

Dodatek č.4 **ke smlouvě o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Adresa:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Zastoupený:	Ing. Bohuslavem Kabátkem ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Bohuslav Kabátek ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Marta Srnková vedoucí Pobočky Česká Lípa
Adresa:	Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa
Tel.	+420 725 548 187
E-mail:	m.srnkova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXX
Tel./Fax:	XXXXXX
E-mail:	XXXXXX
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

které uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4
ke smlouvě o dílo č. j. 215-2020-541101

ČI. I Předmět a účel smlouvy

Tento dodatek č. 4 je uzavírán na základě žádosti zhotovitele ze dne 11.8.2023. V rámci prací je nezbytně nutné pro další zdárné pokračování provést dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených – vícepráce v komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“). Na základě nesouhlasu vlastníka LV č. 118 s účastí v KoPÚ a projednání ve sboru zástupců dojde k převodu tohoto LV do neřešených pozemků v KoPÚ. V souvislosti s provedením potřebných změn se mění měrné jednotky dílčích částí díla a termíny dle položkového výkazu činností – přílohy k dodatku č. 4 následovně.

1. Měrné jednotky pod bodem 3.4.2. – *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce* je stanoveno na **9 MJ/100bm/4000 Kč/MJ bez DPH.**
2. Cena pod bodem 3.4.2. – *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce* je stanoveno na **36 000 Kč bez DPH.**
3. Termín odevzdání dílčí části 3.4.2. *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce* je stanoven na **30. 11. 2023.**
4. Celková cena *Přípravných prací celkem (3.4.1. - 3.4.5.)* se mění z původní hodnoty 857 000 Kč bez DPH - **nově na 893 000 Kč bez DPH.**
5. Termín odevzdání *Přípravných prací celkem (3.4.1. - 3.4.5.)* se mění **nově na 30. 11. 2023.**
6. Termín odevzdání dílčí části 3.5.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona* se mění z původního termínu 30. 9. 2023 - **nově na 29. 2. 2024.**
7. *Celková cena díla bez DPH* se mění z původní hodnoty 2 031 200 Kč - **nově na 2 067 200 Kč bez DPH.**
8. Z výše uvedeného důvodu je termín odevzdání dílčí části 3.6. – *Mapové dílo* stanoven **do 3 měsíců od výzvy objednatele.**

ČI. II Cena za provedení díla

Rekapitulace ceny z čl. VI ze smlouvy o dílo č. 215-2020-541101 se tedy mění následovně:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	893 000 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	954 200 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	220 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 067 200 Kč
DPH 21%	434 112 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 501 312 Kč

Čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části smlouvy o dílo č. j. 215-2020-541101 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je položkový výkaz činností.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 4 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 4 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci 29. 8. 2023

V Plzni 28. 8. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu

Martin Vondráček
jednatel

Položkový výkaz činností-Příloha k Dodatku č.4- KoPÚ k.ú. Luka - SoD č.215-2020-541101

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	320	1 000	320 000	30.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	109	1 000	109 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	49	2 000	98 000	31.8.2021
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	2	10 000	20 000	31.8.2021
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	3	10 000	30 000	31.7.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	15	4 000	60 000	31.8.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce	100 bm	9	4 000	36 000	30.11.2023
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	10 000	0	
3.4.3.	Rozbor současného stavu	ha	440	250	110 000	30.8.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	50 000	0	
3.4.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	440	250	110 000	31.10.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					893 000	30.11.2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	440	800	352 000	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	103	1 000	103 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	49	800	39 200	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	50 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	440	1 000	440 000	29.2.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					954 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	440	500	220 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					220 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	893 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	954 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	220 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 067 200 Kč
DPH 21% v Kč	434 112 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 501 312 Kč

V Liberci 29. 8. 2023

Za objednatele:

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

V Plzni 28. 8. 2023

Za zhotovitele:

.....
Martin Vondráček
jednatel