

## DODATEK Č. 3

### ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 1292-2021-523206

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: Bc. Alena Berková, rada, pobočka Znojmo

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) EKOS T, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Bezručova 68, 674 01 Třebíč, IČO: 634 70 9854, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u .Krajského soudu v Brně, oddíl C 19, vložka 972.

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem.

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 2r63dp8

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521409359

DIČ: CZ63470985

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 Smlouvy o dílo č. objednatele 1292-2021-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav, včetně upřesnění přidělu v k.ú. Bantice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení smlouvy.

Vzhledem ke spuštění výměnného úložiště SPÚ bude předávávání digitálních částí díla mezi oběma smluvními stranami probíhat výhradně cestou Výměnného úložiště. V důsledku této skutečnosti se mění ustanovení **čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY** a **čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**.

**V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:**

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

**V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:**

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 4 předány rovněž v digitální podobě ve formátu *VFP*, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu *VFK*, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu *doc(x)* nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu *xls(x)* nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

**Čl. 7.2 mění takto:**

- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení určené Objednateli a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) PSZ:
  - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné vyhotovení určené Objednateli; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení určené Objednateli a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
  - (v) Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné vyhotovení určené Objednateli, digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.4.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 4 x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci, 1x katastrálnímu úřadu a 1x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 3x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli, 1x příslušné obci a 1x každé dotčené obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – 1x listinné vyhotovení určené Objednateli; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli“ a
- (p) Zpracování upřesnění přídělu – Dokumentace nároků (vstupní, výstupní) vlastníků pozemků – 3x listinné vyhotovení, 1x rozvázané; digitální vyhotovení určené Objednateli. Dokumentace pro obnovu pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav – 2x listinné vyhotovení; digitální vyhotovení určené Objednateli. Dokumentace bude zpracována podle zvláštního předpisu – (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 01500/2015-22, v platném znění).

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatel 1292-2021-523206 ze dne 17. 9. 2021 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 9. 10. 2023

**EKOS T, spol. s r.o.**

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 9. 10. 2023

---

RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí pobočky

---

Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček  
jednatelé

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činnosti – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy, včetně upřesnění přidělu v k.ú. Bantice - Dodatek č. 3

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	27	2 000,00	54 000,00	30. 11. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	3	3 000,00	9 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	328	800,00	262 400,00	30. 11. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	7	1 000,00	7 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	28	1 900,00	53 200,00	30. 7. 2022
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	28	200,00	5 600,00	30. 7. 2022
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	85	800,00	68 000,00	30. 7. 2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	335	300,00	100 500,00	30. 3. 2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	335	300,00	100 500,00	30. 10. 2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>660 200,00</b>	<b>30.11.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Zpracování upřesnění přidělu“</b>					
6.3.1.	Dokumentace k vstupním nárokům					
6.3.2.	Zpracování upřesnění přidělu - Dokumentace k výstupním nárokům	ha	335	1 400	469 000	31.5.2024
6.3.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
<b>„Zpracování upřesnění přidělu“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>469 000,00</b>	
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Návrhové práce“</b>					
6.4.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	335	700,00	234 500,00	30. 10. 2025
6.4.1 i) a)	Výskopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	40	1 000,00	40 000,00	
6.4.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	25	800,00	20 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	1 000,00	10 000,00	
6.4.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	15 000,00	15 000,00	
6.4.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.4.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 900	4 900	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.4.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 800	2 800	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.4.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 050	1 050	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.4.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	335	800	268 000	30.6.2026
6.4.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.4.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1		0	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.4.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	5 600	5 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	3 200	3 200	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.4.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 200	1 200	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					626 250,00	
6.5	Hlavní celek 4 „Mapové dílo“	ha	335	300,00	100 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					100 500,00	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					660 200,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					469 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					626 250,00	
4. Hlavní celek 4 celkem bez DPH v Kč					100 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 855 950,00</b>	
DPH 21% v Kč					389 749,50	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 245 699,50</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum dle el. podpisu: 9. 10. 2023

EKOS T, spol. s r.o.

Místo: Třebíč

Datum dle el. podpisu: 9. 10. 2023

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky Znojmo

Jméno: Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatelé

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek