

# Dodatek č. 11

## ke smlouvě o dílo č. 546-2018-508101 ze dne 11. 05. 2018

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Pojerem ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jitka Procházková, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice
<b>Adresa:</b>	Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice
<b>Telefon:</b>	+ 420 727 956 824
<b>E-mail :</b>	j.pochazkova2@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Společná nabídka:</b>	Reprezentant zhotovitele:
<b>Zhotovitel:</b>	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Zbyňkem Řezníkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	74f75k9
<b>Bankovní spojení:</b>	KB, a.s., Praha 10
<b>Číslo účtu:</b>	51-3715620207/0100
<b>IČO:</b>	266 95 103
<b>DIČ:</b>	CZ26695103

<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxxx

	Další zhotovitel:
<b>Zhotovitel:</b>	GEOS Litoměřice s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Janem Nedomou, jednatelem
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	9vjhm85
<b>IČO:</b>	060 35 159
<b>DIČ:</b>	CZ06035159
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 10 smlouvy o dílo č. 546-2018-508101 ze dne 11. 05. 2018 (dále jen „dodatek“).**

Předmět a účel smlouvy:

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Všechlapy u Zabušan.

## Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Z důvodu s probíhajícími změnami ve vlastnictví majoritních vlastníků zemědělské půdy, které mají vliv na průběh zpracování návrhu nových pozemků, se v Položkovém výkazu činností - Příloze k dodatku č. 11 k SoD v KoPÚ Všechlapy u Zabušan mění termín dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 30. 9. 2023 na 30. 11. 2023.
- 1.2. Předmětem dodatku č. 11 ke Smlouvě o dílo je i změna způsobu předávání digitálních částí díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určeno pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 11 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. Technické požadavky na provedení díla.

Ukončené dílčí části budou odevzdaný s náležitostmi podle odstavce 4.1. v následujícím počtu vyhotovení a formě:

- 1.2.1. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení.
- 1.2.2. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x objednatel (paré č. 1), 1x obec k uložení) a digitální

vyhotovení + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení).

1.2.3. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (objednatel) a digitální vyhotovení.

1.2.4. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení.

### **Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 546-2018-508101 ze dne 11. 5. 2018
- 2.2. Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 11 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Všechlapy u Zabušan je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.3. Ostatní ujednání vyplývající ze smlouvy a dodatků č. 1 až 10 zůstávají v platnosti.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 02.10.2023

V Praze dne 26.09.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Ing. Pavel Pojer**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Ústecký kraj

.....  
**Ing. Zbyněk Řezník**  
jednatel Geodetické kanceláře Nedoma &  
Řezník, s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 11 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Všechlapy u Zabušan

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	26	1 050	27 300,00	30.11.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	1 850	5 550,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	402	1 050	422 100,00	15.2.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	34	1 750	59 500,00	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	180	3 900	702 000,00	5.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	21	4 500	94 500,00	5.11.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	5 500	49 500,00	5.11.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice - nové služby	100 bm	3	8 500	25 500,00	30. 4. 2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	436	400	174 400,00	30.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	422	400	168 800,00	30.4.2023
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 729 150,00</b>	<b>30.11.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	422	950	400 900,00	30.04.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	9	950	8 550,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	65	550	35 750,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	4	850	3 400,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	421	440	185 240,00	30.11. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	7 500	15 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>648 840,00</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	422	725	305 950,00	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>305 950,00</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 729 150,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	648 840,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	305 950,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 683 940,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	563 627,40 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 247 567,40 Kč</b>

V Teplicích dne 02.10.2023

V Praze dne 26.09.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.**

.....

Ing. Pavel Pojer

.....

Ing. Zbyněk Řezník

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.