

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Sedlo u Toužimi
Sp. značka / č.j.:	SP7136/2023 - 529101 / SPU 290504/2023/129/Str.
UID dokumentu:	spudms00000013816595
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky bylo zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Sedlo u Toužimi na ploše 552 ha. Včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 825 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	2 957 550,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 578 635, 50 ,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. 2 957 550,- Kč bez DPH 2. 96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	3 559 150,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 306 571, 50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. 3 559 150,- Kč bez DPH 2. 96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 30100
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	3 039 200,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 677 432,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. 3 039 200,- Kč bez DPH 2. 96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	614 99 552
Nabídková cena bez DPH:	2 884 050,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 489 700, 50,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. 2 884 050,- Kč bez DPH 2. 96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Nabídková cena bez DPH:	2 912 970,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 524 693, 70 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. 2 912 970,- Kč 2. 96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	2 825 000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 418 250,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	1. 2 825 000,- Kč bez DPH 2. 96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě k podání nabídek 6 nabídek

Zadavatel jmenoval komisi, která hodnotila ekonomickou výhodnost podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícími kritérii byly:

- 1. nejnižší nabídková cena, s vahou 80 %
- 2. poskytnutá délka záruky, s vahou 20 %

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny komise hodnotila pouze absolutní výši celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, nabídka s nejnižší nabídkovou cenou obdržela 80 bodů.

V hodnotícím kritériu délka záruky v měsících, zadavatel hodnotil celkovou délku záruky uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy (délka záruky k hodnocení v rozmezí 60-96 měsíců). Nabídka s nejdelší zárukou obdržela 20 bodů.

Vybraný dodavatel nabídl ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejvyšším počtem bodů a splnil podmínky účasti.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zakázka je dělena na tři části.

V Karlových Varech dne 23. 10. 2023

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj