

SMLOUVA NA VÝSADBU A ZAJIŠTĚNÍ ZELENĚ (NPO)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Adresa: Náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiřím Veselým, ředitel KPÚ

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha

v technických záležitostech, které nemají dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně obsahu příloh je oprávněn jednat:
Ing. Martina Mbumastonová, Pobočka Kladno

Tel.: +420 727 957 191
E-mail: m.mbumastonova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Jméno: KHL – EKO, a.s.

Sídlo: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

zastoupený: Ing. Michalem Novákem, předsedou představenstva
tel./fax: XXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXX
ID DS: mbcertz



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Č.j. objednatele: SPU 367260/2023

UID: spudms00000013961497

Č.j. zhotovitele: 28/2023

v technických záležitostech je oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXX
tel./fax: XXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: 2112139209/2700
IČO: 26160277
DIČ: CZ26160277

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1944

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) realizuje příslušná veřejná zakázka. Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Nástroje pro oživení a odolnost (Recovery and Resilience Facility, dále jen „**RRF**“), který byl zřízen Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021. Tento nástroj má pomoci zemím Evropské unie zotavit se z následků pandemie COVID-19 a podpořit investice do ekologické a digitální transformace evropské ekonomiky. Česká republika realizuje využití prostředků RRF prostřednictvím Národního plánu obnovy na období 2021-2026 (dále jen „**NPO**“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **04.08.2023**

Zadávací dokumentace ze dne: **26.06.2023**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **01.09.2023**

Čl. I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění výsadby zeleně v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Stehelčevy dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky **Výsadba lokálního biocentra LBC 423 v k. ú. Stehelčevy** (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení výsadby lokálního biocentra LBC 423 vč. tříleté následné péče o porost (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla:

Název díla: Výsadba lokálního biocentra LBC 423 v k. ú. Stehelčeves

Místo plnění: Středočeský kraj, okres Kladno, katastrální území Stehelčeves

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracovala projekční společnost AGROPROJEKT PSO s.r.o., se sídlem Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno, pod zakázkovým číslem 117-3287-22. Uvedená projektová dokumentace v analogové formě bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání místa plnění.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek výsadbové zeleně, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Zajištění povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci pro NPO na období 2021–2026. Údaje povinné publicity jsou stanoveny v Příloze č. 3.
- f. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;

- h. Dojde-li během přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
 - i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, (dle čl. II bod 2., písm. g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným zadávacím řízením.
 - j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - k. Zařízení místa plnění, a po ukončení výsadby zeleně jeho vyklizení.
 - l. Ostraha díla a zařízení místa plnění, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
 - n. Zajištění přístupu k jednotlivým dotčeným pozemkům za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné záборы plocha poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - p. Respektování obecných podmínek a stanovisek dotčených orgánů a správců sítí k realizaci díla, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - q. Zajištění ochrany inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
 - r. Po ukončení výsadby bude zajištěna následná péče o zeleň.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 04.08.2023. Přičemž zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.

2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění zajištěním zeleně a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, vyplývajících z čl. II, odst. 2, pokud není uvedeno jinak.

4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	2 328 367,65 Kč.
DPH 21 % činí	488 957,21 Kč

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	2 817 324,86 Kč
---	-----------------

Z toho:

1. Cena za provedení výsadby:

bez DPH činí	1 597 785,05 Kč.
DPH 21 % činí	335 534,86 Kč
Celková cena za provedení výsadby vč. DPH činí	1 933 319,91 Kč.

2. Cena za zajištění následné péče:

a) 1 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	<u>360 992,00</u> Kč.
DPH	<u>75 808,32</u> Kč.
Cena včetně DPH	<u>436 800,32</u> Kč.

b) 2 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	<u>207 879,20</u> Kč.
DPH	<u>43 654,63</u> Kč.
Cena včetně DPH	<u>251 533,83</u> Kč.

c) 3 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	<u>161 711,40</u> Kč.
DPH	<u>33 959,39</u> Kč.
Cena včetně DPH	<u>195 670,79</u> Kč.

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za provedení výsadby na základě protokolárního předání a převzetí uvedeného díla dle této smlouvy.
3. V případě realizace následné péče o vysazený porost uhradí objednatel zhotoviteli část ceny díla po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 3. roku péče o vysazený porost, vždy na základě protokolárního předání a převzetí dané etapy díla dle této smlouvy.
4. Vystavená faktura musí mít správně vyplněné údaje, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání soupisů provedených prací odsouhlasené autorským dozorem a potvrzené objednatelem. Součástí faktury budou autorským dozorem odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 30.11. příslušného roku. Součástí faktury za provedení první části díla vystavené po provedené výsadbě zeleně budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené objednatelem, autorským dozorem a protokol o předání první části díla s podpisy obou smluvních stran. Součástí „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude kopie protokolu o předání a převzetí celého díla s podpisy obou smluvních stran. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
5. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
6. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
8. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 30.11. příslušného roku.
9. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

10. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z NPO. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003 a 004), na které může být poskytnuta dotace NPO.
 - Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany objednatele, Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrole veřejné správy, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, , do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek pravidel NPO. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení poslední faktury za provedení díla.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl.V Doba plnění

- Výsadba zeleně (první část díla) bude dokončena nejpozději do **15. 11. 2023**.
- Následná péče o zeleň (druhá část plnění) bude dokončena nejpozději do **15. 11. 2026**.
- Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa plnění. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li zastavení prací déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li zastavení prací déle než šest měsíců nebo uplynula-li již

původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí místa plnění **do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
 - b. Termín zahájení díla **do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
 - c. Termín dokončení díla (výsadba) **do 15. 11. 2023**
 - d. Termín předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče: **do 15. 11. 2026**

(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

6. Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících termínech:

Rok 2024: do 15. 11. 2024

Rok 2025: do 15. 11. 2025

Rok 2026: do 15. 11. 2026

ČI.VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

ČI. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést evidenci prováděných prací (dále jen evidence) v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do evidence se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o činnostech, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly

zahájeny práce na díle. Povinnost vést evidenci končí po ukončení zajištění zeleně, popř. po odstranění vad a nedodělků dle zápisu z kontrolních dnů.

2. Zhotovitel se zavazuje namíste plnění – pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
 - b. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místa plnění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením BOZP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
12. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna

opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.

13. Dodávky energií a vody pro plnění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor průvodních dokladů materiálů užitých k realizaci díla.
16. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke provedení díla dle projektové dokumentace
17. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
 - d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
 - e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou

zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.

2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí místa plnění. Nedoložení uvedených dokumentů je důvodem, pro který může objednatel od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Čl. IX Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně místa plnění.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají

se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. X Provedení a předání, převzetí díla

Místo plnění

1. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení místa plnění včetně odběru všech energií a vodného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií i smlouvu na vodné a stočné. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajišťuje zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení v místě plnění a vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedené výsadbě zeleně, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí místa plnění.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí místa plnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
7. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu realizace.

Kontrola prováděných prací

8. Objednatel, nebo jím pověřené osoby, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

Kontrolní dny

9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly stavu díla.
10. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
11. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
12. Kontrolní dny vede objednatel nebo jím pověřená osoba. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací.
13. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Předání a převzetí díla

14. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
15. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání díla – provedení výsadby zeleně a následně k předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče, Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Kladno, nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno.
16. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
17. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, nebo vykazuje hrubé či zásadní nedostatky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Zhotovitel nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

18. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:

i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.

ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad nebo s výhradami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:

- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,

iii. Objednateli budou předány následující doklady:

1. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
2. certifikáty použitých materiálů,
3. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů, pokud dojde k jejich uložení,
4. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.

19. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

20. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

21. Kvalita díla bude odpovídat ujednáním dle této smlouvy.

22. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

Čl. XI Evidence

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění evidenci provedených prací.
2. Povinnost vést evidenci končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
3. Zápisy do evidence provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Evidence musí být přístupná kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do evidence zapisovat.

5. Objednatel nebo autorský dozor je povinen se vyjadřovat k zápisům v evidenci učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do evidence objednatel nebo jím pověřená osoba musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí evidence.
8. Evidence musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do evidence musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy v evidenci se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době dokončení realizace díla (výsadby) a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 48 + 12 měsíců ode dne dokončení realizace díla (výsadby). Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti.
3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
4. Záruka se vztahuje na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby. Po uplynutí záruční lhůty se zhotovitel zavazuje na své náklady oplocení výsadby odstranit.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku ve lhůtách počínajících od doby jejich odstranění.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU (NPO), zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu. Totéž platí v případě, pokud by objednateli nebyly proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU v rámci NPO z důvodu zjištěného porušení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), na straně zhotovitele nebo jakéhokoliv z jeho poddodavatelů.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením místa plnění do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

22. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. VIII, odst. 1, čl. XII odst. 4 a 5 a čl. XIII, odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.
23. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
24. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
25. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případech konkrétně uvedených v jednotlivých ustanoveních této smlouvy a dále v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, anebo v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z NPO, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,

- v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - vi. zhotovitel se stane obchodní společností smyslu § 4b zákona o střetu zájmů nebo se takovou obchodní společností stane některý z jeho poddodavatelů, a zhotovitel nenahradí tohoto poddodavatele ve stanovené lhůtě,
 - vii. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit činnost a vyklidit zařízení místa plnění nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené:
dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo
dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo
dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v rozsahu řešení technických otázek, které nemají dopad na ustanovení SoD a obsahu povinných příloh SoD včetně specifikací uvedených v položkovém rozpočtu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Martina Mbumastonová

Tel.: +420 727 957 191

E-mail: m.mbumastonova@spucr.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: XXXXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXX

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z NPO; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Zhotovitel musí v rámci projednání změny poddodavatele vždy doložit objednateli ke každému novému poddodavateli informace umožňující ověření splnění podmínek dle § 4b zákona o střetu zájmů. Pokud by se jakýkoliv poddodavatel v průběhu plnění smlouvy stal obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti.
7. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka díla.
9. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
10. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému

ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

11. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Čl. XVII Nepodstatné změny závazku, vyhrazené změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek, avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny. K odsouhlasení těchto změn je oprávněn pouze zástupce objednatele jednající ve smluvních záležitostech.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a před uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v položkovém nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.

9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
11. Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.
12. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo upravit cenu za povinnou publicitu v souvislosti s výší vysoutěžené ceny, a to v případě, že vysoutěžená cena bez DPH nedosáhne hodnoty 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu více než 1 milion EUR, a rovněž v případě, že vysoutěžená cena bez DPH přesáhne hodnotu 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu méně než 1 milion EUR (jedná se zejména o změnu povinnosti umístit plakát či billboard). Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu NPO, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.

- b. Přílohou č. 2 této smlouvy je položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
- c. Přílohou č. 3 této smlouvy jsou podmínky povinné publicity NPO
7. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společnostmi, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
12. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti.
13. Zhotovitel podáním nabídky do zadávacího řízení na realizaci stavby uvedené v čl. I odst. 2 smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 7 Zadávací dokumentace).

V Praze dne 19.09.2023

V Červeném Hrádku dne 19.09.2023

.....

Ing. Jiří Veselý

**Ředitel KPÚ pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha**

.....

Ing. Michal Novák

**Předseda představenstva KHL – EKO,
a.s.**

Za správnost: Ing. Dana Židlická

Příloha č. 1 specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.

Předmětem díla je výsadba prvku územního systému ekologické stability podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav a plánu společných zařízení v k. ú. Stehelčeves. Biocentrum o výměře 30 002 m² je situováno na pozemku p. č. 1079 v k. ú. Stehelčeves na LV 10001. Na stávající orné půdě budou provedeny výsadby druhů dřevin podle STG a založení trávníku. Část plochy zůstane bez výsadeb.

Výsadba keřů a stromů bude provedena do připravené půdy nebo do pokoseného a vyhrabaného trávníku, či nezapleveleného trávobylinného porostu. Podle termínu výsadeb bude upravena technologie prací a zvolena expediční úprava rostlinného materiálu. Nejpřírozanější je použití prostokořenných výpěstků v době na konci vegetačního období, případně v době před zámrzem. Vždy musí být především zajištěny podmínky pro dobré zakořenění rostlin v půdě nepřeschlé a dostatečně teplé. Za sucha a mrazu je provádění výsadeb nevhodné. Ve vegetačním období musí být použity výpěstky dopěstované a expedované v obalech s pevným kořenovým (prokořeněným) balem a následně musí být opakovaně zajištěna dostatečná zálivka.

Rozpočtováno je použití obalovaného sadebního materiálu. Výpěstků v obalech s pevným kořenovým (prokořeněným) balem na podzim do předem připravených jamek. Z důvodu podpory a zabezpečení výsadeb v možném dlouhodobém období sucha ve vegetační době, doporučujeme použití vhodného přípravku, který zlepší vodní režim půdy a umožní vodu v půdě zadržet a postupně uvolňovat v období sucha. Lze použít vhodný půdní kondicionér, či vhodný hydroabsorbent na bázi polymerů, či hydrogel. V případě použití hydrogelu je vhodné aplikaci provádět bodově (do jednotlivých výsadbových jam).

Přesný rozsah díla a jeho kvalitu stanovuje projektová dokumentace vypracovaná společností AGROPROJEKT PSO s.r.o., se sídlem Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno, pod zakázkovým číslem 117-3287-22.

Harmonogram

Výsadba lokálního biocentra LBC 423 v k.ú. Stehelčevy

Harmonogram prací

		2023												2024	2025	2026	
		září			říjen				listopad								
		36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.			
SO 801 LBC 423	Zahájení			19.9.													
	Vytýčení																
	Příprava půdy																
	Založení trávníků																
	Výsadba dřevin																
	Oplocení																
	Dokončení výsadby											15.11.					
SO 801.1.	1. rok péstební péče														15.11.		
SO 801.2.	2. rok péstební péče															15.11.	
SO 801.3.	3. rok péstební péče																15.11.
	Dokončení																15.11.

Č.j. objednatele: SPU 367260/2023
UID: spudms00000013961497
Č.j. zhotovitele: 28/2023

Příloha č. 2 Položkový nabídkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 117-3287-22

Stavba: LBC 423, LBK 745 s propojovací Polní cestou C2 v k.ú. Stehelčeves

Místo: Stehelčeves

Datum: 07.08.2023

Zadavatel:

IČ: 01312774

ČR-Státní pozemkový úřad

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

Projektant:

DIČ:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

IČ: 41601483

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 328 367,65

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 328 367,65	488 957,21

Cena s DPH

v CZK

2 817 324,86

REKAPITULACE OBJEKTŮ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
117-3287-22	LBC 423, LBK 745 s propojovací Polní cestou C2 v k.ú. Stehelčeves	2 328 367,65	488 957,21	2 817 324,86
SO-801	LBC 423	2 328 367,65	488 957,21	2 817 324,86
SO-801.1	1. rok pěstební péče	360 992,00	75 808,32	436 800,32
SO-801.2	2. rok pěstební péče	207 879,20	43 654,63	251 533,83
SO-801.3	3. rok pěstební péče	161 711,40	33 959,39	195 670,79
VRN	SO-801 LBC 423	58 500,00	12 285,00	70 785,00

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-801 - LBC 423

KSO: 823 27

Místo: Stehelčevy

CZ-CPA:

CZ-CPV:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2023

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
1	K	184853511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře jednotlivě přes 20 m2 postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30 003,000	1,00	30 003,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	183403112	Obdělání půdy oráním hl. přes 100 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30 003,000	0,75	22 502,25	CS ÚRS 2022 02
3	K	183403151	Obdělání půdy smykáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30 003,000	0,45	13 501,35	CS ÚRS 2022 02
4	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30 003,000	0,45	13 501,35	CS ÚRS 2022 02
5	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utahení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30 003,000	1,50	45 004,50	CS ÚRS 2022 02
<i>"trávobylinný podrost a louka" 20301+9702</i>								
6	M	00572472	<i>osivo směs travní krajinná-rovinná</i>	kg	507,525	210,00	106 580,25	CS ÚRS 2022 02
<i>"trávobylinný podrost - směs kostřavová (do sadových mezipsů)" 20301/100*2,5</i>								
7	M	00572410	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	242,550	190,00	46 084,50	CS ÚRS 2022 02
<i>"luční porost - směs vyšším podílem jílků" 9702/100*2,5</i>								
8	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,322	12 000,00	3 864,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"aplikace půdního kondicionéru 100g/m2" (3220)*0,0001</i>								
9	M	25111111_D	<i>půdní kondicionér na bázi silikátových koloidů</i>	kg	322,000	290,00	93 380,00	
<i>"100g/m2" (3220)*0,0001*1000</i>								
10	K	183101113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	5 150,000	10,00	51 500,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"Stromy, keře a stromovité keře, keře" 630+200+3320+1000</i>								
11	K	185802114_D	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,156	12 000,00	1 872,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>"aplikace hydrogelu" (5198)*30/1000000</i>								
12	M	251111110_D	hydrogel (bal. 25 kg)	kg	155,940	290,00	45 222,60	
<i>"k dřevinám jednotlivě; stromy cca 30g/ks; keře 30g/ks" ((5198)*30)/1000</i>								
13	K	185802114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,260	12 000,00	3 120,00	CS ÚRS 2022 02
<i>(5198)*50/1000000</i>								
14	M	25191155_D	hnojivo průmyslové	kg	259,900	75,00	19 492,50	CS ÚRS 2022 02
<i>"k dřevinám jednotlivě; stromy cca 50g/ks; keře 50g/ks" (5198)*50/1000</i>								
15	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m ³	kus	48,000	150,00	7 200,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"solitérní stromy" 48</i>								
16	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	48,000	150,00	7 200,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"stromy solitérní" 48</i>								
17	M	0265400_D	Malus sp. (jablňoň); Jadernička moravská; podnož semenáč, vysokokmen	kus	15,000	1 500,00	22 500,00	
18	M	0265401_D	Pyrus pyraister (hrušeň planá); 150 - 200 cm; ZB	kus	18,000	350,00	6 300,00	
19	M	0265407_D	Tilia cordata (lípa srdčitá); 150 - 200 cm; ZB	kus	15,000	350,00	5 250,00	
20	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	48,000	50,00	2 400,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"nátěr kmene proti korní spále, včetně dodání přípravku" 48</i>								
21	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	48,000	120,00	5 760,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"slouží jako kotvení, ale i jako základ ochranného pláště solitérní dřeviny" 48</i>								
22	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	144,000	110,00	15 840,00	CS ÚRS 2022 02
<i>3*48</i>								
23	K	184813121_R	Ochrana dřevin před okusem zvířel mechanicky v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	48,000	165,00	7 920,00	CS ÚRS 2021 01
<i>"ochranná konstrukce z pletiva a opory solitérní dřeviny ze tří kůlů spojených příčkami dole i nahoře; včetně potřebného materiálu" 48</i>								
24	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	830,000	15,00	12 450,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"stromy listnaté do skupin; keře a stromovité keře" 630+200</i>								
25	K	184102110	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu do 100 mm	kus	4 320,000	10,00	43 200,00	CS ÚRS 2022 02
<i>"keře podsadbové a keře výplňové" 3320+1000</i>								
26	M	0265300_D	Acer platanoides (javor mlč); 125-150 cm; KK	kus	90,000	100,00	9 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	M	0265301_D	<i>Carpinus betulus</i> (habr obecný); 125-150 cm; KK	kus	110,000	100,00	11 000,00	
28	M	0265302_D	<i>Prunus avium</i> (třešeň ptačí); 125-150 cm; KK	kus	50,000	100,00	5 000,00	
29	M	0265303_D	<i>Quercus petraea</i> (dub zimní); 125-150 cm; KK	kus	180,000	100,00	18 000,00	
30	M	0265304_D	<i>Sorbus torminalis</i> (jeřáb břek); 125-150 cm; KK	kus	90,000	130,00	11 700,00	
31	M	0265306_D	<i>Tilia cordata</i> (lipa malolistá); 125-150 cm; KK	kus	110,000	100,00	11 000,00	
32	M	0265217_D	<i>Acer campestre</i> (javor babyka); 81-120 cm; KK	kus	70,000	100,00	7 000,00	
33	M	0265125_D	<i>Crataegus monogyna</i> (hloh jednosemenný); 81-120 cm; KK	kus	40,000	45,00	1 800,00	
34	M	0265230_D	<i>Prunus mahaleb</i> (mahalebka obecná); 81-120 cm; KK	kus	90,000	45,00	4 050,00	
35	M	0265161_D	<i>Cornus sanguinea</i> (svída obecná); 40-60 cm; KK	kus	800,000	45,00	36 000,00	
36	M	0265163_D	<i>Lonicera xylosteum</i> (zimolez obecný); 40-60 cm; KK	kus	720,000	35,00	25 200,00	
37	M	0265162_D	<i>Ligustrum vulgare</i> (ptačí zob); 40-60 cm; KK	kus	800,000	35,00	28 000,00	
38	M	0265164_D	<i>Prunus spinosa</i> (trnka obecná); 40-60 cm; KK	kus	280,000	35,00	9 800,00	
39	M	0265165_D	<i>Rosa canina</i> (růže šípková); 40-60 cm; KK	kus	720,000	35,00	25 200,00	
40	M	0265166_D	<i>Corylus avellana</i> (líška obecná); 40-60 cm; KK	kus	330,000	35,00	11 550,00	
41	M	0265172_D	<i>Euonymus europaeus</i> (brslen evropský); 40-60 cm; KK	kus	340,000	35,00	11 900,00	
42	M	0265168_D	<i>Viburnum lantana</i> (kalina tušalaj); 40-60 cm; KK	kus	330,000	35,00	11 550,00	
43	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky přes 1 do 2 m "stromy do skupin a stromovité keře" 630+200	kus	830,000	30,00	24 900,00	CS ÚRS 2022 02
44	K	184807912_D	Dodání a osazení kůlu k sazenici délky 1,5 m, s upevněním sazenice ke kůlu motouzem, sazenice 1 až 3 leté "specifikace viz. TZ" 960+140	kus	1 100,000	45,00	49 500,00	
45	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvěří ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m "jen stromy do skupin" 630	kus	630,000	165,00	103 950,00	CS ÚRS 2022 02
46	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm "Keře"(3320+1000)/100	100 kus	43,200	500,00	21 600,00	CS ÚRS 2022 02
47	K	184813134	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky přes 70 cm "Keře a stromovité keře do skupin" (200)/100	100 kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 02
48	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 220,000	25,00	80 500,00	CS ÚRS 2022 02
49	M	103911001_D	štěpka mulčovací VL	m3	322,000	430,00	138 460,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>3220/10</i>								
50	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m ² <i>"solitérní stromy 30l, stromy a keř. stromy 15l a keře 5l (2x)" (48*0,03+(960+140)*0,015+(4400+1460)*0,005)*2</i>	m ³	94,480	150,00	14 172,00	CS ÚRS 2022 02
51	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m ³	94,480	250,00	23 620,00	CS ÚRS 2022 02
52	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m <i>"+ 2km" 2*94,48</i>	m ³	188,960	25,00	4 724,00	CS ÚRS 2022 02
53	K	348951250_D	Osazení oplocení lesních kultur včetně dřevěných kůlů průměru do 120 mm, v osové vzdálenosti 3 m (kůly hoblované, nebo štípaná z tvrdého dřeva) v oplocení výšky 1,6 m s drátěným pletivem <i>"hoblované kůly lze nahradit štípanými kůly z tvrdého dřeva (akát, dub), lesnické pletivo výšky 1,6 m" 770</i>	m	770,000	190,00	146 300,00	
54	K	348952262	Osazení oplocení lesních kultur vrata z plotových tyček výšky do 1,5 m plochy přes 2 do 10 m ² <i>"4ks bran šířky cca 4m" 4*4</i>	m	16,000	1 500,00	24 000,00	CS ÚRS 2022 02
55	K	R konstrukce	Přelez tvaru "A" z dřevěných kuláčů přes oplocenku u každé brány v 1,6 m; zřízení, včetně materiálu	ks	4,000	500,00	2 000,00	
56	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	234,405	150,00	35 160,75	CS ÚRS 2022 02

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-801/SO-801.1 - 1. rok péstební péče

KSO: 823 27

Místo: Stehelčevy

CZ-CPA:

CZ-CPV:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2023

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm <i>"ožínání, případně kosení, plošných výsadeb (včetně okrajů vně plotu) 3x ročně" 30003*3*0,0001</i>	ha	9,001	10 000,00	90 010,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách <i>"mulčovaná plocha"3220</i>	m2	3 220,000	13,00	41 860,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu <i>"1x ročně" 48+630</i>	kus	678,000	5,00	3 390,00	CS ÚRS 2022 02
4	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem <i>"1x ročně" 200+3320+1000</i>	kus	4 520,000	5,00	22 600,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2 <i>"solitérní stromy 30l, stromy a keř. stromy 15l a keře 5l (10x)" (48*0,03+(960+140)*0,015+(4400+1460)*0,005)*10</i>	m3	472,400	150,00	70 860,00	CS ÚRS 2022 02
6	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	472,400	250,00	118 100,00	CS ÚRS 2022 02
7	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m <i>"+ 2km" 2*472,4</i>	m3	944,800	15,00	14 172,00	CS ÚRS 2022 02

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-801/SO-801.2 - 2. rok pěstební péče

KSO: 823 27

Místo: Stehelčevy

CZ-CPA:

CZ-CPV:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2023

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm <i>"ožínání, případně kosení, plošných výsadeb (včetně okrajů vně plotu) 2x ročně" 30003*2*0,0001</i>	ha	6,001	10 000,00	60 010,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu <i>"1x ročně" 48+630</i>	kus	678,000	5,00	3 390,00	
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem <i>"1x ročně" 200+3320+1000</i>	kus	4 520,000	5,00	22 600,00	
4	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m ² <i>"solitérní stromy 30l, stromy a keř. stromy 15l a keře 5l (6x)" (48*0,03+(960+140)*0,015+(4400+1460)*0,005)*6</i>	m ³	283,440	150,00	42 516,00	
5	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m ³	283,440	250,00	70 860,00	
6	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m <i>"+ 2km" 2*283,44</i>	m ³	566,880	15,00	8 503,20	

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-801/SO-801.3 - 3. rok péstební péče

KSO: 823 27

Místo: Stehelčevy

CZ-CPA:

CZ-CPV:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2023

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
1	K	184851256	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti střední, výšky od 30 do 60 cm <i>"ožínání, případně kosení, plošných výsadeb (včetně okrajů vně plotu) 3x ročně" 30003*3*0,0001</i>	ha	9,001	10 000,00	90 010,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu <i>"1x ročně" 48+630</i>	kus	678,000	5,00	3 390,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	184808211	Ochrana sazenic proti škodám zvěří nátěrem nebo postřikem ochranným prostředkem <i>"1x ročně" 200+3320+1000</i>	kus	4 520,000	5,00	22 600,00	CS ÚRS 2022 02
4	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m ² <i>"solitérní stromy 30l, stromy a keř. stromy 15l a keře 5l (2x)" (48*0,03+(960+140)*0,015+(4400+1460)*0,005)*2</i>	m ³	94,480	150,00	14 172,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m ³	94,480	250,00	23 620,00	CS ÚRS 2022 02
6	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m <i>"+ 2km" 2*94,48</i>	m ³	188,960	15,00	2 834,40	CS ÚRS 2022 02
7	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny do 2 m <i>"stromy podle potřeby; cca 1/2 stromů"(48+630)/2</i>	kus	339,000	15,00	5 085,00	CS ÚRS 2022 02

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-801/VRN - SO-801 LBC 423

KSO: 823 27

Místo: Stehelčevy

CZ-CPA:

CZ-CPV:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2023

Typ: Stavební objekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				58 500,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				58 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				39 000,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce <i>"Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí" "na staveništi nebo dotčených stavbou i mimo území staveniště, kontrola" "a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro" "zabezpečení stávajících inženýrských sítí(např. chráničky, panely apod.)" 1</i>	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	011314000	Archeologický dohled	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	012002000	Geodetické práce <i>"vytyčení pozemku před výsadbou; vytyčení inženýrských sítí" 1</i>	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 02
	D	VRN3	Zařízení staveniště				7 000,00	
4	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 02
	D	VRN7	Provozní vlivy				5 000,00	
6	K	075002000	Ochranná pásma <i>"práce v OP plynovodu; práce v OP sdělovacího vedení" 1</i>	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

D VRN9 Ostatní náklady

7 500,00

7	K	091504000	Náklady související s publikační činností	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
---	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	--

"Informační cedule podle specifikace zadavatele"1

Příloha č. 3 Podmínky povinné publicity projektů NPO, aktivity Pozemkové úpravy

Pro splnění povinné publicity NPO je možné využít internetovou aplikaci zpracovanou Ministerstvem pro místní rozvoj Generátor nástrojů povinné publicity, dostupnou na: <https://publicita.dotaceeu.cz/>. Při používání tohoto nástroje je nutné sledovat odlišnosti NPO.

