

**Dodatek č. 12 ke smlouvě o dílo
na zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Staříč**

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

ČR – Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj

Se sídlem:

Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

Zastoupený:

ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro

Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou

Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro MSK

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Vladimír Skotnica

V technických záležitostech oprávněn jednat

Styčná adresa:

4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

a

2. Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Zastoupený:

Martinem Vondráčkem - jednatelem

Adresa:

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Martin Vondráček – jednatel

Ing. Karel Vondráček - jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxx

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

07200092329/0800

IČ:

40527514

DIČ:

CZ40527514

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roků tento dodatek ke smlouvě o dílo.

Čl. I

Předmět a důvod dodatku

1.1. V souladu s ustanovením čl. IX. Důvody pro změnu nebo ukončením smlouvy, č. objednatele 121-2015-571101, č. zhotovitele 359448-2015 ze dne 09. 03. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 11 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Staříč** se

smluvní strany dohody v souvislosti s ukončením smlouvy o dílo na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla.

- 1.2. Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění dle smlouvy o dílo provedl všechny hlavní a dílčí fakturační celky dle smlouvy o dílo, vyjma dílčího fakturačního celku – 3.3.2. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků.
- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, která nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny – dílčí fakturační celek – 3.3.2. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude ze strany zhotovitele provedena.
- 1.4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo, a že z tohoto titulu vůči sobě nemají smluvní strany žádné vzájemné nároky.
- 1.5. Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 11, a to ke dni podpisu dohody smluvními stranami.
- 1.6. Na základě dohody o ukončení smluvního vztahu dochází k ponížení měrných jednotek (dále jen MJ) u níže uvedeného fakturačního celku.
- 1.7. Důvodem dodatku č. 12 neúměrného zvýšení nákladů zhotovitele v důsledků neočekávaných okolností souvislosti s pandemií nemoci COVID-19, energetickou krizí, válkou na Ukrajině a ekonomickou situací v ČR (skokový nárůst inflace, cen PHM a zvýšení mzdových nákladů), které se nedaly v době uzavření smlouvy předpokládat.

Čl. II

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 12 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Dodatek č. 12 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 22. 02. 2024

V Plzni dne: 16. 02. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková

ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
Martin Vondráček

jednatel, statutární orgán zhotovitele

Příloha dodatku č. 12 SoD - KoPÚ v k. ú. Staříč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	55	600,00 Kč	33 000,00 Kč	9.3.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000,00 Kč	10 000,00 Kč	9.3.2016
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU včetně liniových staveb	ha	1 610	800,00 Kč	1 288 000,00 Kč	9.3.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU včetně liniových staveb - doplnění	ha	25	1 500,00 Kč	37 500,00 Kč	28.2.2020
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	1 610	120,00 Kč	193 200,00 Kč	9.5.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	383	1 200,00 Kč	459 600,00 Kč	9.8.2016
	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - doplnění	100 bm	30	2 800,00 Kč	84 000,00 Kč	28.2.2020
	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - doplnění "2"	100 bm	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	31.3.2021
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	117	1 250,00 Kč	146 250,00 Kč	9.9.2016
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona - doplnění	100 bm	38	2 800,00 Kč	106 400,00 Kč	28.2.2020
3.1.6.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí, včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	26	1 100,00 Kč	28 600,00 Kč	9.9.2016
3.1.7.	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	26	1 500,00 Kč	39 000,00 Kč	9.11.2016
3.1.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1 599	220,00 Kč	351 780,00 Kč	15.9.2017
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - doplnění	ha	25	600,00 Kč	15 000,00 Kč	31.3.2020
3.1.9.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	20	2 700,00 Kč	54 000,00 Kč	31.3.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.8.) bez DPH v Kč					2 864 330,00 Kč	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1599	380,00 Kč	607 620,00 Kč	31. 1. 2019

	Vypracování plánu společných zařízení - doplnění	ha	25	600,00 Kč	15 000,00 Kč	31. 3. 2021
3.2.1.1.	Inženýrsko - geologický průzkum	ks	15	11 000,00 Kč	165 000,00 Kč	31. 1. 2019
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	200	400,00 Kč	80 000,00 Kč	31. 1. 2019
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	110	300,00 Kč	33 000,00 Kč	31. 1. 2019
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ha	0	600,00 Kč	0,00 Kč	31. 1. 2019
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1624	800,00 Kč	1 299 200,00 Kč	31. 3. 2021
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	4	3 000,00 Kč	12 000,00 Kč	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 211 820,00 Kč	
3.3.	Mapové dílo					
3.3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1624	330,00 Kč	535 920,00 Kč	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.3.2.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	0	340,00 Kč	0,00 Kč	do 12 měsíců od zápisu do KN (nejpozději do 30. 9. 2023)
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.3.1.-3.3.2.) bez DPH v Kč					535 920,00 Kč	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.8.) bez DPH v Kč					2 846 330 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 211 820 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.1. - 3.3.2.) bez DPH v Kč					535 920 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					5 594 070 Kč	
DPH 21% v Kč					1 174 754,70 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					6 768 824,70 Kč	

V Ostravě dne 22. 02. 2024

V Plzni dne 16. 02. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel, statutární orgán zhotovitele