

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, na adrese Krnovská 2861/69, 746 01 Opava

Zastoupená: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Mg. Danou Liškovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Šiška, xxx - Pobočka Opava

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

#### (2) AGERIS s.r.o.

Společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ2576992

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo** (dále jen „**Dodatek**“) na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“):

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto Dodatku ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy Darkovičky**“, jejímž předmětem je zhotovení a dodání návrhu komplexních pozemkových úprav, je upřesnění měrných jednotek návrhových prací v položkovém výkazu, jež tvoří Přílohu č. 1 smlouvy o dílo.

Jedná se o úpravu článku 3., bodu 3.1 CENA DÍLA, cen a počtu měrných jednotek (MJ) dle skutečné potřeby MJ, navýšení MJ na základě výsledků jednání se sborem zástupců u etap:

- 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2 – navýšení o 1 MJ (na 51 MJ),
- 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) – navýšení o 3 MJ (na 4 MJ)

Cena za řádné a včasné provedení Díla je tímto dodatkem upravena následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	890 000,00
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 182 900,00
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	182 500,00
Celková cena Díla bez DPH	2 255 400,00
DPH 21 %	473 634,00
Celková cena Díla včetně DPH	2 729 034,00

Výše uvedené změny měrných jednotek a částek jsou promítnuty do výkazu činností, který je přílohou tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Důvod k uzavření dodatku:

Důvodem k úpravě počtu měrných jednotek jsou požadavky členů sboru zástupců a Města Hlučín na zpracování prvků PSZ a dále dle závěru z kontrolního dne 14.2.2024, kde byl detailně dohodnut rozsah činností (vypracování DTR, GTP, TBD, dat ČHMÚ).

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.

**3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento

Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Ostrava

Datum: 06.03.2024

**AGERIS s.r.o.**

Místo: Brno

Datum: 06.03.2024

---

Jméno: Mgr. Dana Lišková  
Funkce: Ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Moravskoslezský kraj

---

Jméno: RNDr. Josef Glos  
Funkce: jednatel společnosti

**PŘÍLOHA Č. 1 – POLOŽKOVÝ VÝKAZ ČINNOSTÍ**

Položkový výkaz činností – Příloha č.1 k dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Darkovičky

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	11	<b>2 000,00</b>	22 000,00	30.04.2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	364	<b>1 000,00</b>	364 000,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	1	<b>3 000,00</b>	3 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	76	<b>2 800,00</b>	212 800,00	30.09.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	<b>3 000,00</b>	3 000,00	30.09.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	365	<b>280,00</b>	102 200,00	30.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	366	<b>500,00</b>	183 000,00	30.01.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>890 000,00</b>	<b>30.1.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	361	<b>1 100,00</b>	397 100,00	30.08.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	40	<b>800,00</b>	32 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	<b>51</b>	<b>1 250,00</b>	<b>63 750,00</b>	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	15	<b>2 000,00</b>	30 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	<b>4</b>	<b>40 000,00</b>	<b>160 000,00</b>	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	<b>7 700,00</b>	7 700,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	<b>4 400,00</b>	4 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	<b>1 350,00</b>	1 350,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	361	<b>1 200,00</b>	433 200,00	<b>30.8.2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>15 000,00</b>	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	<b>8 400,00</b>	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	<b>8 400,00</b>	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	<b>4 800,00</b>	4 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	<b>1 800,00</b>	1 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 182 900,00</b>	<b>xxxxx</b>

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	365	500,00	182 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					182 500,00	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				890 000,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 182 900,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				182 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 255 400,00</b>	
DPH 21% v Kč					473 634,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 729 034,00</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 06.03.2024

AGERIS s.r.o.

Místo: Brno

Datum: 06.03.2024

Jméno: Mgr. Dana Lišková

Funkce: Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

Jméno: RNDr. Josef Glos

Funkce: jednatel společnosti

- Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.
- V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.
- Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- Termín stanovuje Objednatel.
- Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Taktó zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.
- Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.
- Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.