1. Podmínky pro použití log Evropské unie

Tato kapitola obsahuje popis jednotlivých hesel a log Evropské unie (dále jen „EU“) v rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity. Povinné je použití loga EU a NPO.

Použití jiných log než zde uvedených, je nepřípustné.

V rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity je upřednostňováno použití plnobarevných variant jednotlivých log. Pokud to není technicky možné, je možné použít černobílou variantu, přičemž platí zásada, že zvolená barevná varianta je použita na všechna loga v rámci jedné publicity. Není tedy přípustné, aby například logo EU bylo v černobílé variantě a logo NPO v plnobarevné variantě.

1.1 Logo Evropské unie

U každé komunikační aktivity s přímým vztahem k RRF v rámci všech forem publicity NPO je povinné uvádět heslo EU („FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNIÍ – NEXTGENERATIONEU“) a znak EU, který v kombinaci s heslem EU tvoří logo EU (viz Obr. č. 1).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pro použití loga EU platí dvě základní pravidla:

- a. nesmí být menší než jakékoliv jiné použité logo,
- b. musí být umístěno na prvním místě, ať již jde o horizontální nebo vertikální model.

Další pravidla pro použití loga EU jsou následující:

- a. Žádné jiné logo EU nesmí být používáno, než které je uvedeno výše.
- b. Logo EU nesmí být překryto, upraveno.
- c. Pokud bude logo EU doplněno jiným logem, musí mít logo EU nejméně stejnou velikost, jako největší logo, které bylo použito.
- d. V rámci RRF se nesmí používat žádná doplňující loga dodavatelů a subdodavatelů.
- e. Na webových stránkách se použije vždy barevné logo.
- f. Monochromatická barva se použije v odůvodněných případech (např. běžný kancelářský tisk).

1.2 Logo Národního plánu obnovy

Při publicitě projektů aktivity Pozemkové úpravy je rovněž povinné uvádět logo Národního plánu obnovy (viz Obr. č. 2).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. Povinné nástroje publicity

1. Internetové stránky (web SPÚ)
2. Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)
3. Dočasný billboard
4. Stálá pamětní deska nebo stálý billboard

2.1 Postup Objednatele a Zhotovitele v oblasti publicity projektů NPO

U projektů do výše 1 mil. EUR (tento finanční limit se vztahuje na celý projekt bez DPH): Zhotovitel trvale umístí na dobře viditelném místě pro veřejnost alespoň 1 plakát o minimální velikosti A3 s informacemi o projektu s logem EU a logem NPO, nebo informační desku o minimální velikosti A3. V Kontrolním listu_OPÚ je v tabulce „Podmínky NPO“, po uvedení celkové ceny ze SoD, uveden typ publicity, který je nutné použít v terénu.

Přehled povinných nástrojů publicity a jejich použití je přehledně uveden v Tab. č. 1.

Tab. č. 1: Přehled povinných nástrojů publicity a jejich termíny splnění

Nástroj	Fáze rozpracovanosti projektu	Termín splnění publicity
Projekty do 1 mil. EUR		
Informační deska nebo plakát	V průběhu realizace projektu i po ukončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)	Do 1 měsíce od předání staveniště (trvalé umístění)
Internetové stránky (web SPÚ)	Po ukončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)	Do 1 měsíce po dokončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)
Projekty nad 1 mil. EUR		
Dočasný billboard	V průběhu realizace projektu	Do 1 měsíce od předání staveniště
Stálá pamětní deska nebo stálý billboard	Po ukončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)	Do 3 měsíců od ukončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)
Internetové stránky (web SPÚ)	Po ukončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)	Do 1 měsíce po ukončení realizace projektu (stavby, příp. výsadby)

2.2 Prvky povinné publicity

Výše uvedené povinné nástroje publicity pro aktivitu Pozemkové úpravy musí obsahovat tyto prvky (informace):

- a) název projektu (Objednatel předá Zhotoviteli název projektu dle kontrolního listu projektu)
- b) hlavní cíl operace (dle textu v Tab. č. 2 (dle záměru)
- c) logo a heslo EU
- d) logo NPO

Tab. č. 2: Text povinné publicity pro jednotlivé záměry aktivity Pozemkové úpravy – hlavní cíle operace

Záměr	Text hlavního cíle operace
a) Realizace opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu	Cílem jsou investice do realizací opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu
b) Realizace opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny	Cílem jsou investice do realizací opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny

Je doporučeno, aby první tři prvky povinné publicity, tedy název projektu, hlavní cíl operace, heslo a logo EU zaujímaly nejméně 25 % plochy billboardu, desky nebo plakátu. V případě internetové stránky je v těchto 25 % zahrnutý i stručný popis hlavního cíle daného projektu.

2.3 Manuál pro publicitu a použití log při zadání do tisku

V případě publicit určených k tisku (všech s výjimkou internetových stránek) je nutné postupovat následovně:

- a. Objednatel vyplní příslušnou šablonu nástroje pro publicitu (úprava názvu projektu a hlavního cíle operace), vytvoří dokument ve formátu pdf a předá jej společně s logy EU a NPO v plné kvalitě Zhotoviteli,
- b. Zhotovitel k objednavce tisku povinné publicity přiloží vytvořený dokument, v samostatné příloze pak loga EU a NPO v plné kvalitě. Poměr velikostí písma a formátování textu musí být zachovány.

2.4 Povinná publicita v průběhu realizace projektu

2.4.1 Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)

- a. Tento typ publicity se používá u projektů, kde celková cena projektu bez DPH nepřesáhne 1 mil.EUR (přepočet dle kurzu ECB ke dni podpisu smlouvy o dílo). V případě projektů, které se skládají z většího množství dílčích aktivit, bude informační deska/plakát obsahovat pouze informace o projektu jako celku.
- b. Informační deska musí mít rozměr minimálně velikosti A3, musí být vyhotovena z trvanlivého, voděodolného materiálu a musí být umístěna v místě realizace projektu na místě snadno viditelném pro veřejnost.
- c. Pokud toto umístění není technicky možné, bude v sídle pobočky KPÚ na místě snadno viditelném pro veřejnost umístěn plakát o minimální velikosti A3.
- d. Informační deska nebo plakát musí být na určeném místě umístěny do 1 měsíce od předání staveniště.
- e. Nástroje uvedené v této podkapitole jsou umístěny trvale i po ukončení realizace projektu.

2.4.2 Dočasný billboard

- a. Dočasný billboard je použit u projektů, u kterých celková cena projektu bez DPH je vyšší než 1 mil. EUR (přepočet dle kurzu ECB ke dni podpisu smlouvy o dílo), tuto informaci obdrží Zhotovitel od Objednatele.
- b. Dočasný billboard musí být umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost, přednostně v místě realizace projektu.
- c. Doporučená (a současně minimální) velikost dočasného billboardu je 2100x2200 mm. Po ukončení realizace projektu je dočasný billboard nahrazen stálou pamětní deskou nebo stálým billboardem, případně může být ponechán na místě trvale.
- d. Dočasný billboard musí být na určeném místě umístěn do 1 měsíce od předání staveniště.

2.5 Povinná publicita po ukončení realizace projektu

2.5.1 Internetové stránky (web SPÚ)

Publicitu na webových stránkách SPÚ je nutné dodržovat i po ukončení realizace projektu NPO u všech projektů. Objednatel zašle na e-mail npo@spucr.cz do 1 měsíce po dokončení realizace projektu. Zveřejnění publicity na webových stránkách SPÚ zajistí OPÚ na adrese <https://www.spucr.cz/narodni-plan-obnovy/projekty-zrealizovane>.

2.5.2 Informační deska nebo plakát

Informační deska nebo plakát o minimální velikosti A3, které byly instalovány během realizace projektu, jsou umístěny trvale.

2.5.3 Stálá pamětní deska nebo stálý billboard

U projektů, u kterých je celková cena projektu bez DPH vyšší než 1 mil. EUR (přepočten dle kurzu ECB ke dni podpisu smlouvy o dílo) se po ukončení realizace projektu používá povinná publicita ve formě stálé pamětní desky nebo stálého billboardu, přičemž záleží na Objednateli, zda zvolí k publicitě stálou pamětní desku či stálý billboard. Stálou pamětní desku nebo stálý billboard je povinné umístit do 3 měsíců od ukončení realizace projektu.

Stálá pamětní deska

Stálá pamětní deska musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěna na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální rozměr je 300 x 400 mm,
- c. může být orientována na výšku nebo na šířku,
- d. poměr velikostí písma musí být zachován.

Stálý billboard

Stálý billboard musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální a zároveň doporučený rozměr je 2 100 x 2 200 mm,
- c. poměr velikostí písma musí být zachován.

3. Další informace a doporučení

Materiál: plakát o minimální velikosti A3 – papír nebo jeho vhodně upravená forma např. v provedení laminovaného papíru; informační deska, dočasný billboard, stálá deska/billboard – trvanlivý/voděodolný materiál (např. laminát, plachta, kov, kámen, dřevo apod.).

Umístění: místo snadno viditelné pro veřejnost, prioritně v místě realizace projektu, příp. u silnice v blízkosti realizace projektu apod., eventuálně v sídle pobočky KPÚ (např. vstupní či jiné prostory budov přístupné veřejnosti). Při umístění je potřeba brát v potaz druh materiálu, ze kterého jsou jednotlivé nástroje povinné publicity vyrobeny a jejich účel. V případě použití plakátu je vhodné takové umístění, které zamezí jeho poškození.