

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO č. 439-2020-523101

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou,
ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněni jednat: Ing. Jiří Krámpel, vedoucí Pobočky Vyškov
Ing. Eva Horáková, rada Pobočky Vyškov
Adresa: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov
Tel. 724 913 207 Ing. Krámpel
727 956 443 Ing. Horáková
E-mail: vyskov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774, není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GEOREAL spol. s r. o.**
Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněna jednat: xxx
Tel.: xxx / xxx
E-mail: xxx
ID DS: s85762s
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 0720092329/0800
IČO: 40527514
DIČ: CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“).

Předmět smlouvy: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Heršpice

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.2. smlouvy ze dne 23.7.2020 upravuje rozsah u níže uvedené dílčí části fakturačního celku návrhových prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy. Předmětem tohoto dodatku je dále změna způsobu předávání digitálních částí díla. Na portálu Státního pozemkového úřadu

(„SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku popsaných změn se smlouva upravuje následujícím způsobem:

I.

FC 3.5. Návrhové práce:

dílčí části

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

počet MJ (ha) se zvyšuje z 24 na **39**.

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

počet MJ (100bm) se zvyšuje z 43 na **69**.

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

počet MJ (100bm) se snižuje z 6 na **5**.

Celková cena díla se tím zvyšuje o 31.200,00 Kč bez DPH, tj. o 37.752,00 Kč včetně 21 % DPH. Celková cena díla tedy činí 2.063.600,00 Kč bez DPH.

Důvod změny počtu měrných jednotek u plánu společných zařízení vyplynul z projednávání PSZ DTR se sborem zástupců a zástupci obce Heršpice dne 16.5.2023 a odpovídá skutečnému rozsahu prací.

II.

Čl. VI odst. 6.1. nově zní:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 053 200,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	862 400,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	148 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 063 600,00 Kč
DPH 21 %	433 356,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 496 956,00 Kč

III.

Současně bylo zjištěno, že v dodatku č. 2 a jeho položkovém výkazu byla u dílčího FC 3.4.6. nesprávně uvedena měrná jednotka ha. Správně mělo být uvedeno 100 bm. Na faktický rozsah prací zhotovitele však tato administrativní chyba neměla vliv.

IV.

V čl. IV se v odst. 4.1. mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celky 3.5. a 3.6 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

V čl. IV se v odst. 4.2. se mění takto: Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celky 3.5. a 3.6. Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle odstavce 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování PSZ - 3x listinné vyhotovení určené – 1x objednateli, 1x příslušné obci a 1x obci s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků - 3x aktualizované listinné vyhotovení určené – 1x objednateli, 1x příslušné obci a 1x obci s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné vyhotovení objednateli; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x listinné vyhotovení objednateli; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 3x listinné vyhotovení určené – 2x objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 3x listinné vyhotovení určené – 2x objednateli (paré č. 1 a 2) a 1x příslušné obci (k uložení); digitální vyhotovení určené Objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení);
- 4.2.11. Zpracování mapového díla - 2x listinné vyhotovení určené objednateli; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

V.

Ve smyslu výše popsanych změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

VI.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: položkový výkaz činností

V Brně dne: 20.9.2023

V Plzni dne: 20.9.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Renata Číhalová

ředitelka KPÚ pro JmK

v z. JUDr. Jarmila Křížová

Martin Vodráček

jednatel

Za správnost vyhotovení : Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 3 - KoPÚ v k.ú. Heršpice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	21	1 000	21 000,00	30.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000	9 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	366	800	292 800,00	30.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	14	1 600	22 400,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	x	x	x
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	112	2 500	280 000,00	30.6.2022
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - dodatek č.2	100 bm	2	7 500	15 000,00	30.9.2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	9	5 000	45 000,00	30.6.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	380	300	114 000,00	30.6.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	370	350	129 500,00	30.9.2022
3.4.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	83	1 500	124 500,00	30.9.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					1 053 200,00	30.9.2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	369	800	295 200,00	30.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	39	800	31 200,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	69	800	55 200,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	5	1 600	8 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	369	1 200	442 800,00	30.9.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					862 400,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	370	400	148 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					148 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	1 053 200,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	862 400,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	148 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	2 063 600,00
DPH 21 % v Kč	433 356,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 496 956,00