

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1050-2022-523101, č. smlouvy zhotovitele 34/2022 ze dne 12. října 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. listopadu 2022 a dodatku č. 2 ze dne 7. srpna 2023, na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Skočova Lhota**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněna jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 383 – JUDr. Ivana Antlová
E-mail :	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a	
Zhotovitelem:	Společnost právnických osob, kterou tvoří
První společník:	Horageo s.r.o. (reprezentant společnosti - příkazník)
Sídlo	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Ing. Janem Raškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
IČO:	05949416
DIČ:	CZ05949416
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99118	
Druhý společník:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo	Purkyňova 656/143, 612 00 Brno - Medlánky
Zastoupen:	Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem
	Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Svoboda - jednatel
	Bc. Ondřej Hrdlička - jednatel
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	3v2d84r
IČO:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 131771.	

Společnost právnických osob zastupuje na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Skočova Lhota“ ze dne 19. července 2022 Ing. Jan Raška , jednatel Horageo s.r.o.	
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 3115, 678 01 Blansko
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ :	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se v souladu s čl. 20. odst. 20.2 výše citované smlouvy o dílo na základě žádosti zhotovitele ze dne 19. října 2023 dohodly oproti smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

Na straně zhotovitele:

Společnost Geocart CZ a.s. se sídlem Purkyňova 653/143, Medlánky, Brno, IČO 255 67 179, změnila svou právní formu z akciové společnosti na společnost s ručením omezeným - **Geocart CZ spol. s r.o.** Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771 a došlo ke změně v osobách jednatelů.

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami **snižuje počet měrných jednotek** (dále jen „MJ“) **dílčích částí díla 6.2.4** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o 24 MJ ze 114 MJ na 90 MJ, **6.2.5** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona o 1 MJ na 0 MJ, **6.2.6.** Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ vč. označení lomových bodů o 2 MJ ze 130 MJ na 128 MJ.

Dále pak **u dílčích částí díla 6.2.7** Rozbor současného stavu, **6.2.8.** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, **6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"), **6.3.2** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona a hlavního celku díla a **6.4** Mapové dílo se **snižuje** počet MJ **vždy o 8 MJ ze 212 MJ na 204 MJ.**

V souladu s čl. 3 odst. 3.6 smlouvy o dílo požádal zhotovitel výše citovaným dopisem i o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace v roce 2022 dosáhla 15,12 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 % tj. dílčí části 6.2.4., 6.2.5., 6.2.6., 6.2.7., 6.2.8., 6.3.1., 6.3.1 i)a), 6.3.1 i)b), 6.3.1 i)c), 6.3.2.h)i), 6.3.2.h)ii), 6.3.2.h)iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4., 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5. iii) a hlavního celku 6.4.

Objednatel žádost schválil a s navýšením ceny měrných jednotek u všech dotčených dílčích částí díla souhlasí.

Celková cena díla se v důsledku uvedených změn snižuje o hodnotu **méněprací** ve výši 130 000,00 Kč bez DPH a na základě **inflační doložky** je cena navýšena o 193 420,00 Kč bez DPH.

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:	
Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 048 660,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 177 880,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	157 080,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 383 620,00 Kč
DPH 21 %	500 560,20 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 884 180,20 Kč

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1050-2022-523101, č. smlouvy zhotovitele 34/2022. Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

OPRAVA KŘÍŽOVÝCH ODKAZŮ

V čl. 3.3 Smlouvy se opravuje chyba křížového odkazu textu tak, že slova „a skutečností dle čl. 3.5.“ se mění na správné znění „**a skutečností dle čl. 3.6.**“.

V čl. 3.4 Smlouvy se v první větě opravuje chyba křížového odkazu textu tak, že slova „s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.5“ se mění na správné znění „**s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6 a čl. 17.2**“.

V čl. 17.1 Smlouvy se v poslední větě opravuje chyba křížového odkazu textu tak, že slova „prováděnou dle čl. 3.5“ se mění na správné znění „**prováděnou dle čl. 3.6**“.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

V Brně dne 10. 11. 2023

V Brně dne 6. 11. 2023

xxx

xxx

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Jihomoravský kraj
v z. JUDr. Jarmila Křížová
(objednatel)

Ing. Jan Raška
jednatel společnosti
Horageo s.r.o.
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností

	Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	6 000,00	36 000,00	30.11.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	10 000,00	20 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	166	900,00	149 400,00	31.08.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	46	1 100,00	50 600,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0		0,00	xx.xx.xxxx
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	2 970,00	267 300,00	30.11.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	16 500,00	0,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	128	1 650,00	211 200,00	30.11.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	204	605,00	123 420,00	31.03.2024
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	204	935,00	190 740,00	31.05.2024
Přípravné práce celkem					1 048 660,00	31.05.2024
6.3	Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	204	1 980,00	403 920,00	28.02.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i)a) Smlouvy	ha	49	1 100,00	53 900,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	67	1 100,00	73 700,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	14	1 100,00	15 400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i)c) Smlouvy	ks	1	55 000,00	55 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	13 860,00	13 860,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	7 920,00	7 920,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 970,00	2 970,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	204	2 200,00	448 800,00	30.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	33 000,00	66 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 910,00	8 910,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	15 400,00	15 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	8 800,00	8 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 300,00	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Návrhové práce celkem					1 177 880,00	
6.4	Mapové dílo	ha	204	770,00	157 080,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Mapového díla celkem					157 080,00	

Rekapitulace kalkulace ceny		
Hlavní celek		Cena
6.2	Přípravné práce (v Kč bez DPH)	1 048 660,00
6.3	Návrhové práce (v Kč bez DPH)	1 177 880,00
6.4	Mapové dílo (v Kč bez DPH)	157 080,00
Celková cena bez DPH v Kč		2 383 620,00
DPH 21% v Kč		500 560,20
Celková cena díla včetně DPH v Kč		2 884 180,20