

DODATEK č. 3

smlouvy o dílo uzavřené dne 19. 12. 2022 (dále jen „Smlouva“)

JEDNODUCHÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K.Ú. PLINKOUT II

Smluvní strany:

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL. M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL. M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Ivanem Poláchem, vedoucím Pobočky Olomouc
Ing. Michalem Malým, Pobočka Olomouc

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 728 985 717, +420 724 736 356

E-mail: olomoucky.kraj@spucr.cz,
olomouc.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení:

Číslo účtu: Česká národní banka

DIČ: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

2. **Společnost „Hanousek-1.Geo“**

První společník (reprezentant společnosti): **Hanousek s.r.o.**

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

DIČ: CZ29186404

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Druhý společník (účastník společnosti): **1.Geo, spol. s r.o.**

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

DIČ: CZ01573161

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Na základě smlouvy o společnosti za společnost jedná:

Ing. František Hanousek, Ing. David Dohnal, Ing. Martin Holinka

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Františkem Hanouskem, jednatelem společnosti Hanousek s.r.o.

Ing. Davidem Dohnalem, jednatelem společnosti Hanousek s.r.o.

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx,

jednatelem společnosti Hanousek s.r.o.

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxx, +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: gksfyds

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Prostějov

Číslo účtu: 231956210/0300

DIČ: CZ29186404

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

**Čl. I.
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo jsou:

1) **Nepodstatné změny závazku ze smlouvy**, kterými se mění hodnota závazku ze smlouvy, a to **navýšení počtu měrných jednotek** u dílčích částí díla a hlavního celku:

- 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků z původních 26 MJ na 31 MJ
- 3.3.1. Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") z původních 26 MJ na 31 MJ
- 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy se mění počet MJ (ha) z původních 26 MJ na 31 MJ
- 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona z původních 26 MJ na 31 MJ
- 6.4. Hlavní celek „Mapové dílo“ z původních 25 MJ na 31 MJ

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	5	3 025	15 125
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	5	4 235	21 175
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	5	1 815	9 075
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	5	3 630	18 150
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	6	3 630	21 780
Celkem					85 305

Hodnota změn činí 85 305 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 3 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2) Změny termínů plnění dílčích částí díla

Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo u dílčích částí díla se mění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	Původní termín	Nový termín
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	15.4.2024	31.8.2024
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	31.10.2024	31.1.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	31.10.2024	31.1.2025
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	31.10.2025	30.11.2025

Odůvodnění:

Z výsledků dokončené dílčí části díla 6.2.7 „Rozbor současného stavu s ohledem na přispívající území“ vyplynul požadavek na úpravu plochy řešené pozemkovými úpravami. Pro úpravu obvodu pozemkových úprav je potřeba vypracovat nezbytné geometrické plány, teprve po jejich zápisu do katastru nemovitostí lze navázat dalšími činnostmi na pozemkových úpravách. Důsledkem úpravy obvodu je tedy nejen změna počtu měrných jednotek u dotčených dílčích částí díla a hlavního celku, ale i úprava termínu plnění u navazujících činností.

Čl. II.

Cena za provedení díla

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	545 345,00
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	401 720,00
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	112 530,00
Celková cena Díla bez DPH	1 059 595,00
DPH 21 %	222 514,95
Celková cena Díla včetně DPH	1 282 109,95

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1249-2022-521101 a č. zhotovitele: 15/22, uzavřená dne 19. 12. 2022, ve znění Dodatku č. 1 a 2 nemění.
2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.

3. Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Olomouc

Datum: 11. 3. 2024

Hanousek-1.Geo

Místo: Prostějov

Datum: 11. 3. 2024

Jméno: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
Funkce: ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Jméno: Ing. František Hanousek
Funkce: jednatel společnosti

Jméno: Ing. David Dohnal
Funkce: jednatel společnosti

Položkový výkaz činnosti – Příloha k Dodatku č. 3 SOD – Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Plinkout II

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“						
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	21	3 300,00	69 300,00	31.10.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ v trvalých porostech	ha	5	4 800,00	24 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	38	6 655,00	252 890,00	15.2.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	8 470,00	8 470,00	31.10.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu JPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	9 680,00	9 680,00	31.10.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu s ohledem na přispívající území	ha	61	1 430,00	87 230,00	31.1.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	31	3 025,00	93 775,00	31.8.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				545 345,00	31.10.2025	
6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“						
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	31	4 235,00	131 285,00	31.1.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	31	1 815,00	56 285,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	4	2 420,00	9 680,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	2 420,00	24 200,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	6 050,00	12 100,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 050	6 050,00	
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 050	6 050,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vjstavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	31	3 630	112 530,00	30.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	12 100	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	7 260	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 050	6 050,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 050	6 050,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč				401 720,00	xxxxx	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	31	3 630,00	112 530,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč				112 530,00	xxxxx	

Rekapitulace kalkulace ceny					
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				545 345,00
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				401 720,00
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				112 530,00
	Celková cena bez DPH v Kč				1 059 595,00
	DPH 21% v Kč				222 514,95
	Celková cena Díla včetně DPH v Kč				1 282 109,95

DTR – dokumentace technického řešení PSZ