

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Křešín, Ohrazenice a Jince část 3: KoPÚ Jince v Brdech
Sp. značka / č.j.:	SP5746/2023-537101 / SPU 400579/2023
UID dokumentu:	spudms00000014025528
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Jince v Brdech, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3.481.345 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	Foltánek s. r. o.
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	8.396.400 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	10.159.644 Kč

Délka záruční doby:	96 měsíců
---------------------	-----------

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	3.481.345 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4.212.427,45 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3.887.800 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4.704.238 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	38742 Lnáře
Právní forma:	PFO
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	6.586.508 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7.969.674,68 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	PFO

IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	6.747.700 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8.164.717 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r. o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	8.293.800 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	10.035.498 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	5.182.050 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.270.280,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	GEPARD s. r. o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	4.411.800 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5.338.278 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky stanovené Zadavatelem v Zadávací dokumentaci. Bližší informace o průběhu hodnocení nabídek, jako např. způsob hodnocení či sestavení celkového pořadí nabídek, jsou uvedeny v příložené Zprávě o hodnocení nabídek.

U vybraného dodavatele bylo dále provedeno ověření ve smyslu § 48a zákona a posouzení střetu zájmů. Vybraný dodavatel v nabídce předložil Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů, byl zkontrolován výpis z evidence skutečných majitelů dodavatele. Komise vyhodnotila, že vybraný dodavatel není ve střetu zájmů.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 6. 10. 2023

.....
Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha