

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov, na adrese 5. května 287, 381 01 Český Krumlov.

Zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Kopřivou, Pobočka Český Krumlov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725918634

E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) GROMA PLAN s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 25233025, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 11085.

Zastoupená: Pavlem Vostrackým, jednatelem společnosti GROMA PLAN s.r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxxxxx,

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxxxxx,

E-mail: xxxxxxxx,

ID datové schránky: ekc85xd

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 27-4501350277/0100

DIČ: CZ25233025

(„Zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Článek I. - Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29. 9. 2020 smlouvu o dílo č. 1000-2020-505202 (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pořešín“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.

Článek II. - Předmět a účel Dodatku

1. Předmětem dodatku je změna počtu měrných jednotek (méněpráce).
2. Na základě skutečně provedených prací dochází ke změně počtu měrných jednotek (MJ) u níže uvedených dílčích fakturačních celků.

Přehled změn počtu MJ – ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	SOD – MJ	Cena za MJ	SOD – cena
			MJ (+/-)		Cena víceprací (+) méněprací (-)
			Skutečnost – MJ		Skutečnost – cena
3.5. Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	367	800	293 600 Kč
			- 1		- 800 Kč
			366		292 800 Kč
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	500	40 000 Kč
			- 40		- 20 000 Kč
			40		20 000 Kč

Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla snižuje o 20 800,00 Kč bez DPH (25 168,00 Kč včetně DPH). Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 1 837 100,00 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – celková cena díla se navyšuje o 51 000,00 Kč bez DPH (vícepráce)

Dodatek č. 2 – celková cena díla se se snižuje o 1 600,00 Kč bez DPH (vícepráce 3 000,00 Kč bez DPH; méněpráce 4 600,00 Kč bez DPH).

Dodatek č. 3 – celková cena díla se snižuje o 20 800,00 Kč bez DPH (méněpráce)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 79 400,00 Kč bez DPH, tj. 4,32 % z původní hodnoty závazku.

Článek III. - Rozsah a specifikace změn Smlouvy

1. Vzhledem ke změně, uvedené v článku II. tohoto Dodatku, se mění i rekapitulace ceny v Kč za provedení díla, uvedená v článku VI., bodě 6.1. Smlouvy, takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 104 000,00
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	651 600,00
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	110 100,00
Celková cena Díla bez DPH	1 865 700,00
DPH 21 %	391 797,00
Celková cena Díla včetně DPH	2 257 497,00

Článek IV. - Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:
Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Pořešín – Dodatek č. 3

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Český Krumlov

Datum: 29. 11. 2023

GROMA PLAN s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 29. 11. 2023

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti GROMA PLAN s.r.o.

Za správnost:

.....
Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Položkový výkaz činnosti - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Pořešín - Dodatek č. 3

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	41	1 000,00	41 000,00	31. 10. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000,00	14 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	355	800,00	284 000,00	31. 7. 2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	14	1 000,00	14 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	0,00	0,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	36	1 000,00	36 000,00	31. 10. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	279	1 500,00	418 500,00	31. 10. 2022
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ	100 bm	2	1 500,00	3 000,00	28. 2. 2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	18	2 000,00	36 000,00	30. 11. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0,00	0,00	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	369	300,00	110 700,00	31. 10. 2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	0,00	0,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	367	400,00	146 800,00	30. 6. 2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 104 000,00	30. 6. 2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	366	800,00	292 800,00	31. 12. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	32	500,00	16 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	500,00	20 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	0,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	366	800,00	292 800,00	31. 7. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	15 000,00	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					651 600,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	367	300,00	110 100,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					110 100,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 104 000,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					651 600,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					110 100,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 865 700,00	
DPH 21% v Kč					391 797,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 257 497,00	

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Český Krumlov
Datum: 29. 11. 2023

GROMA PLAN s.r.o.
Místo: Plzeň
Datum: 29. 11. 2023

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Pavel Vostracký
jednatel společnosti GROMA PLAN s.r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.