

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Výsadba větrolamu IPN/V20 v k.ú. Radotice a větrolamu IPN1 v k.ú. Bačkovice II.
Sp. značka / č.j.:	SPU 297209/2023 / SPU 390559/2023
UID dokumentu:	spuess8c17f057
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 2. 10. 2023 pod č. j. SPU 390555/2023 rozhodl Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav KPÚ pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Výsadba větrolamu IPN/V20 v k.ú. Radotice a větrolamu IPN1 v k.ú. Bačkovice II.**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Jméno a příjmení:	Kateřina Teplá
Sídlo:	Čikov 74, 675 78 Čikov
Právní forma	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	073 53 464

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 3 elektronicky podané nabídky. Komise provedla na svém 1. jednání dne 13. 9. 2023 kontrolu nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Komise kontrolovala dodržení limitů v čl. 2.3 a 2.4 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovil v článku 2.3 maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši 3 431 400,00 Kč bez DPH, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, účastník, jehož nabídka překročila tento limit, bude ze zadávacího řízení vyloučen. V čl. 2.4 Zadávací dokumentace zadavatel stanovil pevnou výši ceny 1 900 000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.



Nabídková cena účastníka řízení STROMMY COMPANY s.r.o. ve výši 3 438 480,14 Kč bez DPH překročila maximální limit pro nabídkovou cenu, který zadavatele stanovil v čl. 2.3 Zadávací dokumentace. Z tohoto důvodu byl tento účastník vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídkové ceny účastníků řízení KAVYL spol. s r.o. a Kateřina Teplá nepřekročily žádný z limitů stanovených v čl. 2.3 a 2.4 zadávací dokumentace.

Dále komise kontrolovala oceněné soupisy prací s výkazy výměr ve formátu „*.unixml“, předložené harmonogramy postupu prací a dodržení struktury nabídky uvedené v čl. 16.4.

U účastníka Kateřina Teplá bylo zjištěno, že součástí nabídky není oceněný položkový výkaz činností ve formátu „*.unixml“ pro k.ú Bačkovice a že harmonogram postupu prací není v souladu s požadavky Zadávací dokumentace čl. 14.2.2 a 16.4 a návrhu Smlouvy na výsadbu a zajištění zeleně čl. V, bod. 5. Dále bylo u tohoto účastníka zjištěno, že součástí nabídky není návrh Smlouvy na výsadbu a zajištění zeleně ve formátu „*.pdf“ podepsaný oprávněnou osobou.

Na základě závěru z 1. jednání komise bylo účastníku zadávacího řízení Kateřina Teplá zaslána žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky ze dne 14. 9.2023 pod č.j. SPU 367651/2023.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 18. 9. 2023 pod č.j. SPU 371931/2023 a č.j. SPU 372734/2023.

Komise na svém 2. jednání dne 18. 9. 2023 provedla kontrolu doložených dokladů účastníka Kateřina Teplá, provedla také hodnocení nabídek a zkontrolovala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení tohoto účastníka.

Nejvýhodnější nabídkou byla nabídka účastníka Kateřina Teplá, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u účastníka Kateřina Teplá a konstatovala, že je nutné objasnit, kdo z uvedených osob v předloženém Čestném prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů ze dne 12. 9. 2023 v čl. II. je osobou zabezpečující odbornou způsobilost a v jakém je vztahu vůči dodavateli.

Dále komise zjistila, že dokumenty předložené poddodavatelem účastníka společností GEODING, spol. s r.o. (Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů ze dne 10. 4. 2023 a Výpis z obchodního rejstříku ze dne 10. 4. 2023), nejsou v souladu s bodem 4.3 zadávací dokumentace. Kromě toho z předloženého čestného prohlášení podepsaného jednatelkou nebylo zřejmé, zda ho činí za společnost GEODING, spol. s r.o., bod b) se týkal pouze spotřební daně.

Komise dále konstatovala, že v předložené nabídce není doložen písemný závazek jiné osoby společnosti GEODING, spol. s r.o. k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění, veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Na základě výše uvedených skutečností byla účastníkovi zadávacího řízení dne 19. 9. 2023 pod č.j.: SPU 375315/2023 zaslána Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky. Požadované dokumenty obdržel zadavatel dne 21. 9. 2023 pod č. j. SPU 379717/2023.

Komise na svém 3. jednání dne 22. 9. 2023 provedla kontrolu doložených dokladů, posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a prověřila vybraného dodavatele z hlediska střetu zájmů.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že **nabídka účastníka č. 3 Kateřina Teplá tyto podmínky splňuje.**

Na tomto jednání komise prověřila vybraného dodavatele Kateřina Teplá a jejího poddodavatele společnost GEODING, spol. s r.o. z hlediska střetu zájmů, u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatele komise neshledala střet zájmů a ani nebyli nalezeni v Sankčních seznamech Evropské unie.

Nejvýhodnější nabídkou byla tedy stanovena nabídka účastníka Kateřina Teplá.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel Kateřina Teplá:

- *Krycí list nabídky ze dne 12. 9. 2023, jeho doplnění v bodě III.,*
- *Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 12. 9. 2023,*
- *Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 12. 9. 2023, na základě žádosti doplněno ze dne 21. 9. 2023,*
- *Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 12. 9. 2023,*
- *Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 12. 9. 2023,*
- *Výpis z evidence rejstříku trestů FO Kateřina Teplá ze dne 24. 4. 2023, doplněno ze dne 19. 9. 2023,*
- *Potvrzení OSSZ Třebíč o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ke dni 24. 4. 2023,*
- *Potvrzení Finančního úřadu pro Kraj Vysočina o neexistenci daňových nedoplatků ke dni 24. 4. 2023, doplněno ke dni 19. 9. 2023,*
- *Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 24. 4. 2023, doplněno ze dne 19. 9. 2023,*
- *Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu ze dne 25. 4. 2023,*
- *týdenní harmonogram ve formátu xlsx. a pdf.,*
- *oceněné položkové výkazy činností ve formátu unixml. a pdf.,*
- *návrh Smlouvy o dílo na výsadbu a zajištění zeleně (NPO) ve formátu doc. a pdf.,*
- *na základě žádosti doplněna Dohoda o závazku o výkonu zeměměřických činností ze dne 20. 9. 2023,*
- *na základě žádosti doplněno Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 17. 9.2023.*

Poddodavatel GEODING, spol. s r.o. předložil:

- *Výpis z evidence rejstříku trestů FO - 2x ze dne 20. 3. 2023, doplněno ze dne 20. 9. 2023,*
- *Výpis z evidence rejstříku trestů PO ze dne 1. 3. 2023, doplněno ze dne 20. 9. 2023,*
- *Výpis z obchodního rejstříku ze dne 10. 4. 2023, na základě žádosti doplněno ze dne 20. 9. 2023,*
- *Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 28. 3. 2023, doplněno ze dne 20. 9. 2023,*
- *Potvrzení OSSZ Praha o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ke dni 13. 2. 2023, doplněno ke dni 25. 7. 2023,*

- *Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace ze dne 10. 4. 2023, na základě žádosti doplněno ze dne 20. 9. 2023,*
- *Potvrzení Finančního úřadu pro hlavní město Praha o neexistenci daňových nedoplatků ke dni 20. 2. 2023, doplněno ke dni 10. 8. 2023,*
- *na základě žádosti doplněno Prohlášení o pracovně právním vztahu ze dne 20. 9. 2023,*
- *na základě žádosti doplněno Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst.1 písm. a), b), c) zákona č. 200/1994 Sb.*

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona – není zapsán v obchodním rejstříku (OSVČ)
- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru „**Poskytování služeb pro zemědělství, rybníkářství, lesnictví a myslivost**“ a „**Výkon zeměměřických činností**“.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje osobou, jejíž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

- **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.,**

c) ekonomické kvalifikace:

- dle § 78 zákona - v rámci čestného prohlášení uvádí, že splňuje ekonomickou kvalifikaci, tj. jde o dodavatele, jehož celkový roční obrát dosahoval minimálně 900 000,00 Kč, a to v každém roce za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období.

d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, v rámci čestného prohlášení byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení, z nichž vyplývá, že realizoval **minimálně 2 obdobné služby charakteru výsadby stromů a keřů, údržby zelených ploch, jejichž součet cen bude minimálně 1 400 000,00 Kč bez DPH.**

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

b) dle § 77 odst. 1 zákona

- není zapsán v obchodním rejstříku (OSVČ)
- je zapsán v obchodním rejstříku (poddodavatel)

c) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- živnostenské oprávnění pro obor činnosti **Poskytování služeb pro zemědělství, rybníkářství, lesnictví a myslivost**
- živnostenské oprávnění pro obor činnosti **Výkon zeměměřických činností**

- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.**,
- d) technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona
- seznam dvou významných služeb, který splňuje požadavky zadavatele:
 - 1) *Biokoridor Babice u Rosic, 1 359 222 Kč bez DPH, doba služby 9/2021-11/2021, objednatel obec Babice u Rosic,*
 - 2) *Vylepšení vegetace Ďáblice, 1 126 270,95 Kč bez DPH, doba služby jaro 2020 až prosinec 2022, objednatel město Ďáblice,*
 - 3) *Biokoridor Beřovice, 1 358 823,66 Kč bez DPH, doba služby 2022-2025, objednatel KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Kladno,*
 - 4) *Posílení vegetace Jesenice u Prahy, 1 493 345,98 Kč bez DPH, doba služby 2022-2024, objednatel město Jesenice u Prahy.*
- 4) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona**

Dodavatel Kateřina Teplá:

- *Potvrzení OSSZ Třebíč o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ke dni 20. 9. 2023.*

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 2. 10. 2023

.....
Ing. Jan Čekal
vedoucí oddělení pozemkových úprav
KPÚ pro Kraj Vysočina

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek