

## DODATEK č. 4

smlouvy o dílo uzavřené dne 24. 10. 2022 (dále jen „Smlouva“)

### KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K.Ú. VESELÍČKO

#### Smluvní strany:

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Ivanem Poláchem, vedoucím Pobočky Olomouc

Ing. Romanou Petrželovou, Pobočka Olomouc

#### Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 385 784,  
+420 728 985 717, +420 724 735 783

E-mail: [olomoucky.kraj@spucr.cz](mailto:olomoucky.kraj@spucr.cz) ;  
[olomouc.pk@spucr.cz](mailto:olomouc.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

#### Bankovní spojení:

Číslo účtu: Česká národní banka  
3723001/0710  
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

2. **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO:255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

#### Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: zr6jqnz

#### Bankovní spojení:

ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 382293143/0300  
DIČ: CZ25576992, je plátcem DPH

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je **navýšení jednotkových položkových cen** (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, činí 10,7 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u dílčí části 6.2.8. a všech dílčích částí hlavního celku „Návrhové práce“ a „Mapové dílo“.

**Celková hodnota navýšení činí 116 545,- Kč bez DPH. O tuto částku bude cena díla navýšena.**

## Čl. II. Cena za provedení díla

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	598 900,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 097 470,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	110 715,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>1 807 085,00 Kč</b>
DPH 21 %	379 487,85 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>2 186 572,85 Kč</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1081-2022-521101 a č. zhotovitele: 2022/22, uzavřená dne 24. 10. 2022, ve znění dodatků č. 1 až 3 nemění.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
3. Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Olomouc

Datum: 22. 2. 2024

**AGERIS s.r.o.**

Místo: Brno

Datum: 21. 2. 2024

---

Jméno: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
Funkce: ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

---

Jméno: RNDr. Josef Glos  
Funkce: jednatel společnosti

Položkový výkaz činnosti – Příloha k Dodatku č. 4 SOD – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselíčko

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	57	<b>1 000,00</b>	57 000,00	31.03.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	2	<b>10 000,00</b>	20 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	60	<b>4 400,00</b>	264 000,00	30.11.2023
6.2.4 a)	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - rozšíření obvodu	100 bm	13	<b>4 400,00</b>	57 200,00	28.2.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	<b>5 500,00</b>	27 500,00	30.11.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	<b>10 890,00</b>	10 890,00	30.11.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	59	<b>1 500,00</b>	88 500,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	61	<b>1 210,00</b>	<b>73 810,00</b>	31.03.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>598 900,00</b>	<b>31.03.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	61	<b>4 840,00</b>	<b>295 240,00</b>	31. 8. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	14	<b>1 210,00</b>	<b>16 940,00</b>	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	28	<b>2 420,00</b>	<b>67 760,00</b>	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	15	<b>3 630,00</b>	<b>54 450,00</b>	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	<b>48 400,00</b>	<b>48 400,00</b>	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	<b>33 880,00</b>	<b>33 880,00</b>	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	<b>19 360,00</b>	<b>19 360,00</b>	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	<b>7 260,00</b>	<b>7 260,00</b>	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	<b>61</b>	<b>4 840,00</b>	<b>295 240,00</b>	<b>31.8.2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>48 400,00</b>	<b>96 800,00</b>	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	7	<b>14 520,00</b>	<b>101 640,00</b>	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	<b>33 880,00</b>	<b>33 880,00</b>	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	<b>19 360,00</b>	<b>19 360,00</b>	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	<b>7 260,00</b>	<b>7 260,00</b>	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 097 470,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	61	<b>1 815,00</b>	<b>110 715,00</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>110 715,00</b>	<b>xxxxx</b>

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				598 900,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 097 470,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				110 715,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>				<b>1 807 085,00</b>	
DPH 21% v Kč				379 487,85	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>				<b>2 186 572,85</b>	