

DODATEK Č.1

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 948-2022-523101, ze dne 6. 10. 2022 („**Smlouva**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Pavel Zajíček, Pobočka Břeclav
Ing. Simona Konečná, Pobočka Břeclav

Kontaktní údaje:

Tel.: 727 956 366

E-mail: breclav.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) **GEOREAL spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě je navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněného Českým statistickým úřadem, pro části díla, které doposud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. O navýšení jednotkových položkových cen požádal zhotovitel dopisem ze dne 18.10.2023 v souladu s čl. 3 odst. 3.6 Smlouvy. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace v roce 2022 dosáhla 15,12 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 %. Objednatel žádost schválil a s navýšením ceny měrných jednotek u všech dílčích částí díla, souhlasí.

Celková cena díla se navyšuje o 675 610,00 Kč bez DPH (817 488,10 Kč včetně DPH).

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. V článku 3.1 smlouvy o dílo se mění Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	4 122 140,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	2 951 850,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	357 720,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	7 431 710,00 Kč
DPH 21 %	1 560 659,10 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	8 992 369,10 Kč

2.2. Mění se a nově zní příloha ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 948-2022-523101 – Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem se nemění.

3.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Přílohač.1 k dodatku č. 1 – Položkový výkaz činností

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Brno

Datum: 3. 11. 2023

GEOREAL spol. s r. o.

Místo: Plzeň

Datum: 2. 11. 2023

Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JMK

Jméno: Martin Vondráček
Funkce: jednatel

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvállová

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Brumovice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	2 200,00	22 000,00	30.11.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	4 400,00	66 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	767	1 100,00	843 700,00	30.11.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	46	2 200,00	101 200,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	145	3 300,00	478 500,00	31.1.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	425	3 300,00	1 402 500,00	31.1.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	224	2 200,00	492 800,00	31.1.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	813	440,00	357 720,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	813	440,00	357 720,00	31.3.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					4 122 140,00	31.03.2024 5)
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	737	1 320,00	972 840,00	30.6.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	120	1 100,00	132 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	170	1 100,00	187 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	35	1 100,00	38 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	33 000,00	33 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	9 240,00	9 240,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	5 280,00	5 280,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 980,00	1 980,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	737	1 980,00	1 459 260,00	31.08.2026 5)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	44 000,00	88 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	13 860,00	13 860,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	7 920,00	7 920,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	2 970,00	2 970,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					2 951 850,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	813	440,00	357 720,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					357 720,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					4 122 140,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					2 951 850,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					357 720,00	
Celková cena bez DPH v Kč					7 431 710,00	
DPH 21% v Kč					1 560 659,10	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					8 992 369,10	