z hlediska vlastností materiálů.

Přílohy :

- 1) mapa KoPÚ PSZ aktualizace 2019 výřez
- 2) mapa KN
- 3) přehledná situace (KoPÚ DTR) – hlavní polní cesta HC103
- 4) technická zpráva (KoPÚ DTR)
- 5) rozhodnutí povolení připojení pozemní komunikace k silnici II/229 ze dne 25. 2. 2022
- 6) situace plochy odvodnění (GIS)
- 7) situace - půdní bloky

Vypracovala: Naděžda Malinová, 6.11.2023