

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Doubravník II
<b>Sp. značka / č.j.</b>	SP5161/2023-523101 / SPU 356831/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013944119
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 1. 9. 2023, pod č. j. SPU 346342/2023, rozhodla Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Doubravník II**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	40527514

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 2 nabídky účastníků. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

<b>1. Celková nabídková cena bez DPH</b>	<b>90%</b>
<b>2. Délka záruční doby od předání díla v měsících</b>	<b>10%</b>

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka uchazeče č.2 - GEOREAL spol. s r.o., která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

## **2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

Dodavatel předložil čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 22. 8. 2023, podepsané Martinem Vondráčkem, jednatelem, ze kterého je zřejmé splnění:

### **a) základní způsobilosti dle § 74 zákona**

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 6. 7. 2023, ev. č. W23070000466

### **b) profesní způsobilosti**

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 6. 7. 2023, ev. č. W23070000466
- Osvědčení o autorizaci č. 44329 – obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“
- Osvědčení o autorizaci č. 35613 – obor „Dopravní stavby“

### **c) technické kvalifikace podle § 79 zákona**

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona - Dodavatel předložil seznam významných služeb provedených za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení. Ze seznamu vyplývá, že realizoval:

- 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v rozsahu (tj. v součtu) na ploše 240 ha (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich byl počet parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle § 2 zákona při vložení soupisu nároků minimálně 1 000:

1. KoPÚ Kvasice, SPÚ, KPÚ ZLK, Pobočka Kroměříž – 874 ha, 2 939 parcel před zahájením, zápis do KN 02/2021.
2. KoPÚ Starovičky, SPÚ, KPÚ JMK, Pobočka Břeclav – 684 ha, 4 829 parcel před zahájením, zápis do KN 01/2019.

- Dodavatel doložil v rámci čestného prohlášení ze dne 22. 8. 2023, podepsané Martinem Vondráčkem, jednatelem, že bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým, který zahrnuje:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu 2x oprávnění dle ust. §16f odst. 1 písm. a), b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“

- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)
- 1 soudní znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti, specializace na pozemky (mimo stavební pozemky) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

**Vybraný dodavatel byl vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Doklady byly zadavatelem doloženy.**

**3) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)**

- pojistná smlouva, byla dodavatelem doložena.

**Poučení**

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Brně dne: dle el. podpisu

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

**Příloha:** Zpráva o hodnocení nabídek