

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, Plzeň 2 – Slovany, 326 00
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Bělá nad Radbuzou - dopracování
Sp. značka / č.j.:	SP10415/2022-504202 / SPU 337360/2023/Kal
UID dokumentu:	spudms00000013910658
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb. vyhlášky o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí (dále jen "dílo"). Komplexní pozemková úprava bude řešit dokončení přidělového řízení v daném katastrálním území, které je také vedeno analogově v ZE pro svojí složitost evidencí, které se překrývají.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 995 280,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 15000 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552

Nabídková cena bez DPH:	5 778 600,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena (váha 90 %): 5 778 600,00 Kč 2. délka záruční doby (váha 10 %): 96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	allGEO s.r.o. (nabídka podaná jako „Ing. Lubor Pekarský“)
Sídlo:	Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469
Nabídková cena bez DPH:	3 995 280,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena (váha 90 %): 3 995 280,00 Kč 2. délka záruční doby (váha 10 %): 96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 31, 32600 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	4 047 700,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena (váha 90 %): 4 047 700,00 Kč 2. délka záruční doby (váha 10 %): 96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	5 423 750,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena (váha 90 %): 5 423 750,00 Kč

	2. délka záruční doby (váha 10 %): 96 měsíců
--	--

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 14700 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	4 692 137,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena (váha 90 %): 4 692 137,50 Kč 2. délka záruční doby (váha 10 %): 96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	allGEO s.r.o. (nabídka podaná jako „Ing. Lubor Pekarský“)
Sídlo:	Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo **5 dodavatelů**.

Po posouzení nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení komise konstatovala, že nejnižší nabídkovou cenu obsahovala nabídka dodavatele **allGEO s.r.o., IČO: 26349469, se sídlem: Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň** (z opatrnosti zadavatel opětovně uvádí, že nabídka spol. allGEO s.r.o., IČO: 26349469, se sídlem: Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň byla podána: Ing. Luborem Pekarským, fyzickou osobou podnikající, IČO: 12846724, se sídlem: Čechova 2453/43, 30100 Plzeň, ačkoliv obsahovala podklady od spol. allGEO s.r.o. Bylo však vysvětleno, že se jednalo o omyl a smlouva o dílo byla uzavřena se spol. allGEO s.r.o., IČO: 26349469, se sídlem: Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň). Zadavatel po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější

nabídka splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele **allGEO s.r.o., IČO: 26349469, se sídlem: Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.**

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Z hlediska charakteru předmětu plnění není vhodné zakázku dělit na části. Z důvodu dodržování principů 3E je vhodné řešit zájmové území jako jeden celek.

V Plzni dne *viz elektronický podpis*

.....

Ing. Jiří Papež

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Státní pozemkový úřad

v.z. Mgr. Petr Brož