

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K. Ú. OPATOVICE U RAJHRADU

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Dodatek“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 227/17, 603 00 Brno.

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavou Priessnitzovou, vedoucí Pobočky Brno

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 602 559 300 – Ing. Priessnitzová

E-mail: brno.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„Objednatel“)

a

(2) GEOREAL spol. s r. o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 17. 1. 2024 v souladu s čl. 3 odst. 3.6. smlouvy o dílo o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Dle informace zveřejněné Českým statistickým úřadem průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %. Proto v souladu s čl. 3.6 Smlouvy se tímto Dodatkem provádí navýšení o 10 % u všech jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení, jak je uvedeno v příloženém položkovém výkazu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

I.

Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla **navyšuje o 321 057,00 Kč bez DPH, tedy o 388 478,97 Kč včetně DPH**. Jedná se o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy o dílo dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Z tohoto důvodu se mění článek 3. Cena díla, odstavec 3.1. smlouvy: Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 982 706,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 835 146,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	214 714,50 Kč
Celková cena Díla bez DPH	4 032 567,00 Kč
DPH 21 %	846 839,07 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	4 879 406,07 Kč

Termíny ukončení všech v příloze uvedených dílčích částí se nemění.

II.

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 996-2022-523101. Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Objednatel

GEOREAL spol. s r. o.
Zhotovitel

V Brně
Datum: 6.2.2024

V Plzni
Datum: 5.2.2024

Ing. Renata Číhalová
Ředitelka KPÚ pro JMK

Martin Vondráček
jednatel

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Divinová

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Opatovice u Rajhradu

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	18	1 650,00	29 700,00	30.11.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 300,00	6 600,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	486	880,00	427 680,00	30.11.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 760,00	36 960,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	195	3 630,00	707 850,00	31.5.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	4	7 260,00	29 040,00	31.5.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	210	1 210,00	254 100,00	31.5.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	507	484,00	245 388,00	31.3.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	507	484,00	245 388,00	31.7.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 982 706,00	31.7.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	507	1 210,00	613 470,00	31.5.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	1 452,00	87 120,00	
	6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	88	968,00	
DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy		100 bm	20	968,00	19 360,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	24 200,00	24 200,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	507	1 815,00	920 205,00	31.5.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	1 210,00	1 210,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	10 890,00	10 890,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	7 260,00	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 722,50	2 722,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 835 146,50	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	507	423,50	214 714,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					214 714,50	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 982 706,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 835 146,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				214 714,50	
Celková cena bez DPH v Kč					4 032 567,00	
DPH 21% v Kč					846 839,07	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 879 406,07	