

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|                                                    |                                                                                                 |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad                                                         |
| <b>Právní forma:</b>                               | Organizační složka státu, kód 325                                                               |
| <b>Název zadavatele:</b>                           | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj</b> |
| <b>Sídlo:</b>                                      | Libušina 502/5, 702 00 Ostrava - Přívoz                                                         |
| <b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b> | Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj            |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                  | 01312774 / CZ 01312774                                                                          |
| <b>Profil zadavatele:</b>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                               |
| <b>ID Datové schránky:</b>                         | z49per3                                                                                         |

|                                |                                                     |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Metylovice</b> |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP4298/2023-571101 // SPU 233781/2023/KJ            |
| <b>UID dokumentu:</b>          | spudms00000013710131                                |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení            |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | služby                                              |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Metylovice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření. Dále je zde potřeba zlepšení prostupnosti krajiny vybudováním polních cest a jejich všestranným využitím, vyřešení prostorového a funkčního uspořádání pozemků.

Obec Metylovice je součástí Moravskoslezského kraje, leží v západní části okresu Frýdek-Místek a spadá pod správní obvod obce s rozšířenou působností Frýdlant nad Ostravicí. Jedná se o podhorskou obec, která se nachází 5 km severně od města Frýdlant nad Ostravicí a 10 km jižně od města Frýdek-Místek. Počet vlastníků v ObPÚ je 265. Na území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Aktualizace BPEJ byla před zahájením pozemkové

úpravy provedena. Základním mapovým podkladem je mapa DKM. V území se vyskytuje chráněné ložiskové území a svahové nestability.

Katastr obce Metylovice má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulací schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně části obce a erozi nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní. Obec Metylovice má vypracovaný Povodňový plán (zpracovatel ENVIPARTNER, s.r.o.).

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Metylovice, mimo zastavěné území obce a rozsáhlé lesní komplexy. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Metylovice 474 ha.

Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb. a Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav (v aktuálním znění)<sup>1</sup>. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

### **3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:**

Zrušeno před podpisem smlouvy.

### **4. Účastníci zadávacího řízení:**

Nebyli, zrušeno před termínem pro podání nabídek.

### **5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### **6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru**

Smlouva nebyla uzavřena.

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

xxx

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel zahájil dne 05. 06. 2023 formou odeslání Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek nadlimitní veřejnou zakázku s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Metylovice. V elektronickém systému zadavatele pro zadávání veřejných zakázek bylo nedopatřením přiřazeno k této veřejné zakázce pět dodavatelů. Systém E-ZAK přiřazeným dodavatelům zaslal notifikaci. Tito dodavatelé tak mohli být vůči jiným dodavatelům v tomto zadávacím řízení zvýhodněni, čímž mohlo dojít k porušení ust. § 6 zákona. Na základě výše uvedené skutečnosti se zadavatel rozhodl toto zadávací řízení zrušit v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

---

<sup>1</sup> Dostupné online zde: <http://www.spucr.cz/pozemkove-upravy/pravni-predpisy-a-metodiky/metodicky-navod-k-provadeni-pozemkovych-uprav-a-technicky-standard-planu-spolecnych-zarizeni>

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek. Nebylo vhodné zakázku dělit na části z důvodu návaznosti jednotlivých dílčích celků.

V Ostravě 27.6.2023

podepsáno

.....

**Mgr. Dana Lišková**

Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj