

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

č. 977-2022-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Richardem Valným, vedoucím Pobočky
Strakonice

Kontaktní údaje:

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice

Tel.: +420 702 153 007

E-mail: strakonice.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **TRAVAL, s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice, IČO: 26085518, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122

Zastoupená: Ing. Vendulou Valentovou,
jednatelkou společnosti TRAVAL, s.r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx, zaměstnancem společnosti

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 6v9764u

Bankovní spojení: Oberbank AG České Budějovice
Číslo účtu: 7000017576/8040
DIČ: CZ 26085518

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 20.06.2022 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy Lažany**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatku č. 1.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Na základě kontrolního dne 06.09.2023, požádal Zhotovitel o prodloužení termínů dílčích částí díla 6.2b Dokumentace k vstupním nárokům, 6.2c Dokumentace k výstupním nárokům a adekvátní úpravu termínů následujících dílčích částí díla. Součástí zpracování Komplexních pozemkových uprav Lažany (dále jen „KoPÚ“) je zjišťování hranic obvodu přídělových lokalit a vyhotovení geometrických plánů – upřesnění přídělů (dále jen „ZPH“). Dne 09.08.2023 proběhlo jednání v kanceláři Katastrálního úřadu, KP Strakonice (dále jen „KP Strakonice“). Na tomto jednání bylo konstatováno, že z důvodu špatného technického stavu katastrální mapy v k.ú. Lažany u Doubravice a přídělového plánu, je velice obtížná identifikace grafických přídělů s tím, že probíhající kontrolu ZPH přídělových lokalit ze strany KP Strakonice není možné dokončit v běžně obvyklých termínech. Vzhledem ke složitosti tohoto území a vytíženosti KP Strakonice nelze stanovit přesné datum ukončení kontroly ZPH a následného potvrzení geometrických plánů (dále jen „GP“). Tato skutečnost má bez zavinění Zhotovitele vliv i na další smluvní termíny, které nebude možné dodržet. Na základě těchto skutečností byl dohodnut adekvátní posun termínů následujících dílčích částí díla od zapsání GP na příděly, a to následovně:

- | | |
|--|---|
| 6.2b Dokumentace k vstupním nárokům | do 2 měsíců od zapsání GP na příděly |
| 6.2c Dokumentace k výstupním nárokům | do 2 měsíců od zapsání GP na příděly |
| 6.2d Vyhotovení podkladů pro rozhodnutí o určení hranic pozemků | do 4 měsíců od zapsání GP na příděly |
| 6.2e Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků | do 6 měsíců od zapsání GP na příděly |
| 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | do 6 měsíců od zapsání GP na příděly |
| 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona | do 6 měsíců od zapsání GP na příděly |

- 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů **do 6 měsíců od zapsání GP na přiděly**
- 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků **do 11 měsíců od zapsání GP na přiděly**
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč **do 11 měsíců od zapsání GP na přiděly**
- 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) včetně souvisejících částí díla **do 23 měsíců od zapsání GP na přiděly**
- 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle §11 odst. 1 Zákona **do 32 měsíců od zapsání GP na přiděly**

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:
Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Lažany - Dodatek č. 2

PODPISOVÁ STRANA

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: České Budějovice

Datum: 25.09.2023

TRAVAL, s.r.o.

Místo: České Budějovice

Datum: 22.09.2023

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Ing. Vendula Valentová

jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Za správnost:

Ing. Martina Hiršová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Lažany - Dodatek č. 2

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	1 500,00	12 000,00	30.04.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	12	2 000,00	24 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	207	800,00	165 600,00	30.04.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	111	800,00	88 800,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	318	200,00	63 600,00	30.04.2023
6.2a	Zjišťování hranic obvodu přidělových lokalit a vyhotovení GP - upřesnění přidělů	100 bm	182	2 000,00	364 000,00	30.06.2023
6.2b	Dokumentace k vstupním nárokům	ha	89	500,00	44 500,00	do 2 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2c	Dokumentace k výstupním nárokům	ha	89	500,00	44 500,00	do 2 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2d	Vyhotovení podkladů pro rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	89	500,00	44 500,00	do 4 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2e	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	89	400,00	35 600,00	do 6 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	79	2 000,00	158 000,00	do 6 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	6	2 200,00	13 200,00	do 6 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	100	900,00	90 000,00	do 6 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	318	900,00	286 200,00	30.09.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	318	900,00	286 200,00	do 11 měsíců od zapsání GP na přiděly
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 720 700,00	do 11 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	317	1 000,00	317 000,00	do 23 měsíců od zapsání GP na přiděly
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	50	1 000,00	50 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	20	500,00	10 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	3	500,00	1 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	30 000,00	60 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě

6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	1 000,00	1 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	500,00	500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	317	1 000,00	317 000,00	do 32 měsíců od zapsání GP na příděly
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	18 000,00	36 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	1 000,00	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	3 000,00	3 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	500,00	500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	500,00	500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					803 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	318	350,00	111 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					111 300,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 720 700,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					803 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					111 300,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 635 000,00	
DPH 21% v Kč					553 350,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 188 350,00	