

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 772 00 Olomouc
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ješov, k.ú. Javoříčko a k.ú. Střemeníčko</b> <b>Část 1: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ješov</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP8834/2023-521101/ SPU 428338/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014076026
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území **Ješov**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možné zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 552 175,00 Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>"ORIS" spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Mišákova 280/44, Olomouc 779 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	2 096 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 536 886,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: délka záruční lhůty	96 měsíců

##### Nabídka č. 2 – společná nabídka „Hanousek-1.Geo“

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Hanousek, s.r.o.</b>
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>1. Geo, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Nabídková cena bez DPH:	1 893 700,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 291 377,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: délka záruční lhůty	96 měsíců

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	2 031 750,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 458 417,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: délka záruční lhůty	96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 871 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 263 910,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: délka záruční lhůty	96 měsíců

#### Nabídka č. 5 – společná nabídka účastníků zadávacího řízení

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Horageo s.r.o.</b>
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.</b>
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH:	1 552 175,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 878 131,75 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: délka záruční lhůty	96 měsíců

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Horageo s.r.o.</b>
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.</b>
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989

### **Odůvodnění výběru:**

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2 Záruka za jakost (délka v měsících) 10 %

Komise na základě provedeného hodnocení a posouzení nabídek označila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku č. 5 (společná nabídka účastníků zadávacího řízení **Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.**).

V rámci posouzení nabídek komise zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, nabídka č. 5 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Veřejná zakázka byla rozdělena na části, jak bylo uvedeno v ZD, každá část řeší jedno katastrální území, jednotlivé části spolu věcně i místně souvisí.

V Olomouci dne 26. 10. 2023

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj