

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel č. 1 ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Zadavatel č. 2 ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona
Právní forma:	Územní samosprávný celek
Název zadavatele č. 2:	Město Svitavy
Sídlo:	T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
Zastoupený:	Mgr. Bc. Davidem Šimkem, MBA, starostou
IČO / DIČ:	00277444 / CZ00277444
ID Datové schránky:	6jrbphg

Název veřejné zakázky:	Realizace polní cesty HPC1 v k.ú. Čtyřicet Lánů a polní cesty „Komunikační propojení k silnici I/34 - k.ú. Svitavy-předměstí“
Sp. značka / č.j.:	SP6063/2023-544101 / SPU 407507/2023/Fr r
UID dokumentu:	spudms00000013781017
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění je realizace polní cesty HPC1 v k.ú. Čtyřicet Lánů, která je jedním z prvků plánu společných zařízení po dokončených komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Čtyřicet Lánů. Realizace bude provedena na parcelách č. 2220 a č. 2217 v k.ú. Čtyřicet Lánů ve vlastnictví Města Svitavy, dále částečně na parcele č. 4146 v k.ú. Vendolí ve vlastnictví Obce Vendolí (dotčená výměra v k.ú. Vendolí je 2 m²). Na parcele č. 4257 v k.ú. Vendolí bude provedeno pročištění propustku bez stavebních úprav. Pro stavbu bylo vydáno stavební povolení č.j. MUSY/17636/2023/OD/dir ze dne 22.2.2023.

Tato stavba se týká zadavatele č. 1.

Součástí veřejné zakázky je dále realizace polní cesty Komunikační propojení k silnici I/34 – k.ú. Svitavy-předměstí. Realizace bude provedena na parcelách č. 1862/2, 1862/1, 2161/1 ve vlastnictví Města Svitavy, dále na parcelách č. 2160/35 a 2161/2 ve vlastnictví P-D Refractories CZ a.s. a na parcele č. 1904/3 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR (vše v k.ú. Svitavy-předměstí), a dále na parcelách č. 4334 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR a 4146 ve vlastnictví obce Vendolí (obě parcely v k.ú. Vendolí). Pro stavbu bylo vydáno společné povolení č.j. MUSY/91110/2023/OD/dir ze dne 26.1.2023.

Tato stavba se týká zadavatele č. 2

Obě cesty tvoří jeden funkční celek.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností Agroprojekce Litomyšl s.r.o., Rokycanova 114/IV, Vysoké Mýto, pod zakázkovým číslem 021 30-21, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO-101 Polní cesta HPC1 (k.ú. Čtyřicet Lánů)

Jedná se o realizaci hlavní polní cesty HPC1 v kategorii P (4,0/30), šířka cesty 3,0 m + 2x 0,5 m krajnice, cesta v délce 212,63 m, povrch asfaltobeton, návrhová rychlost 30 km/h, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení D2. Příčný sklon 3,0 % jednostranný. Stavbu kříží vedení VN nadzemní a malou částí se nachází v území s melioracemi. Odvodnění krytu podélným a příčným sklonem, odvodnění pláň drenáží v celé délce 223,2 m. Součástí realizace je 1 sjezd, součástí realizace nejsou výhybny. Polní cesta HPC1 se na začátku napojuje na Komunikační propojení k silnici I/34 na hranici k.ú. Svitavy-předměstí a končí vyústěním na stávající účelovou komunikaci na parcele č. 2217 v k.ú. Čtyřicet Lánů.

Konstrukce: km 0,27149 – 0,48412

- asfaltobeton ACO 11, 50/70, ČSN EN 13108-1 40 mm
 - postřík spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
 - obalované kamenivo ACP 16+, 50/70, ČSN EN 13108-1 80 mm
 - postřík živičný spojovací
 - štěrkodeř ŠD 150 mm
 - štěrkodeř ŠD 200 mm
- 470 mm

Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

Stabilizované podloží (cementovápnitá směs 5%) v tloušťce 500 mm

SO-101 Polní cesta Komunikační propojení k silnici I/34 – k.ú. Svitavy-předměstí (k.ú. Svitavy-předměstí)

Jedná se o realizaci polní cesty s názvem „Komunikační propojení k silnici I/34 – k.ú. Svitavy-předměstí“ (v území bez provedených komplexních pozemkových úprav) v kategorii P

(4,0/30), šířka cesty 3,0 m + 2x 0,5 m krajnice, cesta v délce 271,49 m, povrch asfaltobeton, návrhová rychlost 30 km/h, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení D2. Stavbu kříží podzemní optický kabel a metalický kabel společnosti CETIN a.s.a nachází se v území s melioracemi. Odvodnění krytu podélným a příčným sklonem, odvodnění pláňe drenáží v celé délce 280,1 m. Součástí realizace je 1 sjezd a 1 sjezd s výhybnou, dále levostranné rozšíření v oblouku při napojení na silnici I/34. Polní cesta se na začátku napojuje na silnici I/34 a končí napojením na polní cestu HPC1 v k.ú. Čtyřicet Lánů, jejíž realizace je rovněž součástí této veřejné zakázky (viz. výše).

Konstrukce: km 0,00000 – 0,27149

- asfaltobeton ACO 11, 50/70, ČSN EN 13108-1 40 mm
- postřik spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
- obalované kamenivo ACP 16+, 50/70, ČSN EN 13108-1 80 mm
- postřik živičný spojovací
- štěrkodrt' ŠD 150 mm
- štěrkodrt' ŠD 200 mm
- 470 mm

Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

Stabilizované podloží (cementovápnitá směs 5%) v tloušťce 500 mm

Pokud jsou technické podmínky předmětu díla formulovány odkazem na obchodní názvy materiálů, výrobků, označení původu nebo pokud zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní názvy firem, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných rovnocenných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

3. Cena sjednaná ve smlouvách činí: činí 4 460 187,00 Kč bez DPH

SOD zadavatel 1. 1 740 470,00 Kč bez DPH

SOD zadavatel 2. 2 719 717,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	K O K A M , společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Kocbeře 194, 544 64
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46506446
Nabídková cena bez DPH:	7 042 901,94 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 521 911,35 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	KENVI CZ s.r.o.
Sídlo:	Markova 191/49, Hradec Králové, 500 04
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28825039
Nabídková cena bez DPH:	4 972 099,86 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 016 240,83 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma	DEMSTAV group, s.r.o.
-----------------------	-----------------------

Sídlo:	Tř. 1 máje 243, Hranice I- Město 753 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27844935
Nabídková cena bez DPH:	7 431 400,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 991 994,00 Kč

Nabídka č.4

Obchodní firma:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena bez DPH:	5 896 394,88 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 134 637,80 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	M - SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	42196868
Nabídková cena bez DPH:	4 828 828,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 842 881,27 Kč

Nabídka č. 6

Jméno a příjmení:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26230470
Nabídková cena bez DPH:	4 460 187,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 396 826,27 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	5 557 836,09 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 724 891,56 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Jméno a příjmení:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	26230470
------	----------

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídky 7 nabídek. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky, hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Komise jmenovaná zadavatelem posoudila výši nabídkových cen všech účastníků ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny vzestupně podle výše nabídkových cen a jako nejvhodnější byla vybrána nabídka č. 6 podaná dodavatelem SPH stavby s.r.o., IČ: 26230470

Na základě výsledku prvního jednání komise konaného dne 9.8.2023 vyzvala komise pod č.j. SPU 318159/2023/Fr prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek (dále jen EZAK) dodavatele SPH stavby s. r. o. k doplnění čestného prohlášení o kvalifikaci a objasnění výše nabídkových cen u oceněného položkového výkazu v položce č. 9 (Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04), v položce č. 42 (Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02) a v položce č. 43 (Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04) u stavby **Polní cesta HPC 1** a v položce č. 10 (Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04) u stavby **Komunikační propojení k silnici I/34**.

Dodavatel SPH stavby s.r.o. doručil v požadované lhůtě 14.8.2023 požadované dokumenty. Doplnění bylo zaevidováno pod č.j. SPU 321359/2023/Fr.

Na základě tohoto doplnění komise dne 14.8.2023 pokračovala v hodnocení nabídky, v posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a v posouzení splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení.

Po výše uvedených úkonech komise konstatovala, že posuzovaná nabídka splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení.

Komise doporučila osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky výše uvedenému dodavateli.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne: 11.10.2023

.....
Filip Richard Ing. Bc. Ph.D.
zástupce ředitele KPÚ
pro Pardubický kraj